



Новое строительство усадебного дома (Образец расширенного архитектурного проекта)



Дизайн студия ClearLine
Web:<https://clearline.com.ua>
gmail:obmer@clearline.com.ua
Tel:[+38 \(098\) 211 76 90](tel:+380982117690)
г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2

Ведомость чертежей комплекта АР											
№		Наименование						Примечания			
1		Общие данные									
2		Визуализация									
3		Визуализация									
4		Визуализация									
5		Визуализация									
6		Визуализация									
7		План первого этажа									
8		План крыши									
9		Маркировочный план на отм.0,000									
10		Ведомость заполнения оконных и дверных проемов									
11		Разрез 1-1									
12		Разрез 2-2									
13		Фасады 1-3; А-В; 3-1; В-А									
14		Кладочный план первого этажа									
15		План перемычек первого этажа									
16		План деревянного перекрытия на отм. низа +2,750									
17		План балок мауэрлата									
18		Деревянное перекрытие на отм. низа +2,750. Разрез, Ведомость									
19		Деревянное перекрытие на отм. низа+2,750. 3D вид									
20		План стропильной системы									
21		Стропильная система. Разрезы 1-1; 2-2									
22		Стропильная система. 3D									
23		Стропильная система. Спецификация									
24		Стропильная система. Спецификация									
25		Стропильная система. Спецификация, Ведомость крыши									
26		Узлы кровли									
27		Узлы кровли									
28		План пояса монолитного Пм1 на отм. низа +2,500 (опалубка)									
29		Колона К1 (опалубка)									
30		План фундамента Ф1 на отм. низа -1,500									
31		Фундамент Ф1 (опалубка). Разрезы, Спецификация									
32		План плиты по грунту П1 (опалубка)									
33		Плита П1. Разрез. Спецификация									
34		План террасы Т1 (опалубка)									
35		Узел отмостки									
1. Этот альбом является концептуальным, не содержит расчетов нагрузок и не предназначен для прямой подачи в ДІАМ Для этапа реализации (здания) клиент должен привлечь сертифицированного конструктора для проверки узлов, поскольку в разделе выполнена «архитектурная часть», а не «инженерно-техническая».											
						Новое строительство усадебного дома					
Изм.	Кол-во	Лист.	№Док.	Подп.	Дата	Частный усадебный дом			Стадия	Лист	Листов
ГАП									ЭП	1	35
Выполнил					06.2026						
Проверил											
						Общие данные			Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel:+38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		





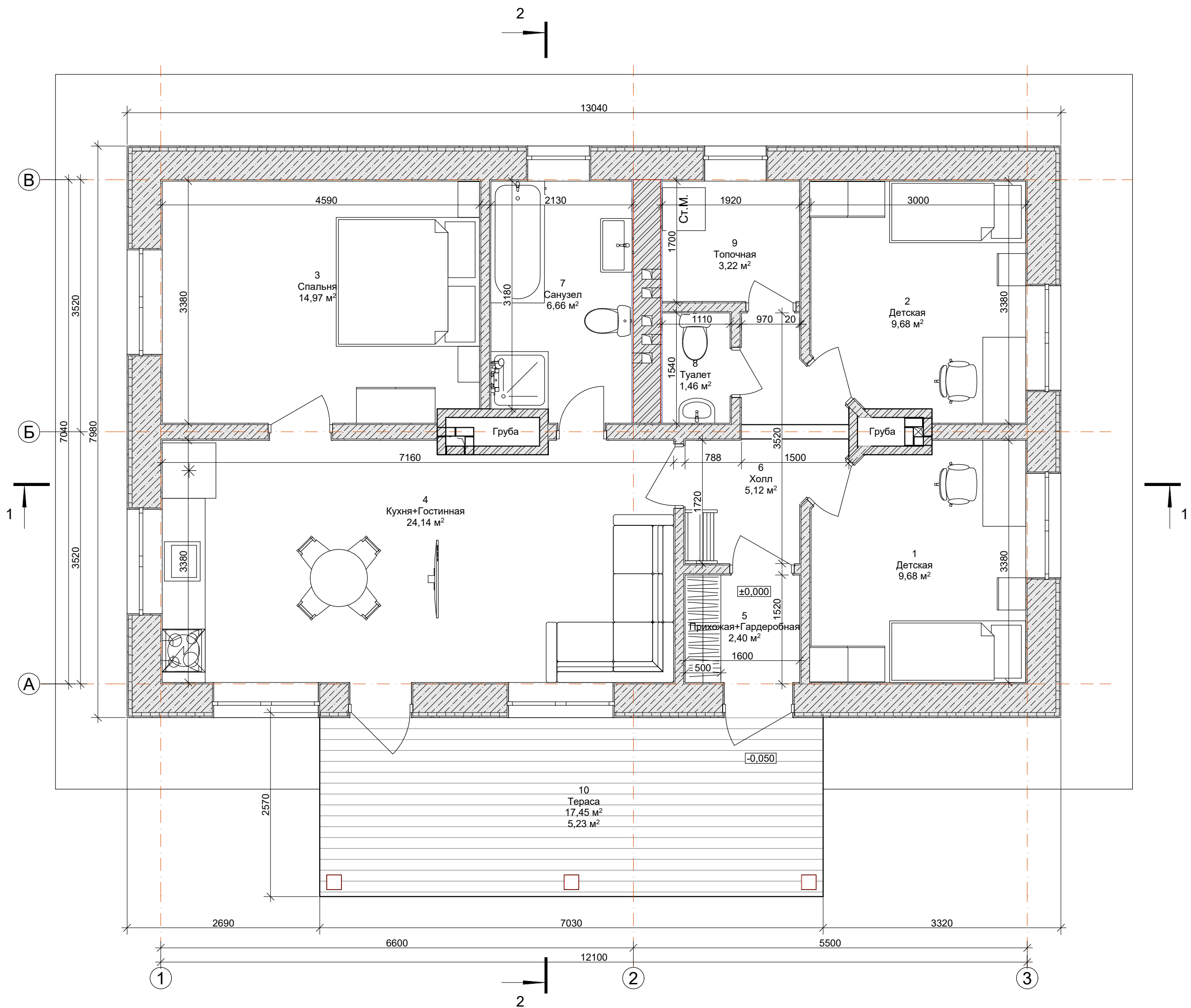






План на відм. 0.000

1:50

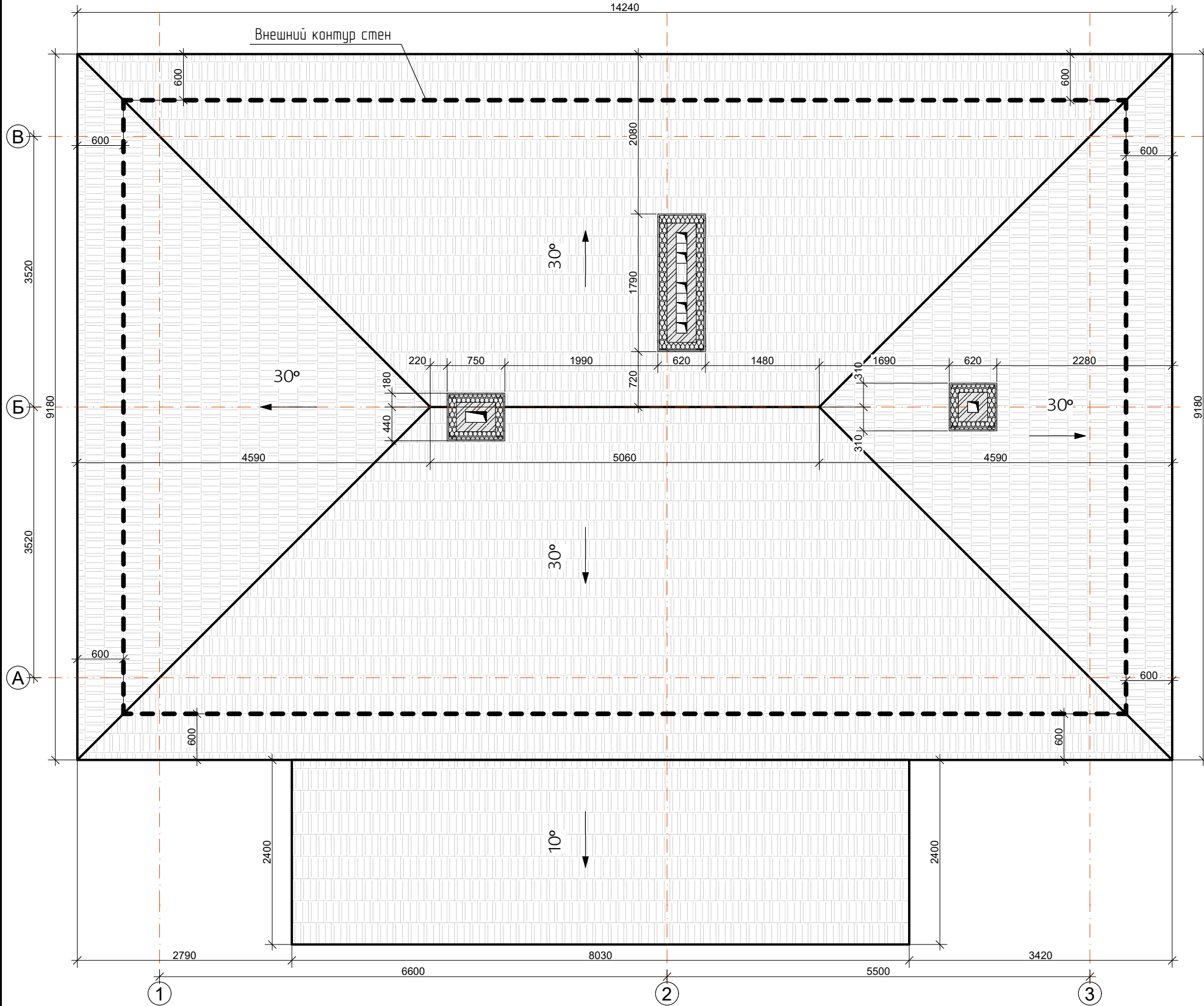


Экспикация помещений 1-го этажа

№	Найменування	Площа, м2
1	Детская	9,68
2	Детская	9,68
3	Спальня	14,97
4	Кухня+Гостинная	24,14
5	Прихожая+Гардеробная	2,40
6	Холл	5,12
7	Санузел	6,66
8	Туалет	1,46
9	Топочная	3,22
10	Тераса	5,23
		82,56 м²

Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
Выполнил					06.2026	Частный усадебный дом		Старший	Лист
Проверил								ЭП	35
						План первого этажа		Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: clearline@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 176 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2	

План крыши



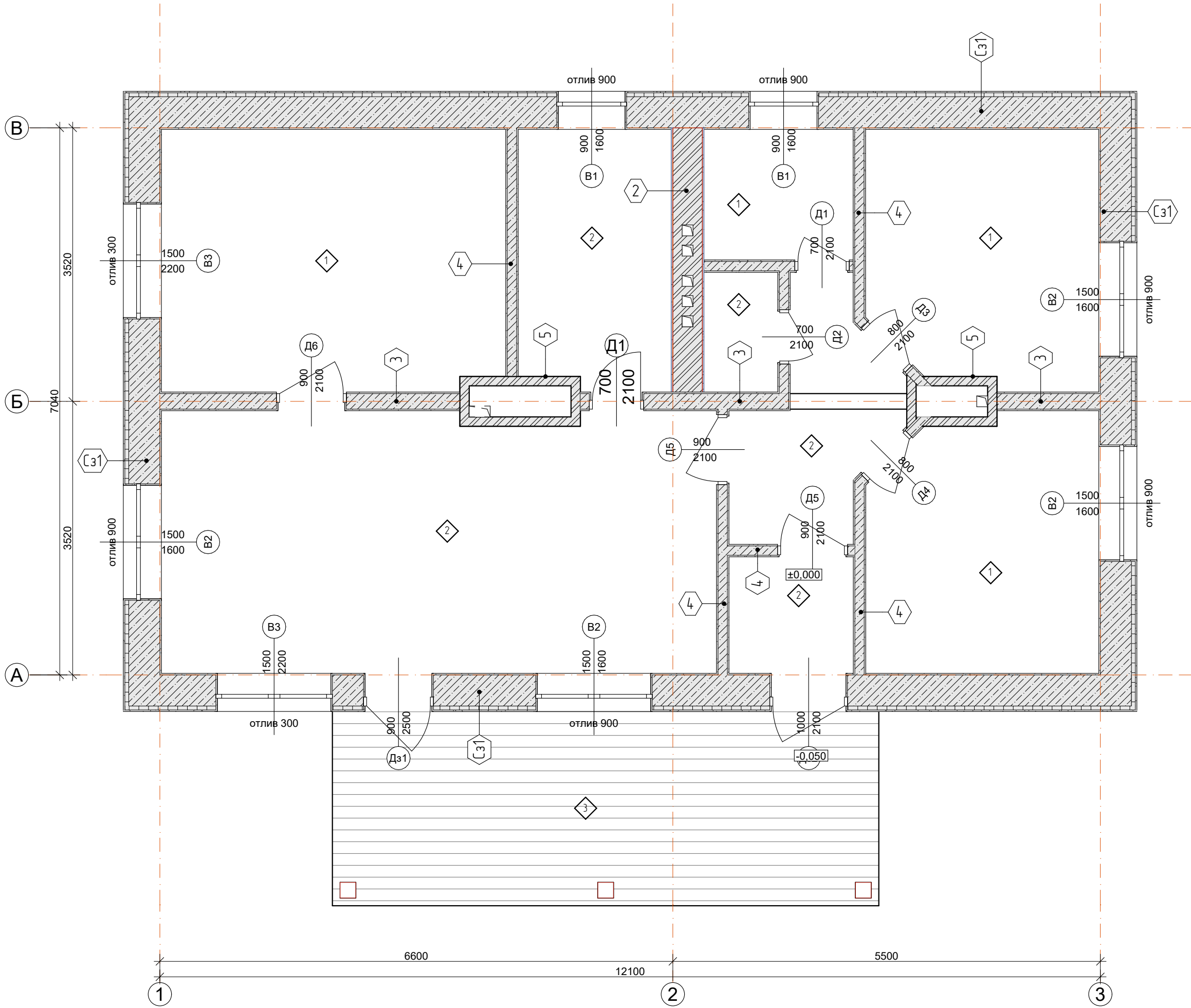
Ведомость стен вентканалов и дымоходов

№	Материал	Наименование	Толщина, мм	Количество	Примечания
1	Кирпич	Вентканал, дымоход	120	2,29 м³	
2	Минвата	Вентканал, дымоход	100	24,44 м²	
3	Сетка кладочная 50х50х3 мм	Армирование кирпичной кладки	380	7,3 м²	Армировать каждый 5-ый ряд

Ведомость крыши (материалы стропильной системы см. листы 23-25)

№	Материал	Наименование	Количество	Примечания
1	Покрытие крыши фальц	Крыша	171 м²	
2	Доска 30х100	Обрешетка	512 м.п.	
3	Брус 50х50	Контробрешетка	312 м.п.	
4	Мембрана	Гидроизоляция	171 м²	

Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	8	35
Проверил									
						План крыши		Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel:+38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2	

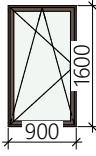
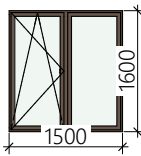
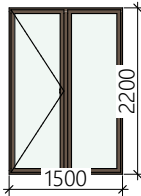
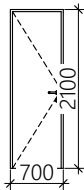
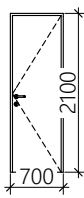
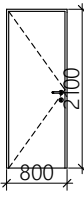
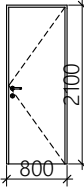


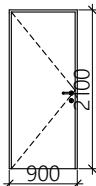
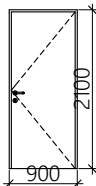
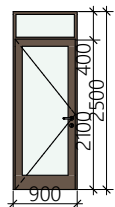
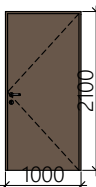
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Газоблок 400, пенопласт 50, отделка
-  - Кирпич 380, отделка
-  - Газоблок 200, отделка
-  - Газоблок 120, отделка
-  - Кирпич шамотный 120 (кладка грубы)
-  - Пол
-  - Теплый пол
-  - Терасса

							Новое строительство усадебного дома			
Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Частный усадебный дом	Стация	Лист	Листов
Выполнил					06.2026			ЭП	9	35
Проверил							Маркировочный план на отм 0,000	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: clearline@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		

Ведомость заполнения оконных и дверных проемов

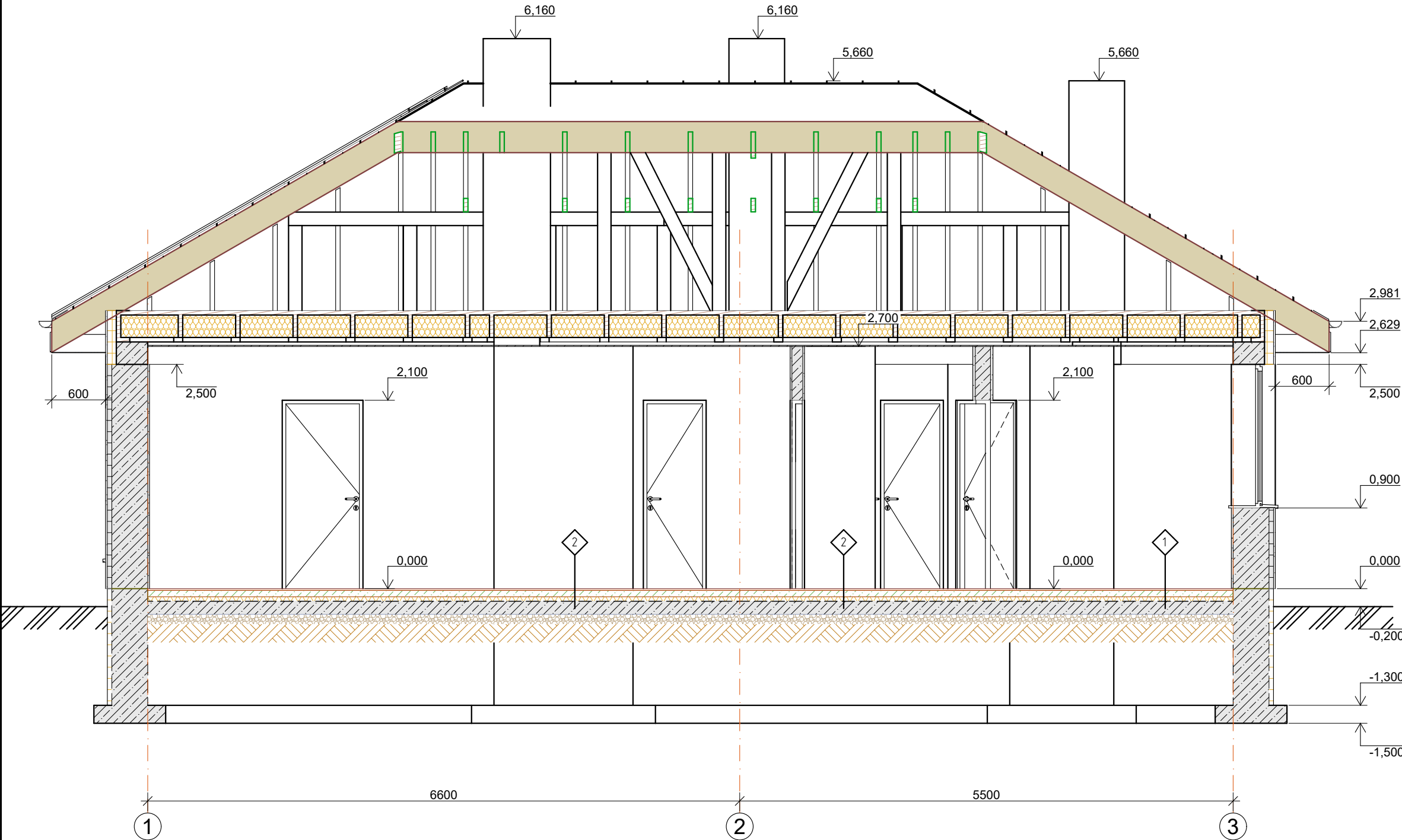
Марка, поз.	Кол.	Размеры проема (ширина x высота, мм)	Вид со стороны открывания	Примечания
В1	2	900×1600		
В2	4	1500×1600		
В3	2	1500×2200		
Д1	2	700×2100		
Д2	1	700×2100		
Д3	1	800×2100		
Д4	1	800×2100		

Марка, поз.	Кол.	Размеры проема (ширина x высота, мм)	Вид со стороны открывания	Примечания
Д5	2	900×2100		
Д6	1	900×2100		
Дз1	1	900×2500		
Дз2	1	1000×2100		

Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	10	35
Проверил									
						Ведомость заполнения оконных и дверных проемов	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		

Разрез 1-1

1:50



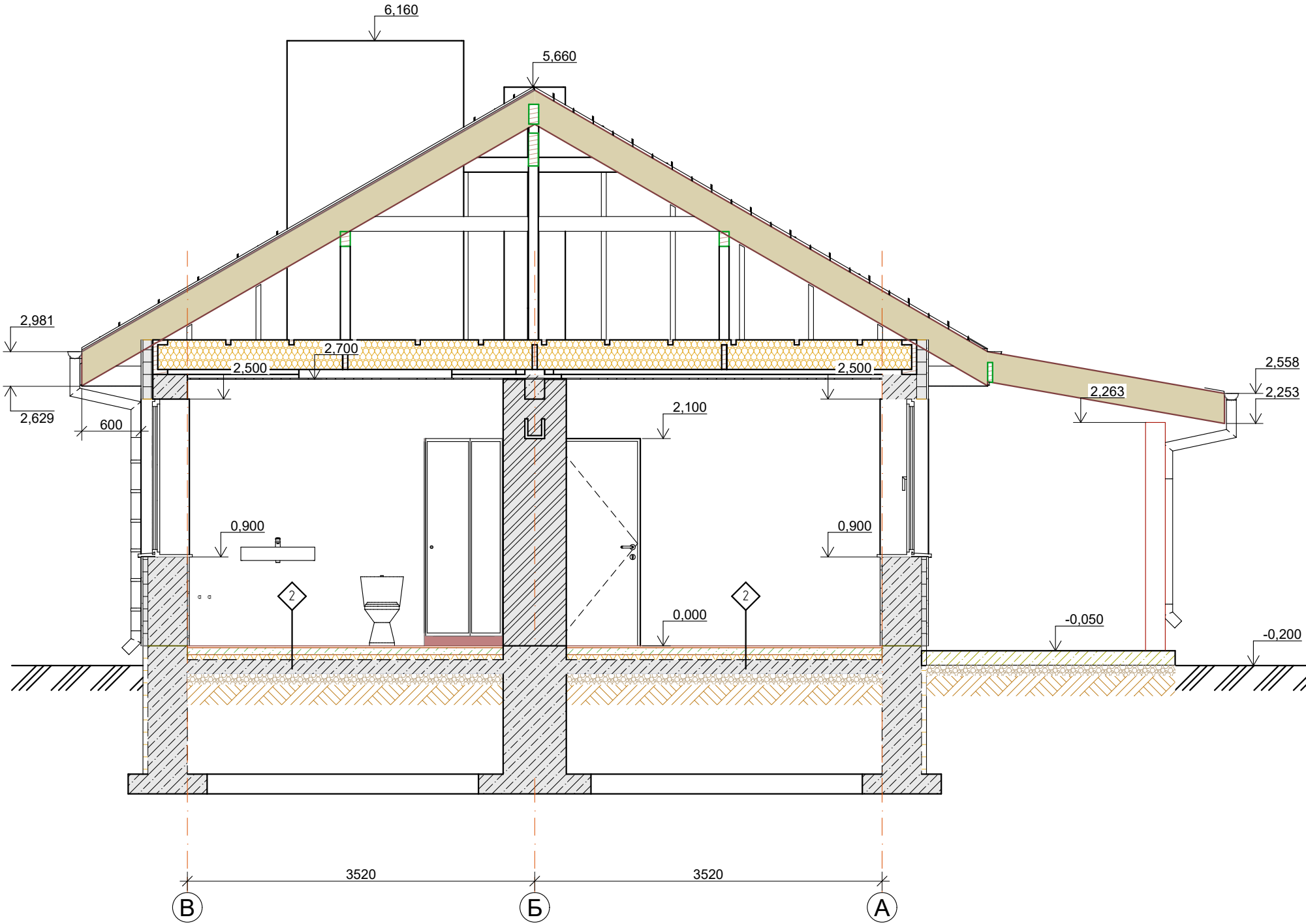
1. Бетонная плита перекрытия 150 мм.
Гидроизоляция: полиэтиленовая плёнка (толщиной 200 микрон).
Теплоизоляция (утеплитель):
экструдированный пенополистирол (XPS) плотностью 30-35 кг/м³ 50мм.
Чистовая стяжка: цементно-песчаный раствор с обязательным добавлением пластификатора и фиброволокна 70 мм.
Отделка пола 20 мм

2. Бетонная плита перекрытия 150 мм.
Гидроизоляция: полиэтиленовая плёнка (толщиной 200 микрон).
Демпферная лента крепится по всему периметру комнаты на стены.
Теплоизоляция (утеплитель):
экструдированный пенополистирол (XPS) плотностью 30-35 кг/м³ 50мм.
Мультифольга или пленка с разметкой
Армирующая сетка: металлическая сетка с ячейками 10x10
Трубы теплого пола:
металлопластиковые или из сшитого полиэтилена (PEX/PERT) диаметром 16 мм.
Чистовая стяжка: цементно-песчаный раствор с обязательным добавлением пластификатора и фиброволокна 70 мм.
Отделка пола 20 мм

Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома		
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист
Выполнил					06.2026		ЭП	11
Проверил								35
						Разрез 1-1	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2	

Розріз 2-2

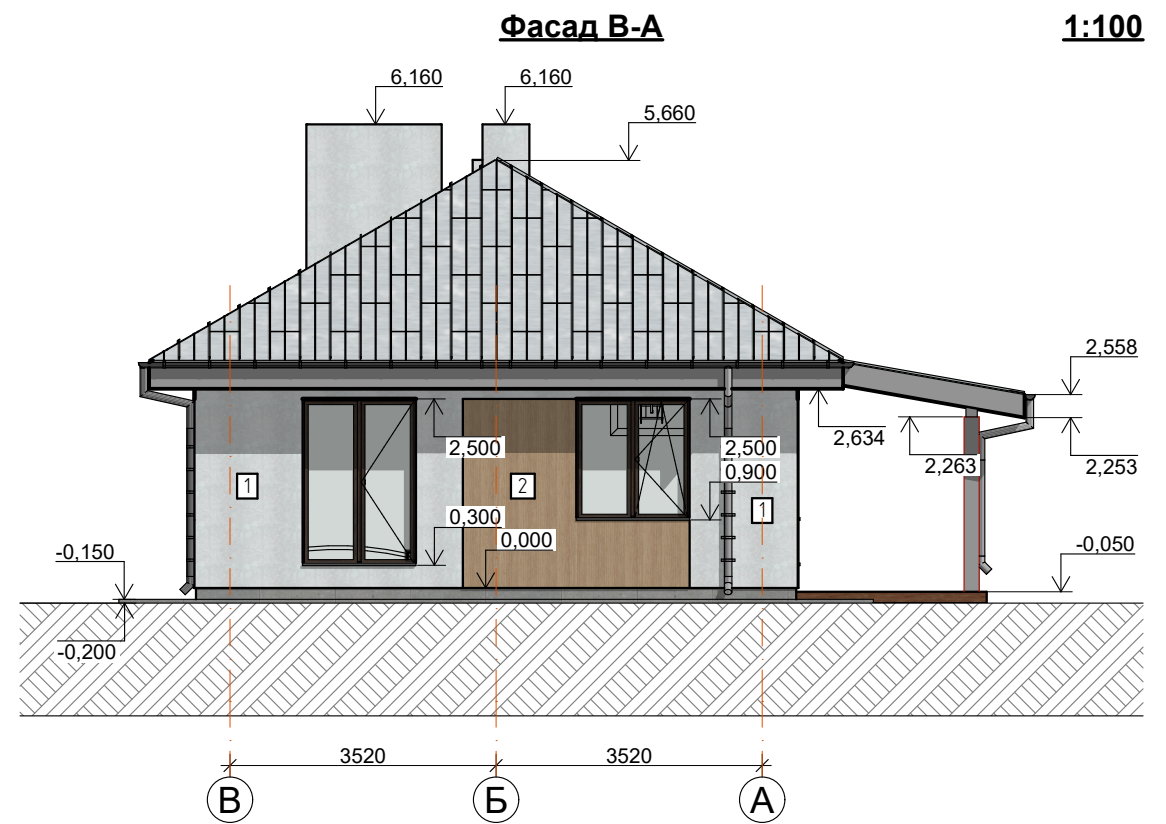
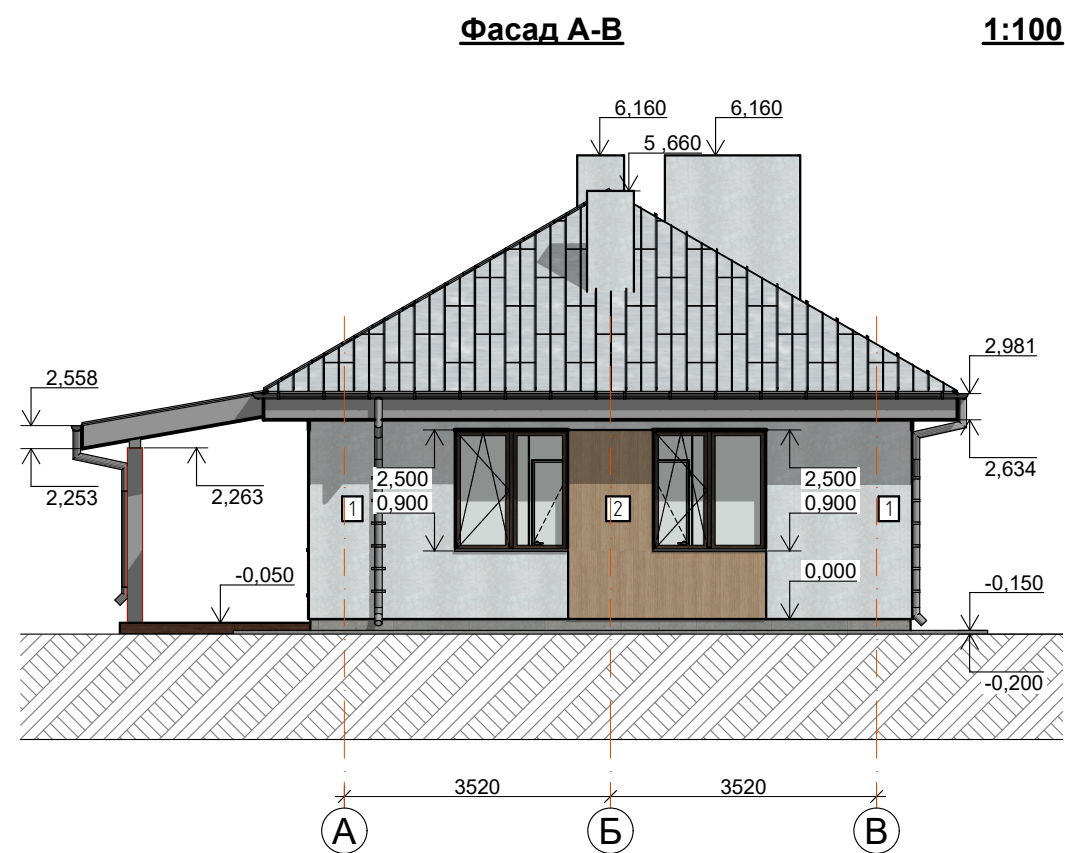
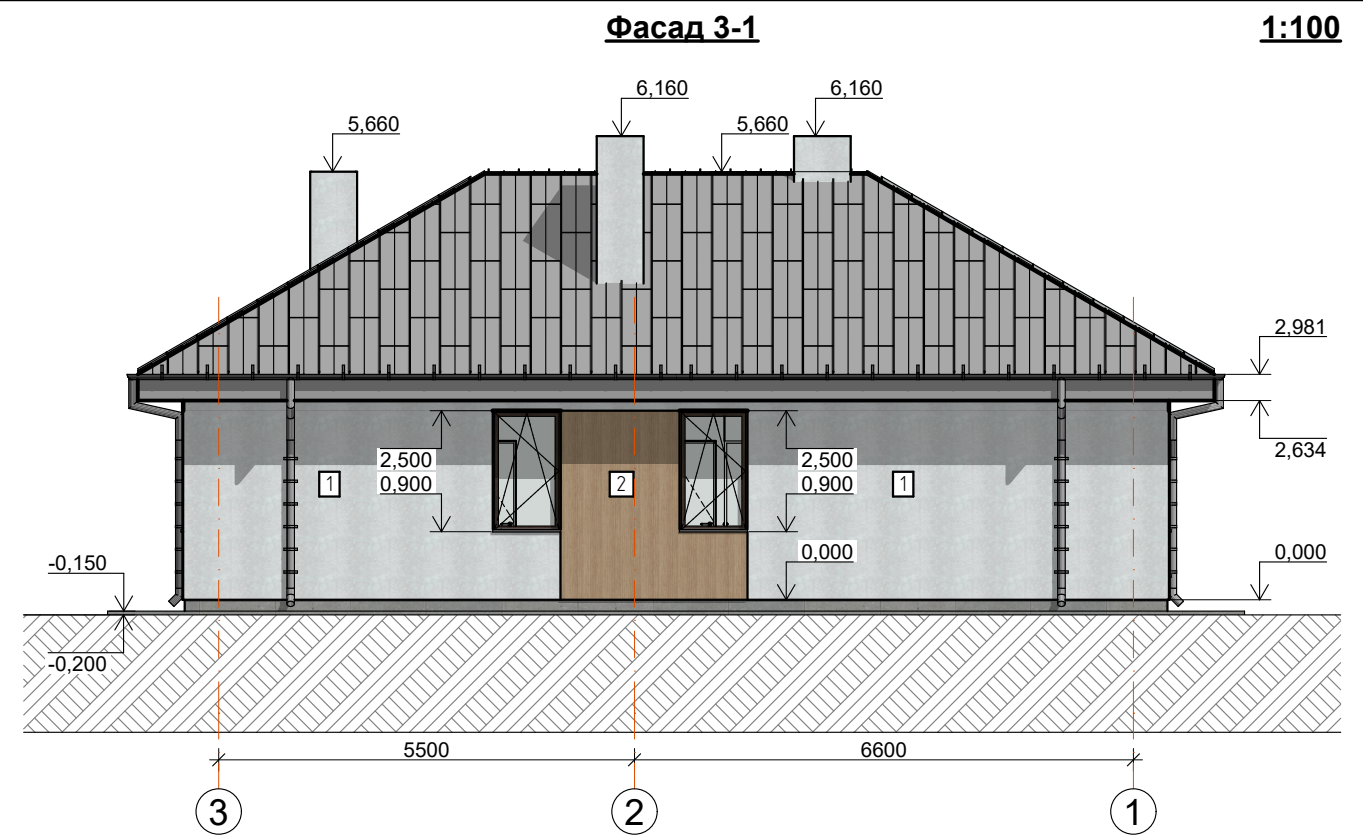
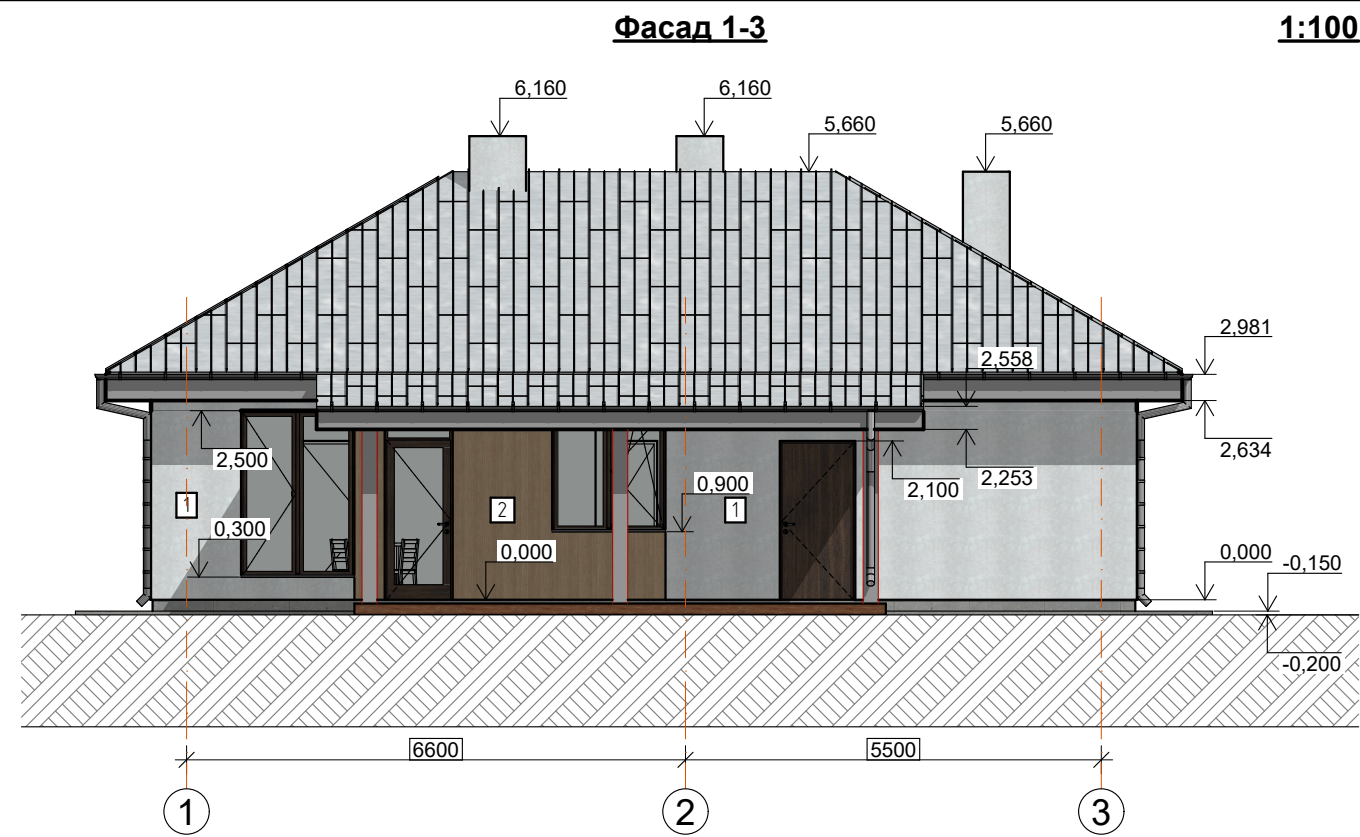
1:50



1. Бетонная плита перекрытия 150 мм.
Гидроизоляция: полиэтиленовая плёнка (толщиной 200 микрон).
Теплоизоляция (утеплитель): экструдированный пенополистирол (XPS) плотностью 30-35 кг/м³ 50мм.
Чистовая стяжка: цементно-песчаный раствор с обязательным добавлением пластификатора и фиброволокна 70 мм.
Отделка пола 20 мм

2. Бетонная плита перекрытия 150 мм.
Гидроизоляция: полиэтиленовая плёнка (толщиной 200 микрон).
Демпферная лента крепится по всему периметру комнаты на стены.
Теплоизоляция (утеплитель): экструдированный пенополистирол (XPS) плотностью 30-35 кг/м³ 50мм.
Мультифольга или пленка с разметкой
Армирующая сетка: металлическая сетка с ячейками 10x10
Трубы теплого пола: металлопластиковые или из сшитого полиэтилена (PEX/PERT) диаметром 16 мм.
Чистовая стяжка: цементно-песчаный раствор с обязательным добавлением пластификатора и фиброволокна 70 мм.
Отделка пола 20 мм

						Новое строительство усадебного дома		
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Частный усадебный дом	Стадия	Лист
ГАП					06.2026		ЭП	12
Выполнил								35
Проверил						Разрез 2-2	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2	



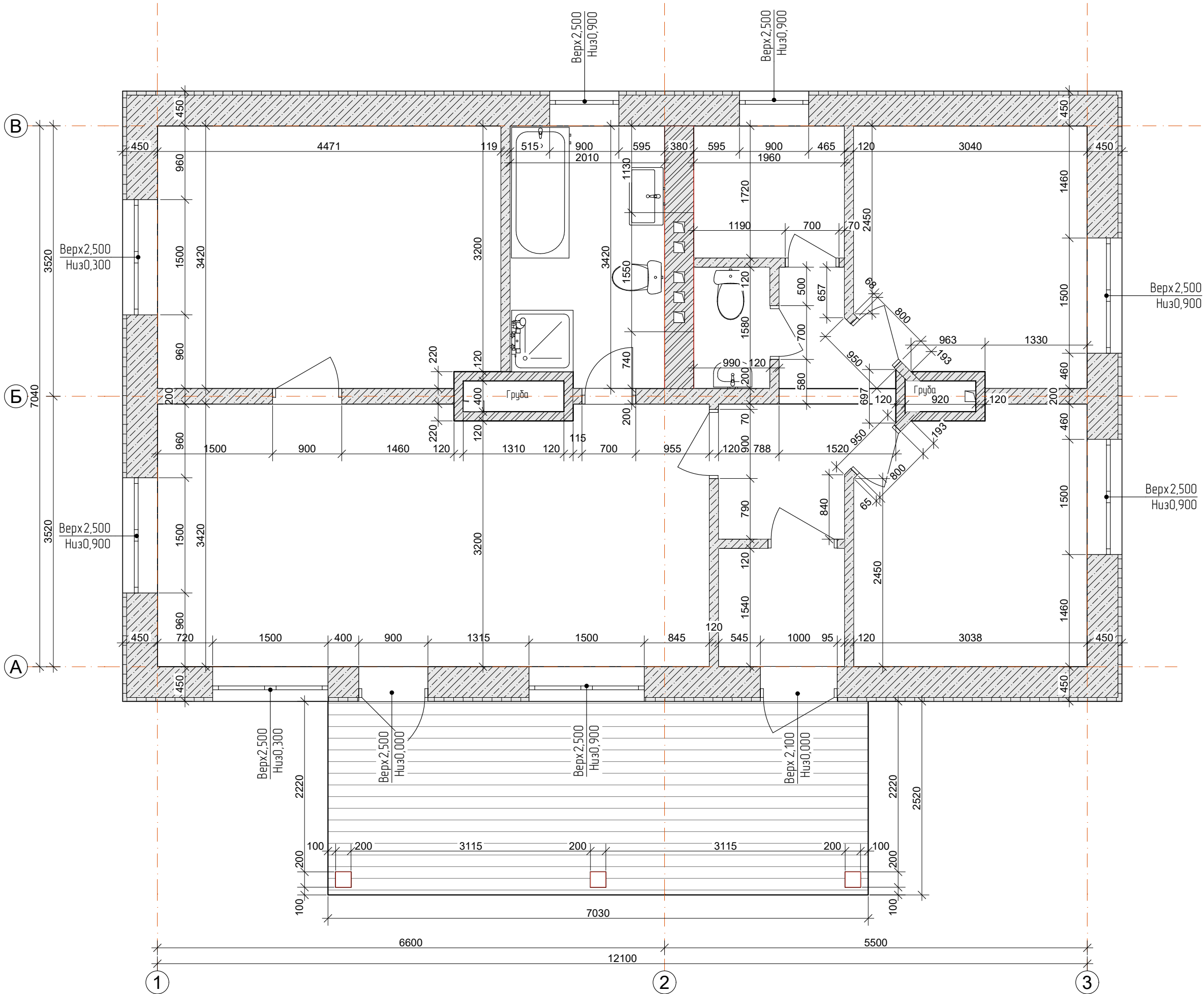
Отделка фасада 1-3:
1 - декоративная штукатурка 24,61 м²
2 - клинкерная плитка 5,63 м²

Отделка фасада А-В:
1 - декоративная штукатурка 15,66 м²
2 - клинкерная плитка 4,15 м²

Отделка фасада 3-1:
1 - декоративная штукатурка 32,68 м²
2 - клинкерная плитка 4,74 м²

Отделка фасада В-А:
1 - декоративная штукатурка 13,87 м²
2 - клинкерная плитка 5,10 м²

Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	13	35
Проверил						Фасады 1-3; А-В; 3-1; В-А	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		



Ведомость стен и перегородок первого этажа

№	Материал	Наименование	Толщина, мм	Количество	Примечания
1	Газобетонный блок	Стены	400	30,51 м³	
2	Кирпич	Перегородки	380	3,51 м³	
3	Газобетонный блок	Перегородки	200	3,27 м³	
4	Газобетонный блок	Перегородки	120	5 м³	
5	Утеплитель пенопласт ПСБ-С-25	Фасады	50	80,8 м²	
6	Утеплитель минеральная вата	Пояс монолитный	50	24,9 м²	
7	Арматура Ø8 А400С	Армирование стен	-	363 м	Армирование стен каждый 3-ий ряд в 2 линии
8	Арматура Ø8 А400С	Армирование перегородок	-	109 м	Армирование перегородок каждый 3-ий ряд в 1 линии
9	Сетка кладочная 50х50х3 мм	Армирование перегородки из кирпича	380	9,1 м²	Армирование каждый 5-ый ряд

Примечания:

1. Проект груб разрабатывает предприятие-производитель

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- С31

- Газоблок 400, пенопласт 50, отделка
- 2

- Кирпич 380, отделка
- 3

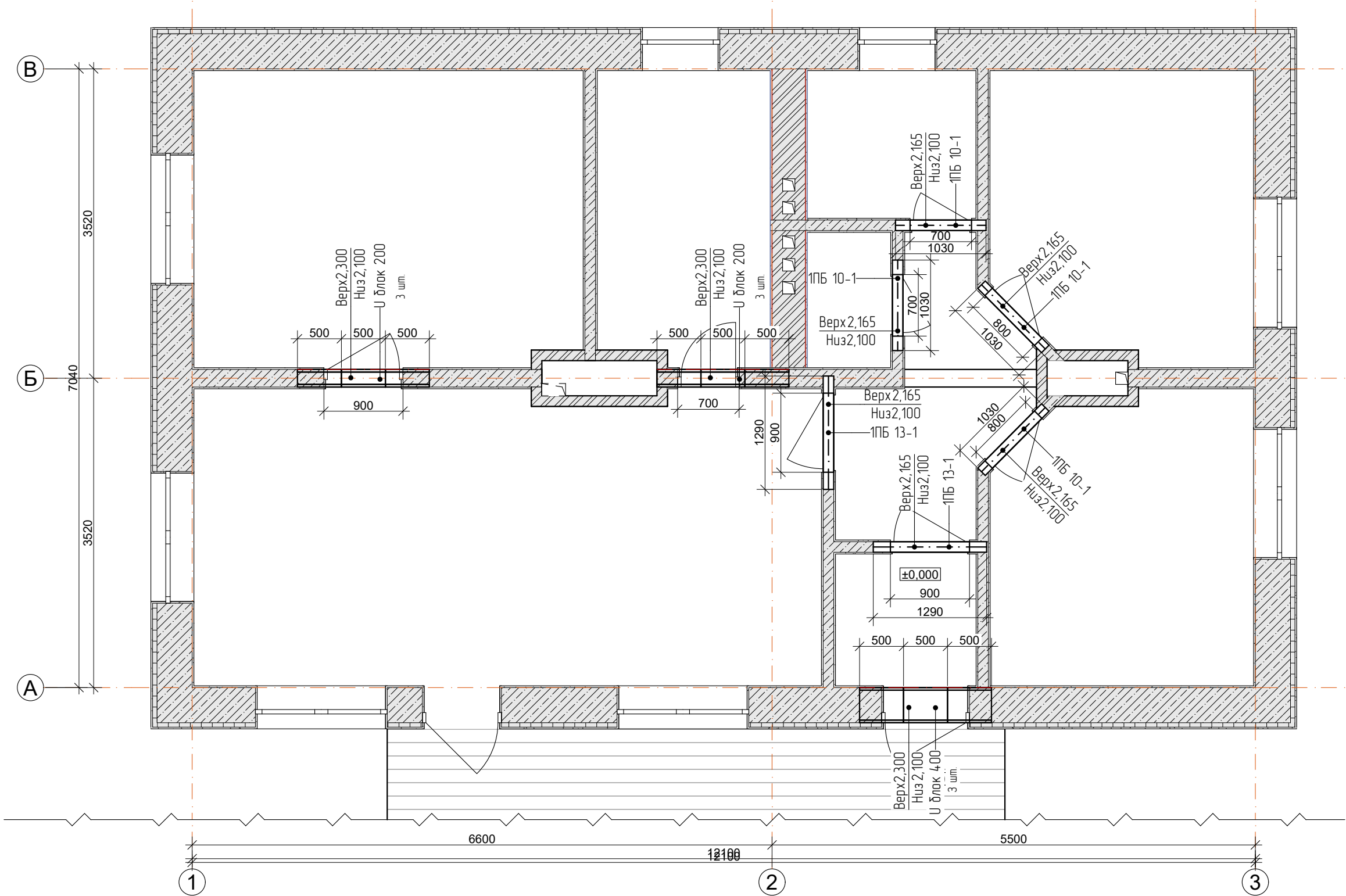
- Газоблок 200, отделка
- 4

- Газоблок 120, отделка
- 5

- Кирпич шамотный 120 (кладка грубы)

1. Маркировка стен см. л.9
2. Армирование газоблоков:
Первый ряд газоблоков лежащий на фундаменте.
Каждый 3 ряд кладки по всему периметру.
Опорные зоны перемычек.
Газоблок 120–200 мм армирования в одну линию. Газоблок 400 – в две линии.

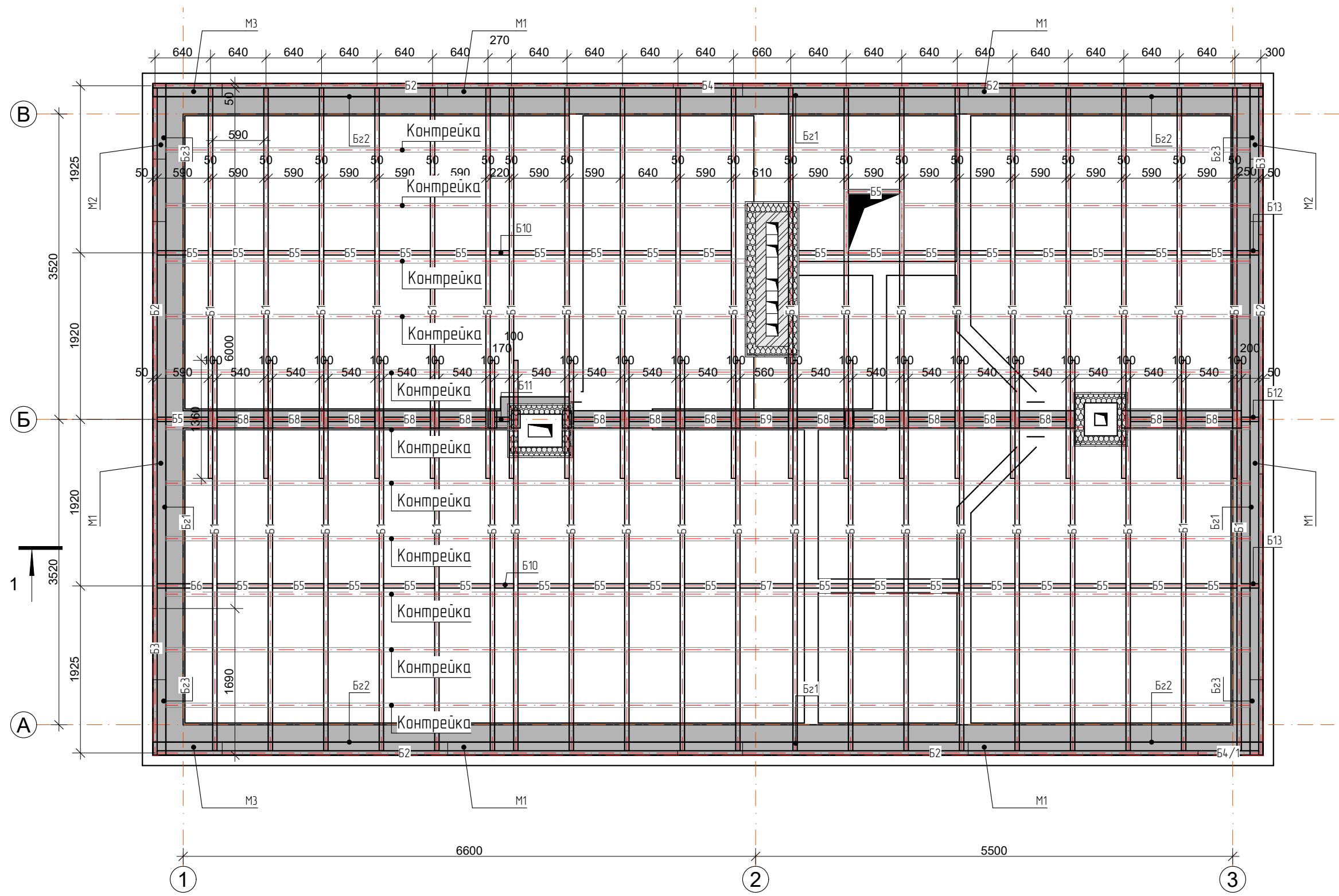
Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Студия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	14	35
Проверил									
						Кладочный план первого этажа	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: zabner@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		



Ведомость перемычек 1-го этажа

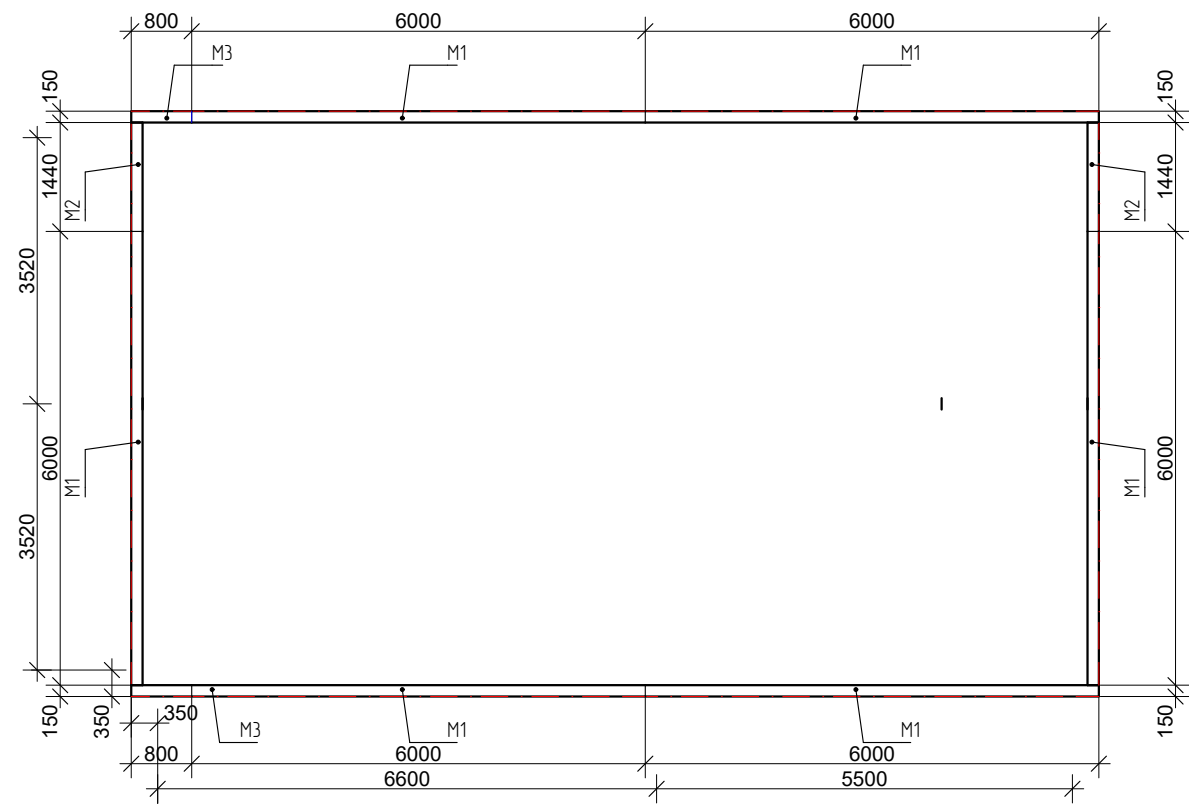
Марка	Кол-во	Ширина мм.	Длина мм.	Высота мм.
1ПБ 10-1	4	120	1030	65
1ПБ 13-1	2	120	1290	65
У блок 200	6	200	500	200
У блок 400	3	400	500	200

Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	15	35
Проверил									
						План перемычек первого этажа	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		



						Новое строительство усадебного дома		
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Частный усадебный дом	Стадия	Лист
ГАП					06.2026		ЭП	16
Выполнил						План деревянного перекрытия на отм. низа +2,750	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2	
Проверил								

План балок М1,М2, М3 (мауэрлат) 1:100



План балок Б1,Б2, Б3, Б4, Б4/1 (мауэрлат) 1:100

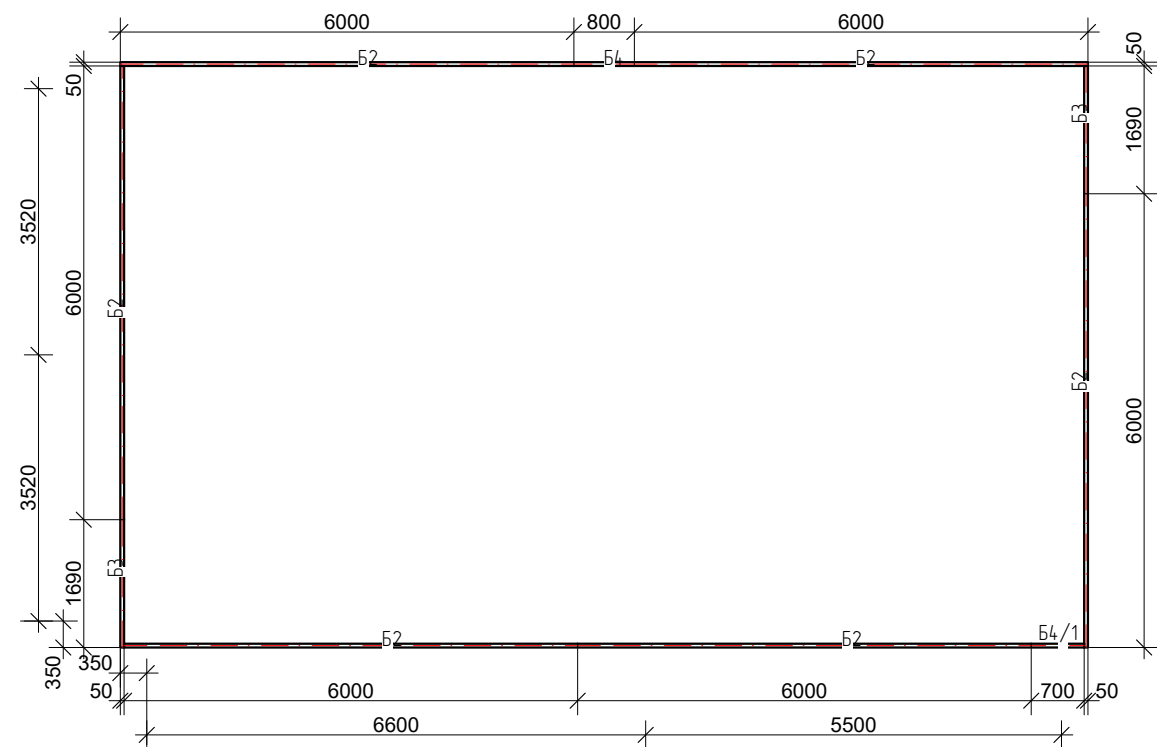
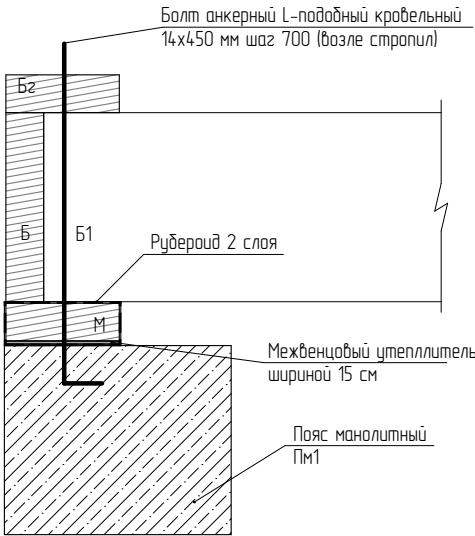
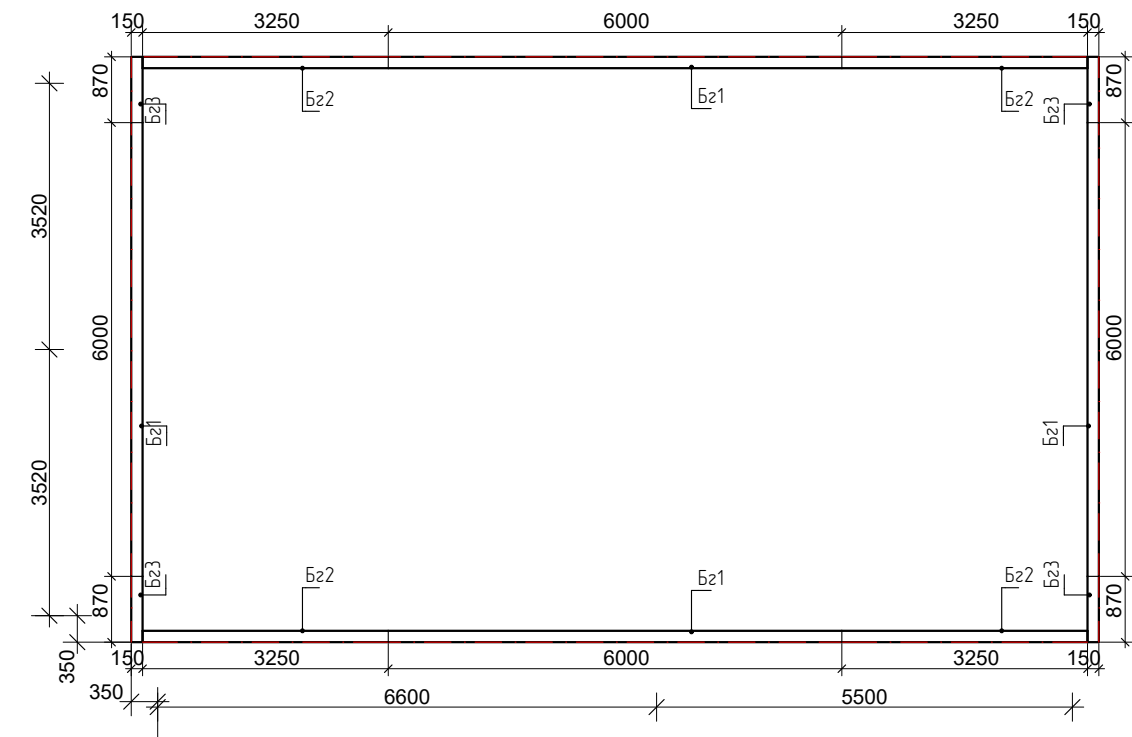


Схема мауэрлата 1:10



План балок Бг1,Бг2, Бг3 (мауэрлат) 1:100

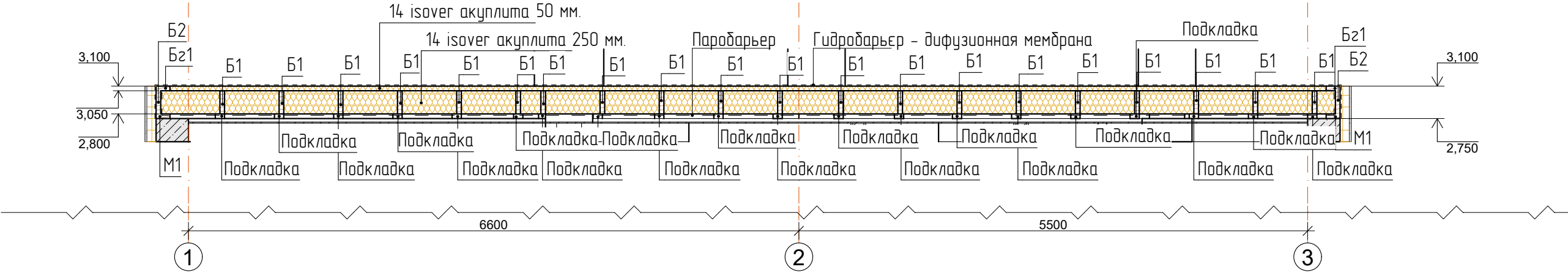


Примітки:
1. Балки мауэрлата позначення М обробити антисептиком для деревени, сторону прилеглу до армопоясу обшити міжвінцевим утеплювачем, та загорнути у два шари рубероїду.

Изм.	Кол-во	Лист.	№Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	17	35
Проверил									
						План балок мауэрлата	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		

Разрез 1-1

1:50



Ведомость перекрытия деревянного

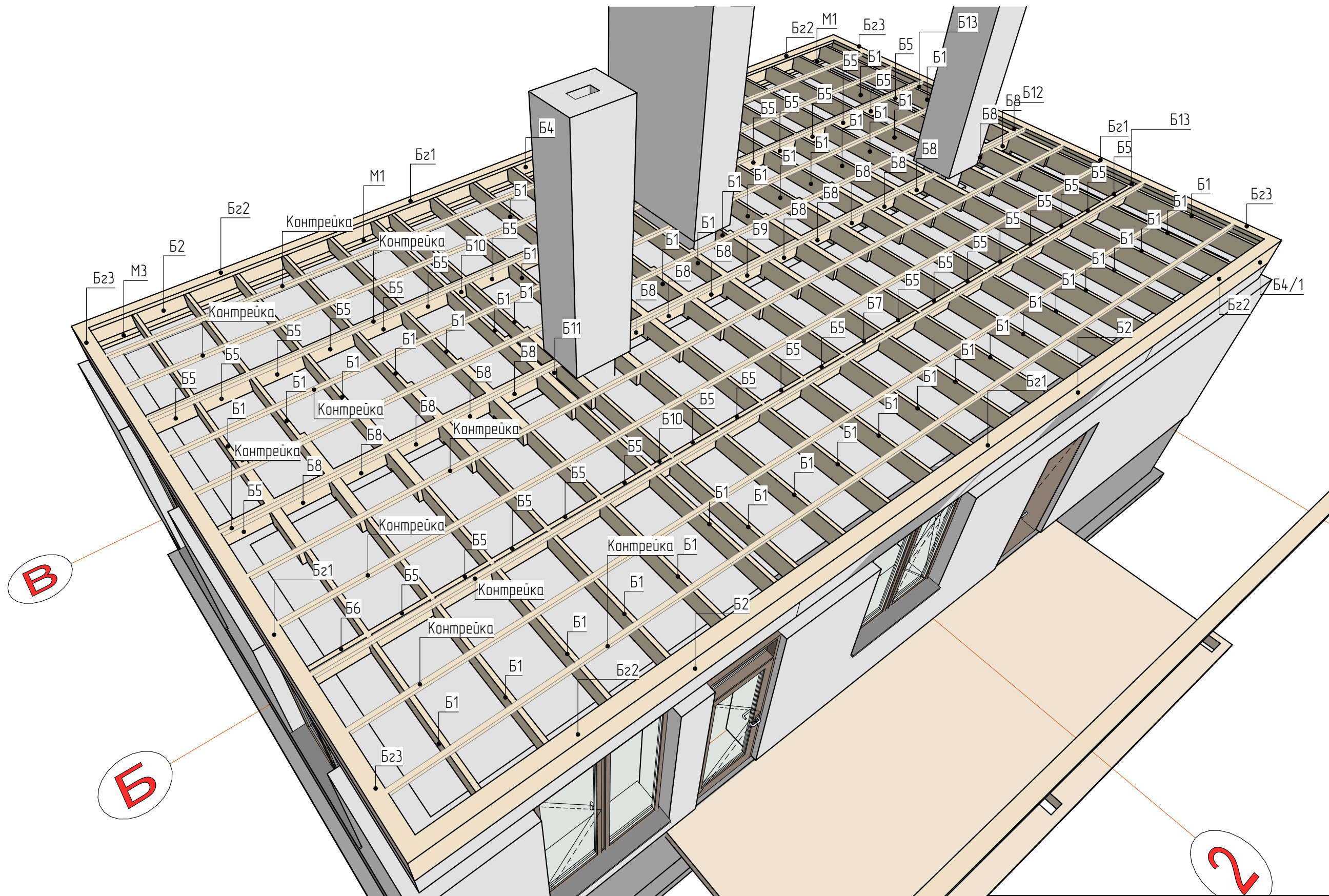
Марка	Наименование марки	Кол-во	Высота	Ширина	Длина	Объем, м3
B1	Балка перекрытия	40	250	50	4500	2,40
B2	Балка перекрытия	6	250	50	6000	0,48
B3	Балка перекрытия	2	250	50	1690	0,04
B4	Балка перекрытия	1	250	50	800	0,01
B4/1	Балка перекрытия	1	250	50	700	0,01
B5	Балка перекрытия	37	250	50	590	0,37
B6	Балка перекрытия	1	250	50	640	0,01
B7	Балка перекрытия	1	250	50	610	0,01
B8	Балка перекрытия	15	250	50	540	0,15
B9	Балка перекрытия	1	250	50	560	0,01
B10	Балка перекрытия	2	250	50	220	0,00
B11	Балка перекрытия	1	250	50	170	0,00
B12	Балка перекрытия	1	250	50	200	0,00
B13	Балка перекрытия	2	250	50	250	0,00
Bz1	Балка перекрытия	4	150	50	6000	0,20
Bz2	Балка перекрытия	4	150	50	3250	0,08
Bz3	Балка перекрытия	4	150	50	870	0,04
Контрейка	Балка перекрытия	1	50	50	640	0,00
Контрейка	Балка перекрытия	1	50	50	1530	0,00
Контрейка	Балка перекрытия	1	50	50	3990	0,01
Контрейка	Балка перекрытия	1	50	50	4060	0,01
Контрейка	Балка перекрытия	1	50	50	6020	0,02
Контрейка	Балка перекрытия	2	50	50	690	0,00
Контрейка	Балка перекрытия	2	50	50	756	0,00
Контрейка	Балка перекрытия	2	50	50	5320	0,02
Контрейка	Балка перекрытия	3	50	50	6800	0,06
Контрейка	Балка перекрытия	7	50	50	12500	0,21
M1	Балка перекрытия	6	150	50	6000	0,30
M2	Балка перекрытия	2	150	50	1440	0,02
M3	Балка перекрытия	2	150	50	800	0,02
Подкладка	Балка перекрытия	20	50	100	200	0,00
					476562 мм	4,48 м³

Ведомость утеплителя перекрытия деревянного

Марка	Наименование марки	Кол-во	Высота	Площадь м2	Объем, м3
14 isover акуплита	Утеплитель перекрытия 250 мм	84	250	84,92	21,47
14 isover акуплита	Утеплитель перекрытия 50	156	50	84,90	4,26
					25,73 м³

1. Диффузионные мембраны гидробарьера разрешено размещать непосредственно на утеплителе.
2. Пароизоляционную пленку – паробарьер – нужно размещать под утеплителем со стороны помещения. При использовании антиконденсационных пленок следует размещать их шероховатой поверхностью к утеплителю.

Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома				
ГАП						Частный усадебный дом		Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026			ЭП	18	35
Проверил										
						Деревянное перекрытие на отм. низа +2,750.		Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		
						Разрез, Ведомость				



						Новое строительство усадебного дома			
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
ГАП					06.2026		ЭП	19	35
Выполнил						Деревянное перекрытие на отм. низа+2,750. 3D вид	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		
Проверил									

План кров'яної системи

1:50

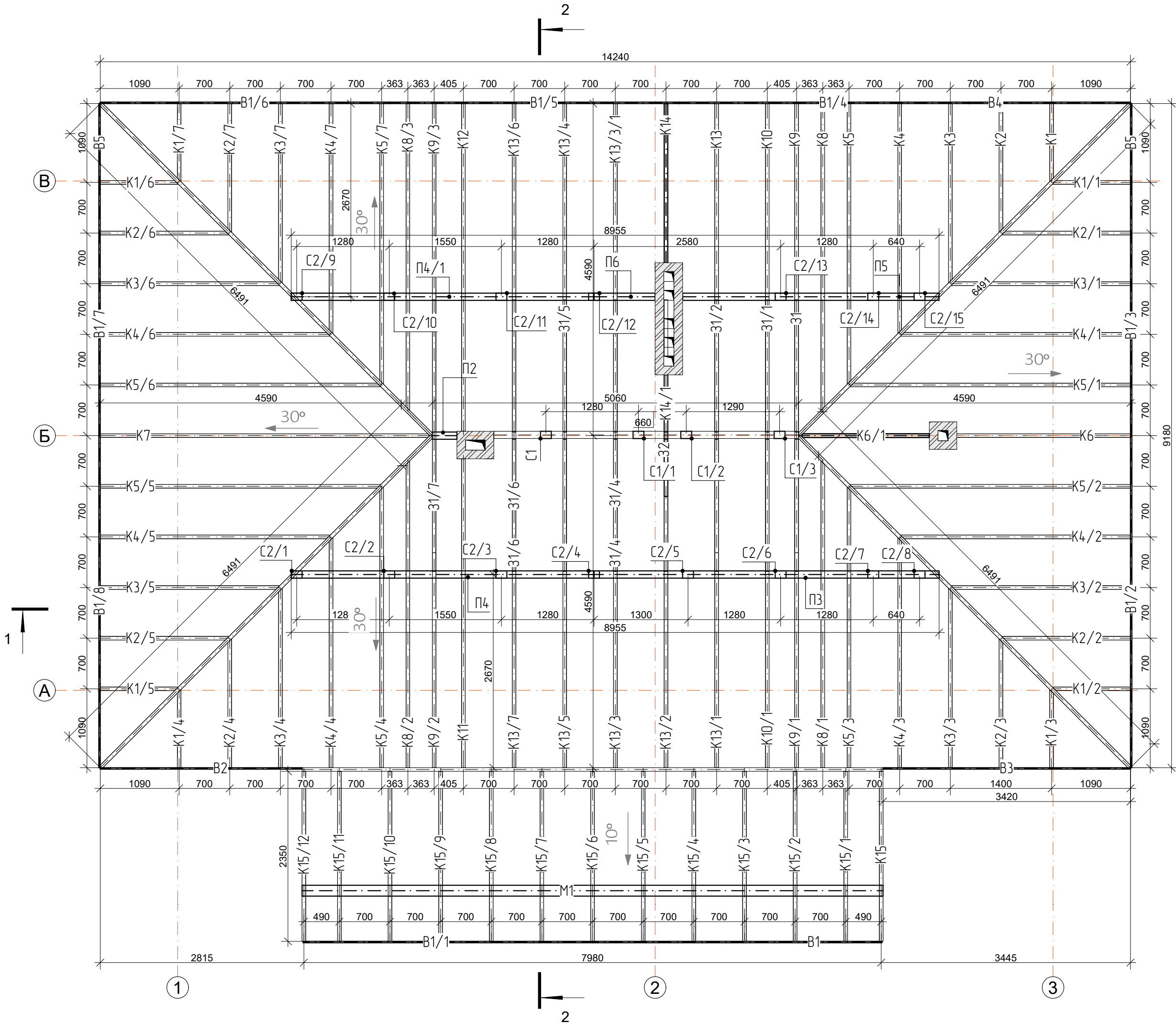
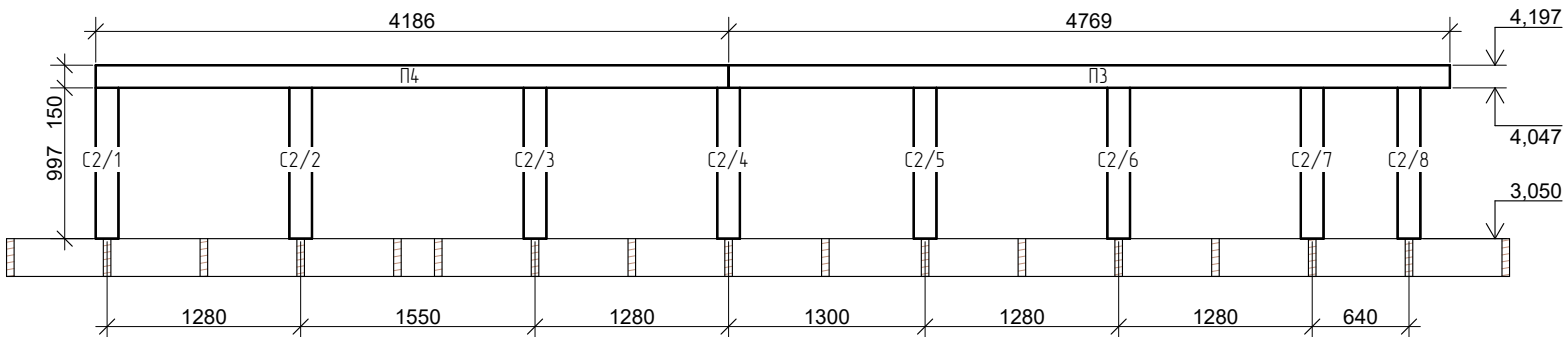


Схема стійок C2

1:50

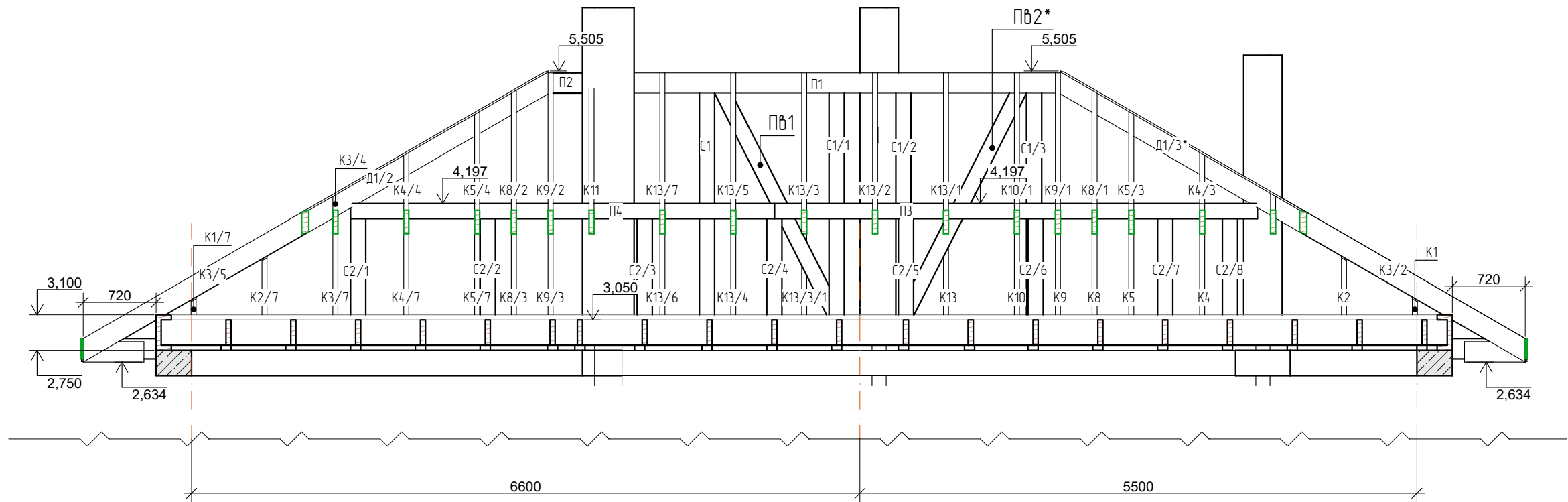


Сращивание стропил – это надежное соединение двух деревянных брусков для получения нужной длины. Главное правило: стыки должны располагаться в разбежку и в зонах с минимальным нагружением (например, над опорой), чтобы конструкция сберегала прочность. Основные техники сращивания: Встык (под углом 90°): Концы брусков обрезают ровно, соединяют та фиксируют с помощью металлических зубчатых или перфорированных пластин, которые крепятся шурупами или гвоздями. Косой срез (вполдерева): Торцы срезают под острым углом (длина среза равна удвоенной ширине доски), накладывают один на один и скрепляют металлическими шпильками или болтами. Накладка (сращивание на шип): Специальный замок, где на одном конце доски делают паз, а на другом – шип. Соединение дополнительно стягивается болтами или накладными металлическими пластинами.

							Новое строительство усадебного дома		
Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Частный усадебный дом	Студия	Лист
Выполнил					06.2026			ЭП	20
Проверил							План стропильной системы		35
								Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: zibuten@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 21176 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2	

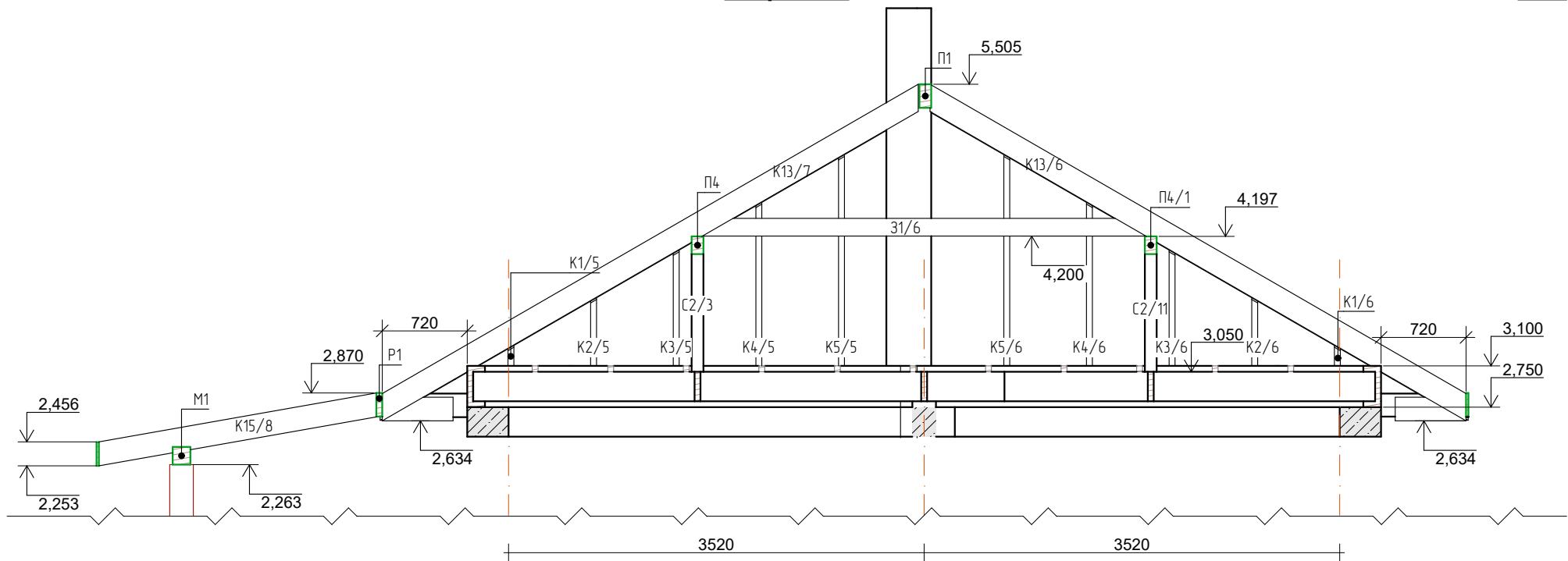
Разрез 1-1

1:50

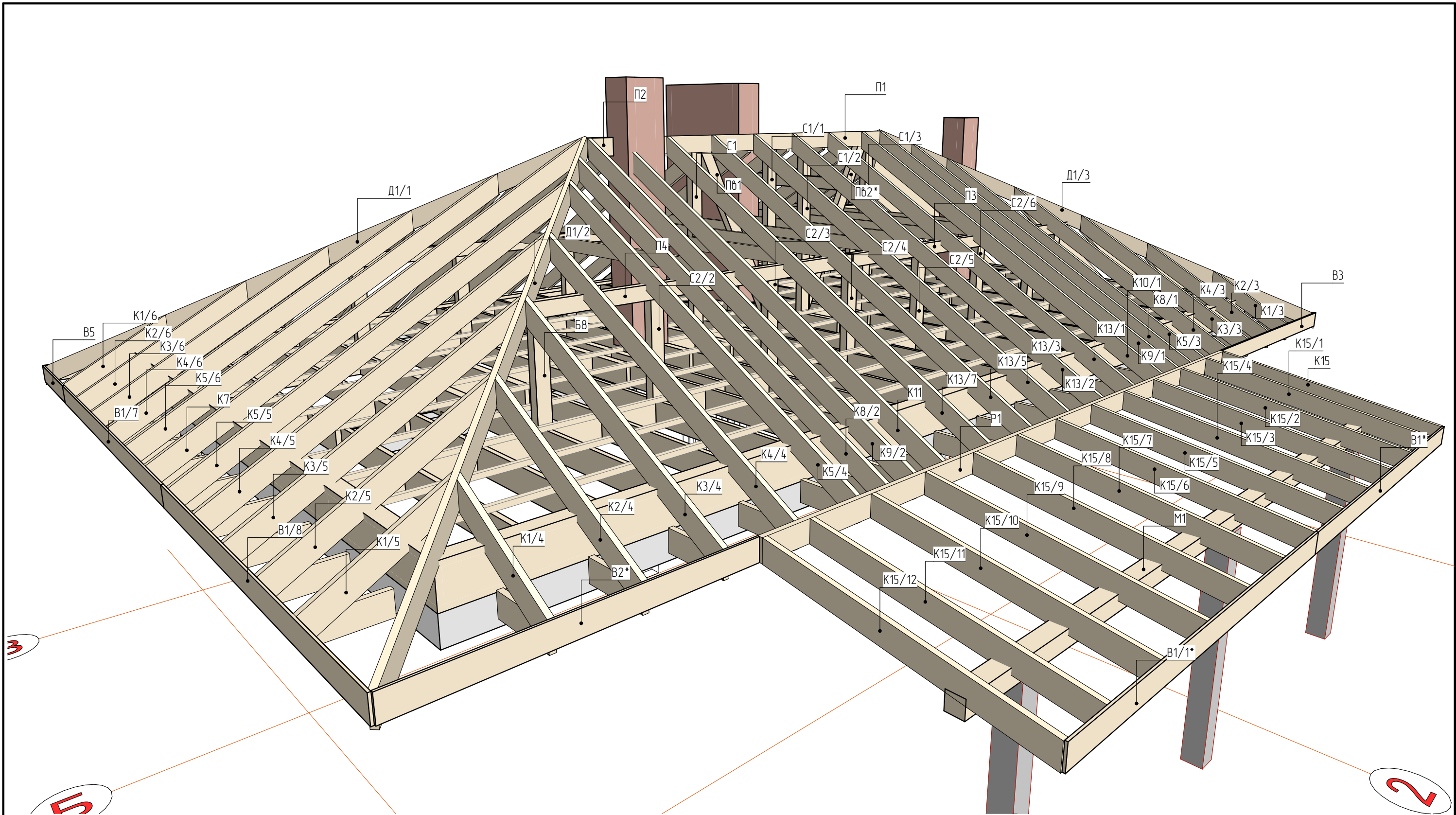


Разрез 2-2

1:50



						Новое строительство усадебного дома			
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
ГАП					06.2026		ЭП	21	35
Выполнил						Стропильная система. Разрезы 1-1; 2-2	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		
Проверил									



						Новое строительство усадебного дома			
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
ГАП					06.2026		ЭП	22	35
Выполнил						Стропильная система. 3D	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		
Проверил									

Каталог стропильной системы

Марка	Наименование марки	Толщина, мм	Высота, мм	Длина, мм	Кол-во	Объем
B1	Ветровая доска	20	200	4000	1	0,02
B1/1	Ветровая доска	20	200	4000	1	0,02
B1/2	Ветровая доска	20	200	4000	1	0,02
B1/3	Ветровая доска	20	200	4000	1	0,02
B1/4	Ветровая доска	20	200	4000	1	0,02
B1/5	Ветровая доска	20	200	4000	1	0,02
B1/6	Ветровая доска	20	200	4000	1	0,02
B1/7	Ветровая доска	20	200	4000	1	0,02
B1/8	Ветровая доска	20	200	4000	1	0,02
B2	Ветровая доска	20	200	2800	1	0,01
B3	Ветровая доска	20	200	3450	1	0,01
B4	Ветровая доска	20	200	2250	1	0,01
B5	Ветровая доска	20	195	1200	1	0,00
B5	Ветровая доска	20	200	1200	1	0,00
D1	Диагональная нога	50	200	7100	1	0,07
D1/1	Диагональная нога	50	200	7100	1	0,07
D1/2	Диагональная нога	50	200	7100	1	0,07
D1/3	Диагональная нога	50	200	7100	1	0,07
31	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/1	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/2	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/3	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/4	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/5	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/6	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/7	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
K1	Стропило	50	200	1400	1	0,02
K1/1	Стропило	50	200	1400	1	0,02
K1/2	Стропило	50	200	1400	1	0,02
K1/3	Стропило	50	200	1400	1	0,02
K1/4	Стропило	50	200	1400	1	0,02
K1/5	Стропило	50	200	1400	1	0,02
K1/6	Стропило	50	200	1400	1	0,02

Марка	Наименование марки	Толщина, мм	Высота, мм	Длина, мм	Кол-во	Объем
K1/7	Стропило	50	200	1400	1	0,02
K2	Стропило	50	200	2200	1	0,02
K2/1	Стропило	50	200	2200	1	0,02
K2/2	Стропило	50	200	2200	1	0,02
K2/3	Стропило	50	200	2200	1	0,02
K2/4	Стропило	50	200	2200	1	0,02
K2/5	Стропило	50	200	2200	1	0,02
K2/6	Стропило	50	200	2200	1	0,02
K2/7	Стропило	50	200	2200	1	0,02
K3	Стропило	50	200	3000	1	0,03
K3/1	Стропило	50	200	3000	1	0,03
K3/2	Стропило	50	200	3000	1	0,03
K3/3	Стропило	50	200	3000	1	0,03
K3/4	Стропило	50	200	3000	1	0,03
K3/5	Стропило	50	200	3000	1	0,03
K3/6	Стропило	50	200	3000	1	0,03
K3/7	Стропило	50	200	3000	1	0,03
K4	Стропило	50	200	3800	1	0,04
K4/1	Стропило	50	200	3800	1	0,04
K4/2	Стропило	50	200	3800	1	0,04
K4/3	Стропило	50	200	3800	1	0,04
K4/4	Стропило	50	200	3800	1	0,04
K4/5	Стропило	50	200	3800	1	0,04
K4/6	Стропило	50	200	3800	1	0,04
K4/7	Стропило	50	200	3800	1	0,04
K5	Стропило	50	200	4600	1	0,05
Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГАП						
Выполнил					06.2026	
Проверил						
Новое строительство усадебного дома						
Частный усадебный дом				Стадия	Лист	Листов
				ЭП	23	35
Стропильная система. Спецификация				Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		

Марка	Наименование марки	Толщина, мм	Высота, мм	Длина, мм	Кол-во	Объем		Марка	Наименование марки	Толщина, мм	Высота, мм	Длина, мм	Кол-во	Объем																																																																														
K5/1	Стропило	50	200	4600	1	0,05		K15/2	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K5/2	Стропило	50	200	4600	1	0,05		K15/3	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K5/3	Стропило	50	200	4600	1	0,05		K15/4	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K5/4	Стропило	50	200	4600	1	0,05		K15/5	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K5/5	Стропило	50	200	4600	1	0,05		K15/6	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K5/6	Стропило	50	200	4600	1	0,05		K15/7	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K5/7	Стропило	50	200	4600	1	0,05		K15/8	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K6	Стропило	50	200	2950	1	0,03		K15/9	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K7	Стропило	50	200	5400	1	0,06		K15/10	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K8	Стропило	50	200	5050	1	0,05		K15/11	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K8/1	Стропило	50	200	5050	1	0,05		K15/12	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																														
K8/2	Стропило	50	200	5050	1	0,05		M1	Мауэрлат	150	150	8050	1	0,18																																																																														
K8/3	Стропило	50	200	5050	1	0,05		П1	Прогон	100	200	4250	1	0,08																																																																														
K9	Стропило	50	200	5400	1	0,06		П2	Прогон	100	200	350	1	0,01																																																																														
K9/1	Стропило	50	200	5400	1	0,06		П3	Прогон	100	150	4800	1	0,07																																																																														
K9/2	Стропило	50	200	5400	1	0,06		П4	Прогон	100	150	4200	1	0,06																																																																														
K9/3	Стропило	50	200	5400	1	0,06		П4/1	Прогон	100	150	4200	1	0,06																																																																														
K10	Стропило	50	200	5400	1	0,06		П5	Прогон	100	150	3550	1	0,05																																																																														
K10/1	Стропило	50	200	5400	1	0,06		П6	Прогон	100	150	850	1	0,01																																																																														
K11	Стропило	50	200	5050	1	0,05		Пб1	Подкос	100	150	2550	1	0,03																																																																														
K12	Стропило	50	200	5350	1	0,06		Пб2	Подкос	100	150	2500	1	0,03																																																																														
K13	Стропило	50	200	5400	1	0,06		P1	Ендава	50	200	8050	1	0,08																																																																														
K13/1	Стропило	50	200	5400	1	0,06		C1	Стойка	150	150	2250	1	0,03																																																																														
K13/2	Стропило	50	200	5400	1	0,06		C1/1	Стойка	150	150	2250	1	0,03																																																																														
K13/3	Стропило	50	200	5400	1	0,06		C1/2	Стойка	150	150	2250	1	0,03																																																																														
K13/3/1	Стропило	50	200	5400	1	0,06		C1/3	Стойка	150	150	2250	1	0,03																																																																														
K13/4	Стропило	50	200	5400	1	0,06		C2/1	Стойка	100	100	1000	1	0,01																																																																														
K13/5	Стропило	50	200	5400	1	0,06	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="7" rowspan="3">Новое строительство усадебного дома</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол-во</td><td>Лист</td><td>№Док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td colspan="4" rowspan="3">Частный усадебный дом</td><td>Стация</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td colspan="2">ГАП</td><td colspan="2"></td><td></td><td>06.2026</td><td>ЭП</td><td>24</td><td>35</td></tr><tr><td colspan="2">Выполнил</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Проверил</td><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td colspan="4" rowspan="3">Стропильная система. Спецификация</td><td colspan="3" rowspan="3">Дизайн студия ClearLine Web:https://clearline.com.ua gmail:obmer@clearline.com.ua Тел:+38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr></table>														Новое строительство усадебного дома																			Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Частный усадебный дом				Стация	Лист	Листов	ГАП					06.2026	ЭП	24	35	Выполнил						Проверил						Стропильная система. Спецификация				Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Тел:+38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2														
						Новое строительство усадебного дома																																																																																						
Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Частный усадебный дом				Стация	Лист	Листов																																																																																
ГАП					06.2026					ЭП	24	35																																																																																
Выполнил																																																																																												
Проверил						Стропильная система. Спецификация				Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Тел:+38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2																																																																																		
K14	Стропило	50	200	2700	1	0,03																																																																																						
K14/1	Стропило	50	200	1050	1	0,01																																																																																						
K15	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																																						
K15/1	Стропило	50	200	2450	1	0,02																																																																																						

Марка	Наименование марки	Толщина, мм	Высота, мм	Длина, мм	Кол-во	Объем
C2/2	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/3	Стойка	100	100	3220	1	0,01
C2/4	Стойка	100	100	3220	1	0,01
C2/5	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/6	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/7	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/8	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/9	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/10	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/11	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/12	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/13	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/14	Стойка	100	100	1000	1	0,01
C2/15	Стойка	100	100	1000	1	0,01
				448600 мм		4,54 м³

Ведомость крыши (материалы стропильной системы см. листы 23-25)

№	Материал	Наименование	Количество	Примечания
1	Покрытие крыши фальц	Крыша	171 м ²	
2	Доска 30х100	Обрешетка	512 м.п.	
3	Брус 50х50	Контробрешетка	312 м.п.	
4	Мембрана	Гидроизоляция	171 м ²	

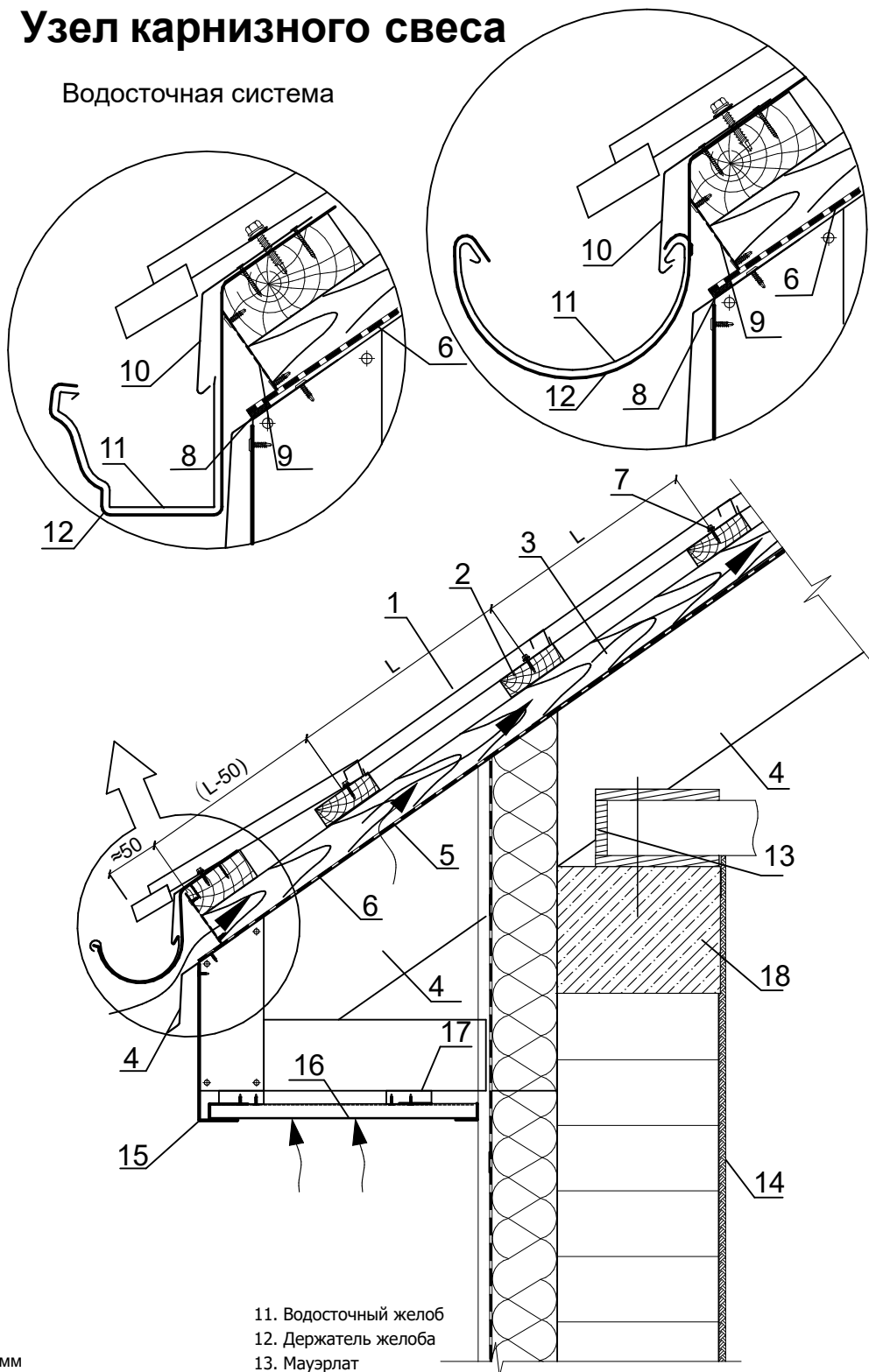
Примечания:

1. Все материалы указаны в "чистом" измерении, без учета подрезок и перехлестов

						Новое строительство усадебного дома
Изм.	Кол-во	Лист.	№ Док.	Подп.	Дата	
ГАП						Частный усадебный дом
Выполнил					06.2026	
Проверил						
						Стропильная система. Спецификация, Ведомость крыши
						Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2

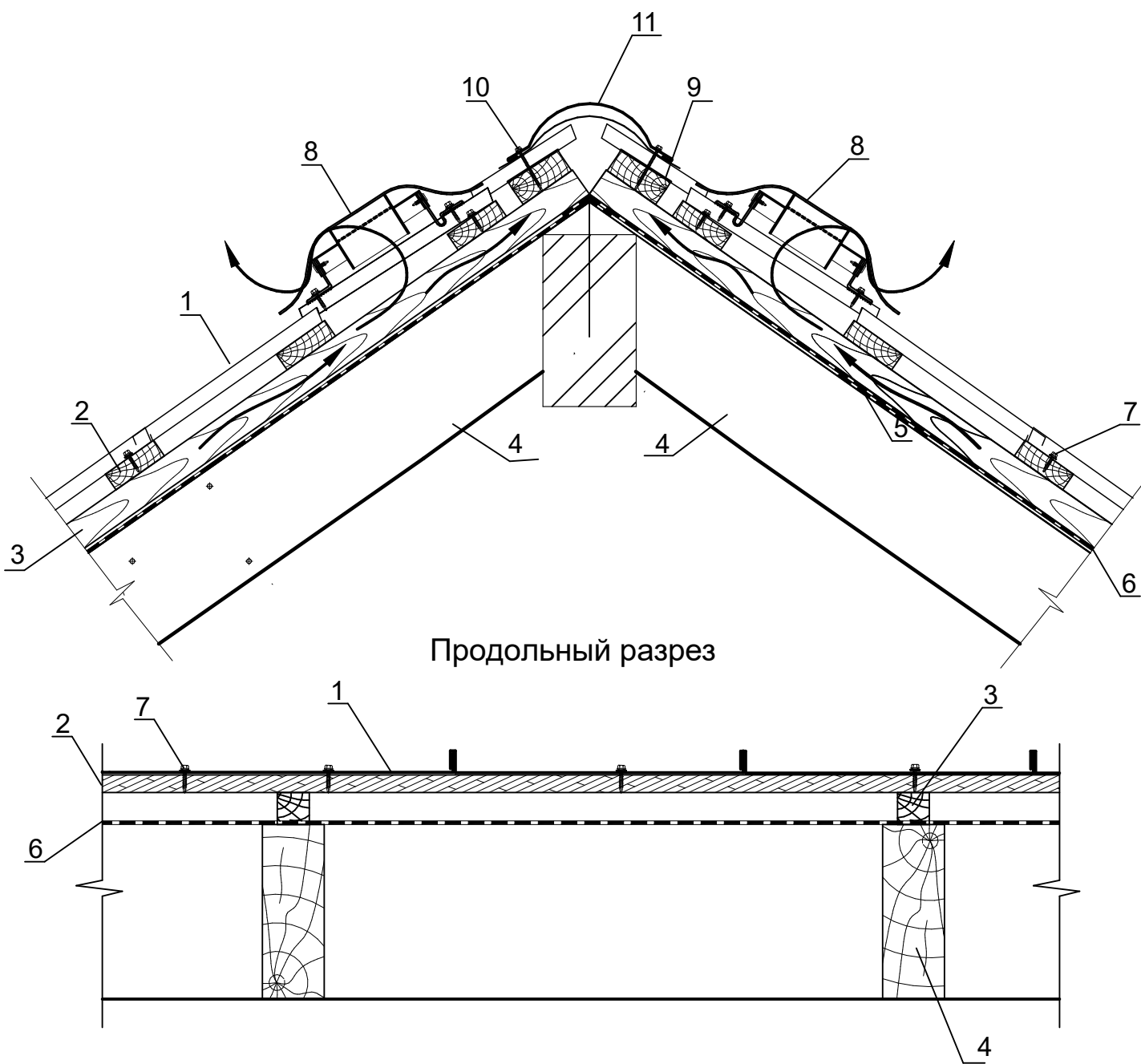
Узел карнизного свеса

Водосточная система



- 1. Покрытие крыши - фальц
- 2. Обрешетка, доска 30x100 мм
- 3. Контробрешетка, брус 50x50 мм
- 4. Стропильная система
- 5. Объемная дифузионная мембрана
- 6. Гидроизоляционная мембрана
- 7. Саморез Ø 4,8x35 с ЕПДМ-прокладкой (цветной)
- 8. Самоклеящаяся лента
- 9. Вентиляционная лента
- 10. Планка конька
- 11. Водосточный желоб
- 12. Держатель желоба
- 13. Мауэрлат
- 14. Внутренняя отделка
- 15. Ветровая планка
- 16. Софит (цельный/перфорированный)
- 17. Планка J-профиля
- 18. Пояс монолитный

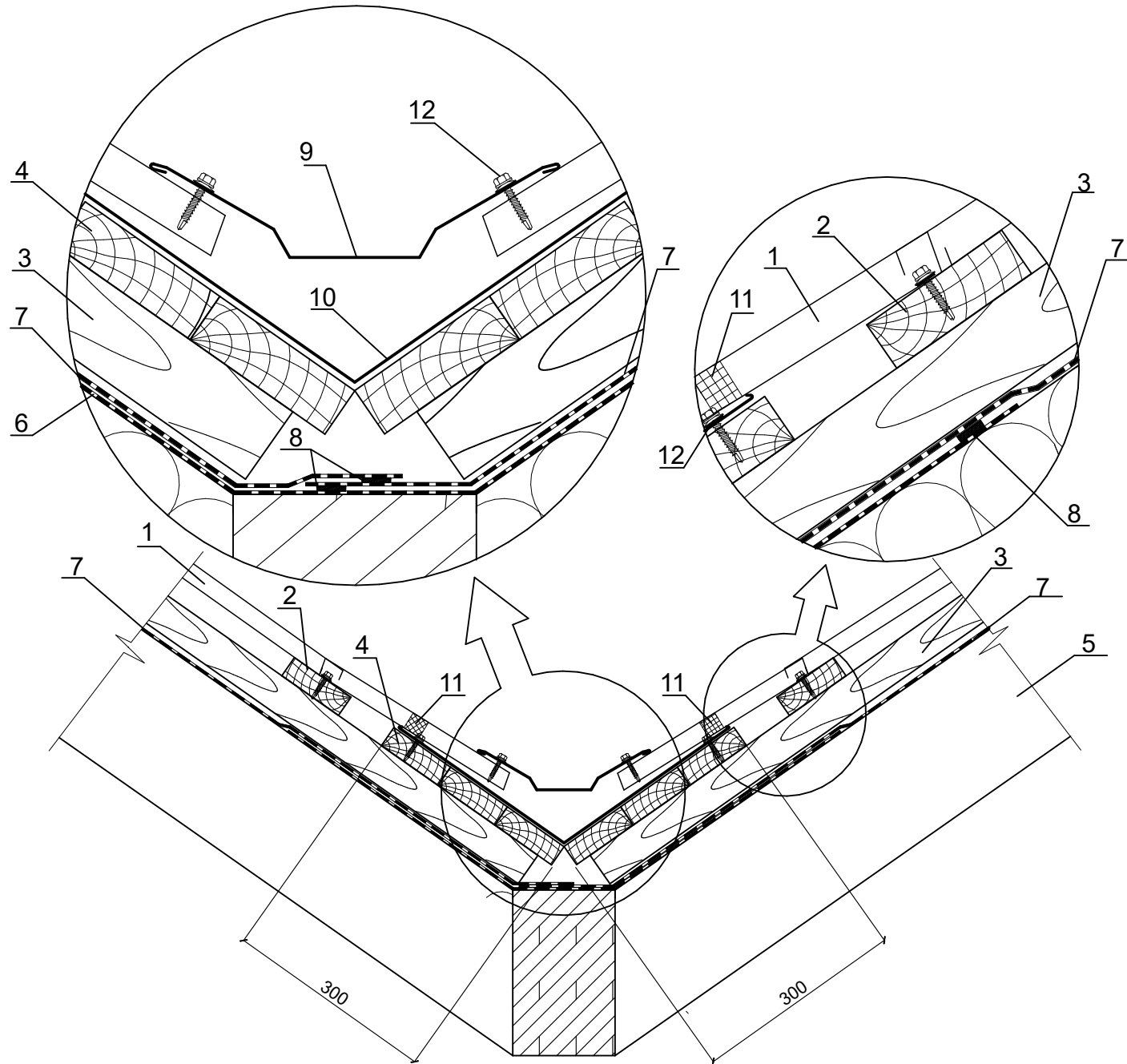
Коньковый узел



- 1. Покрытие крыши - фальц
- 2. Обрешетка, доска 30x100 мм
- 3. Контробрешетка, брус 50x50 мм
- 4. Стропильная система
- 5. Объемная дифузионная мембрана
- 6. Гидроизоляционная мембрана (основные рулоны гидроизоляции)
- 7. Саморез Ø 4,8x35 с ЕПДМ-прокладкой (цветной)
- 8. Кровельная вентиляция фальцевой кровли Vilpe® FLOW Ø125/700 мм
- 9. Специальная планка гребенки между ребрами фальцевых картин
- 10. Саморез Ø 4,8x70 с ЕПДМ-прокладкой (цветной)
- 11. Планка конька

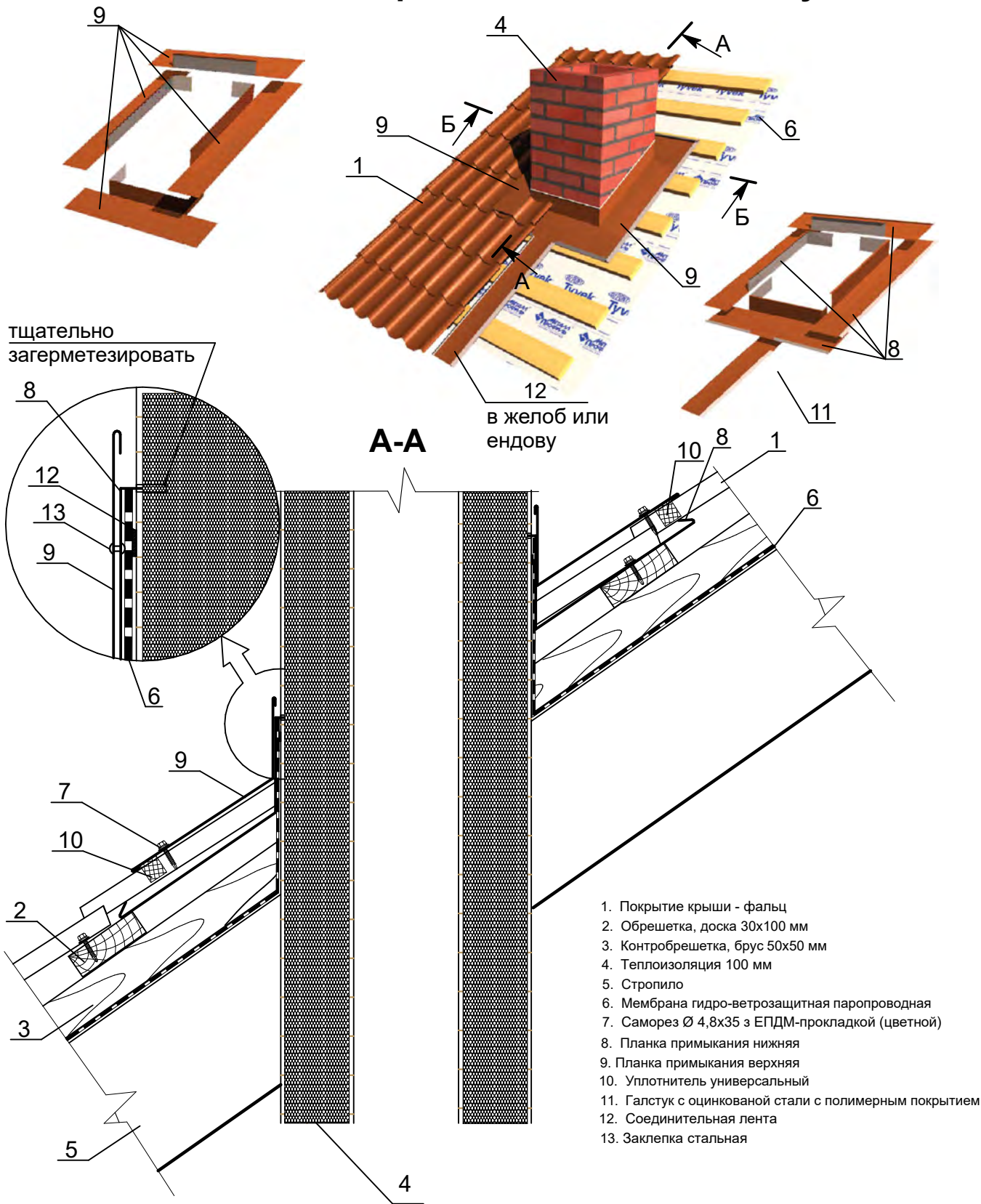
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	26	35
Проверил									
						Узлы кровли	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		

Узел ендов



- 1. Покрытие крыши - фальц
- 2. Обрешетка, доска 30x100 мм
- 3. Контробрешетка, брус 50x50 мм
- 4. Сплошная обрешетка, доска 30x100 мм
- 5. Стропило
- 6. Объемная дифузионная мембрана (рулон, раскатываемый на стропила по всей длине ендов)
- 7. Гидроизоляционная мембрана (основные рулоны гидроизоляции)
- 8. Соединительная лента
- 9. Планка ендовы верхняя
- 10. Планка ендовы нижняя
- 11. Уплотнитель универсальный
- 12. Саморез Ø 4,8x35 с ЕПДМ-прокладкой (цветной)

Узел примыкания к вентканалу



- 1. Покрытие крыши - фальц
- 2. Обрешетка, доска 30x100 мм
- 3. Контробрешетка, брус 50x50 мм
- 4. Теплоизоляция 100 мм
- 5. Стропило
- 6. Мембрана гидро-ветрозащитная паропроводная
- 7. Саморез Ø 4,8x35 с ЕПДМ-прокладкой (цветной)
- 8. Планка примыкания нижняя
- 9. Планка примыкания верхняя
- 10. Уплотнитель универсальный
- 11. Галстук с оцинкованной стали с полимерным покрытием
- 12. Соединительная лента
- 13. Заклепка стальная

Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	27	35
Проверил									
						Узлы кровли	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		

1:50

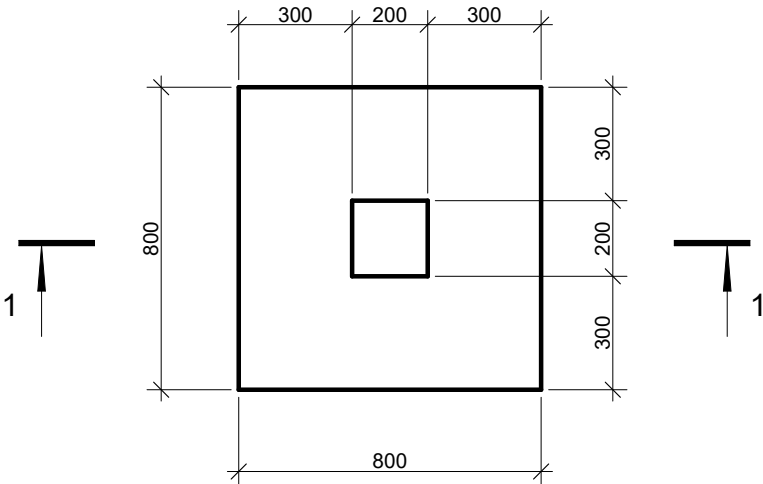


Марка Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед,кг	Общая масса, кг
		Материалы:			
		ПМ1			
1	ДСТУ 9208-2022	Бетон С25/30, м³	4.11		

Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	28	35
Проверил						План пояса монолитного Пм1 на отм. низа +2,500 (опалубка)	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		

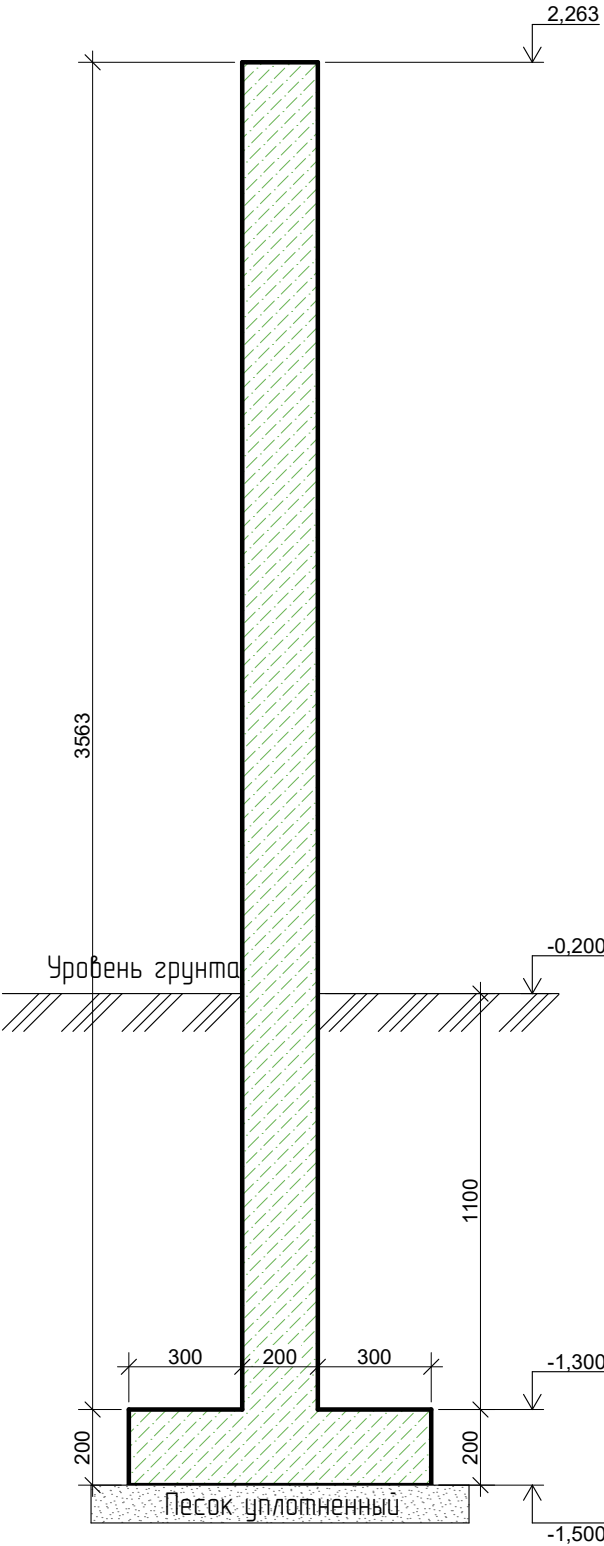
Колона К1 (опалубка)

1:20



1-1 (опалубка)

1:20



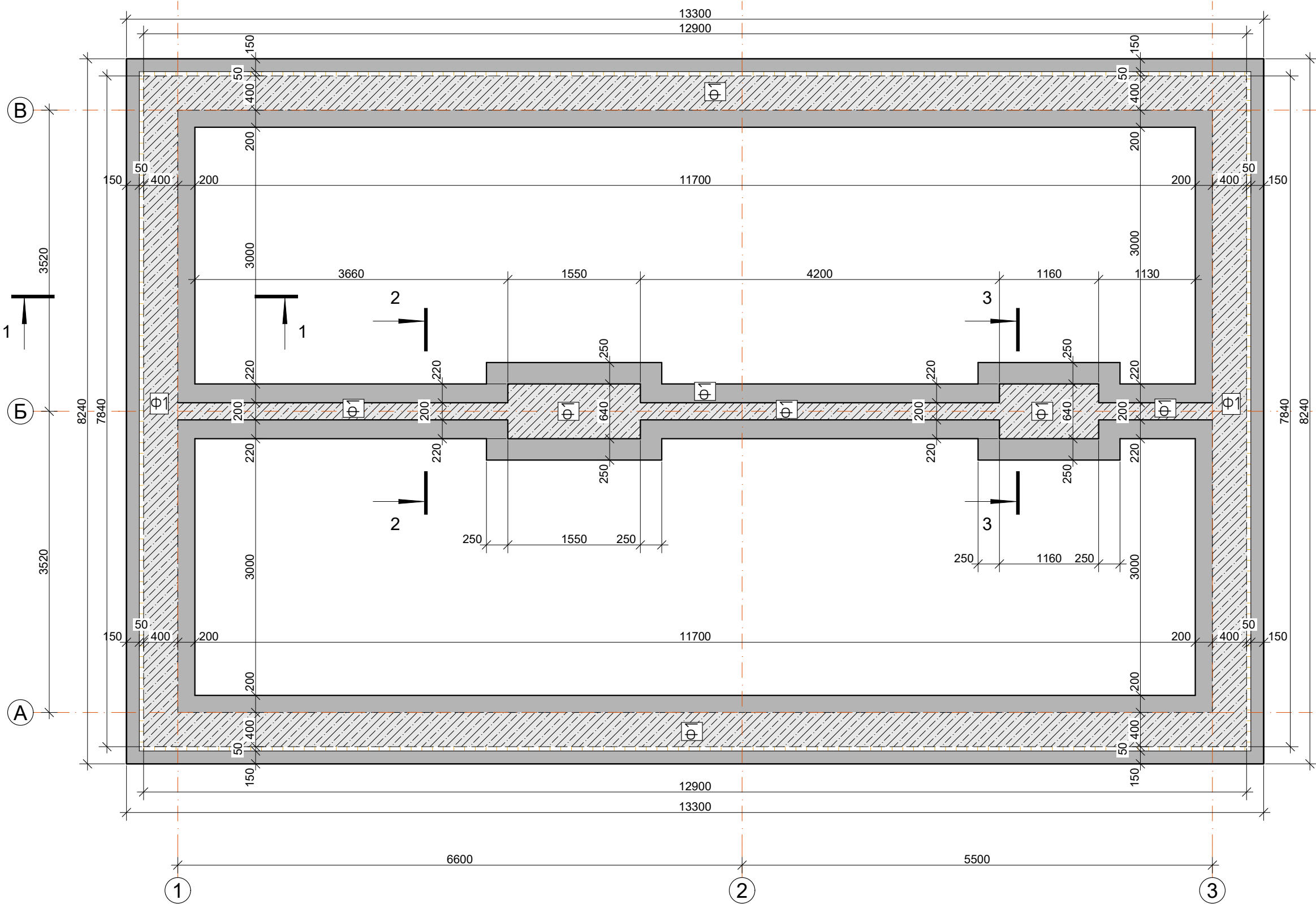
Спецификация бетона на колону монолитную К1 (3 изделия)

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед, кг	Общая масса, кг
		Материалы:			
		К1 (на 3 изделия)			
1	ДСТУ 9208:2022	Бетон С25/30, м³	0.81		

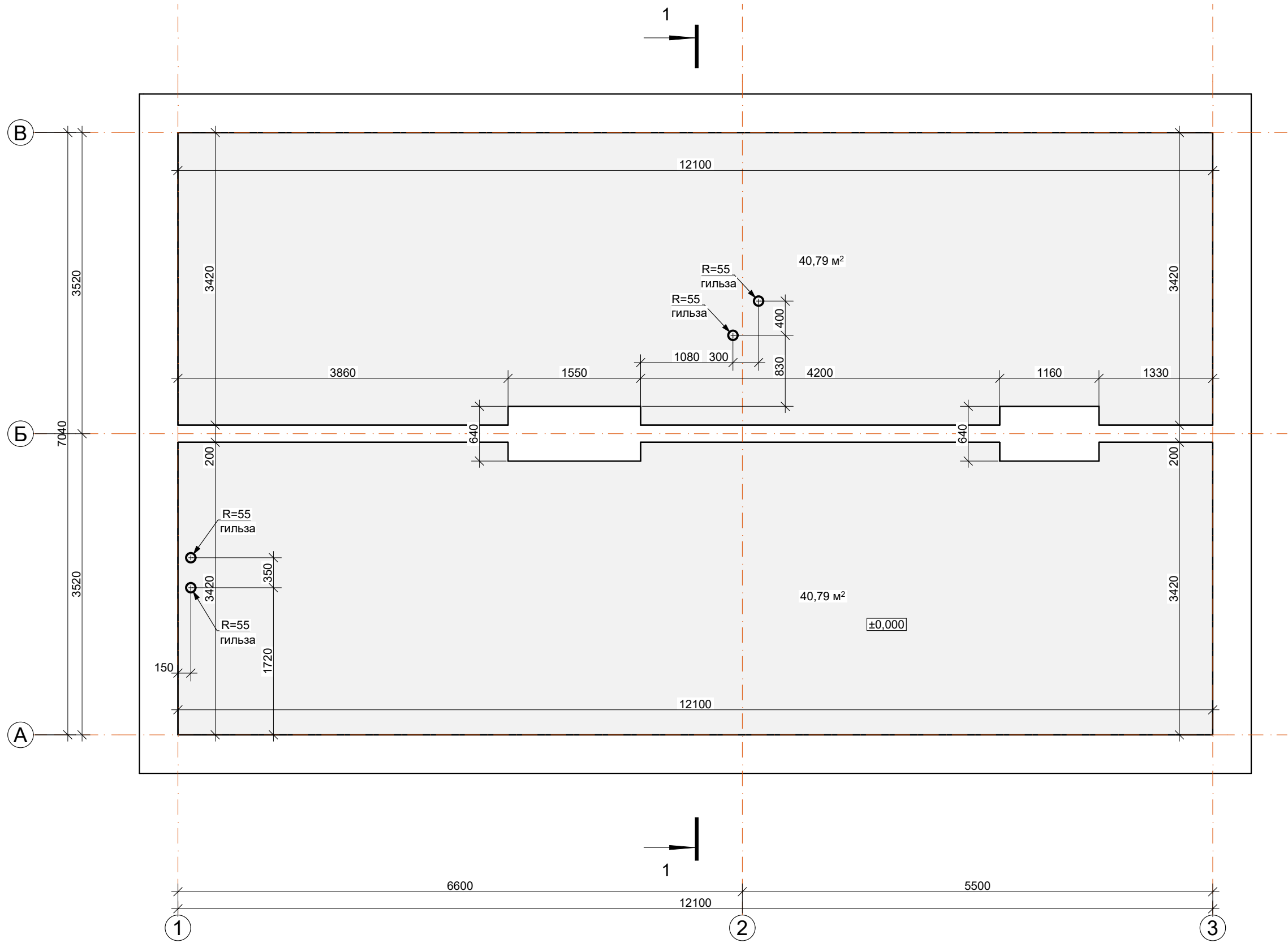
						Новое строительство усадебного дома			
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
ГАП					06.2026		ЭП	29	35
Выполнил									
Проверил						Колона К1 (опалубка)	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		

План фундамента Ф1 на отм низа -1.500 (опалубка)

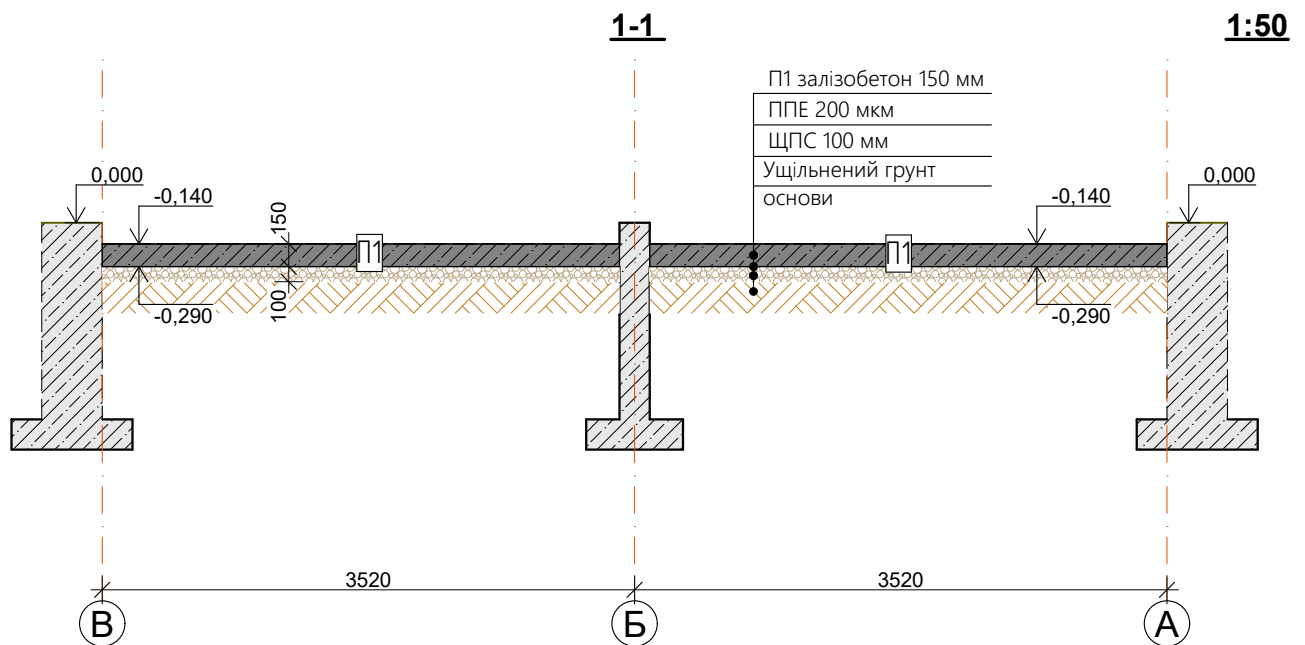
1:50



Изм.	Кол-во	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	30	35
Проверил									
						План фундамента Ф1 на отм. низа -1,500	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г.Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		



						Новое строительство усадебного дома			
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
ГАП					06.2026		ЭП	32	35
Выполнил									
Проверил						План плиты по грунту П1 (опалубка)			
							Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		



Спецификация на монолитную плиту П1
на отм. верха -0,140

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг	Общая масса, кг
		П1			
		Материалы:			
1	ДСТУ 9208:2022	Бетон С25/30, м³	12,24		

1. За отметку +0,000 принять уровень чистого пола первого этажа.
2. Монолитная плита П1 спроектирована из бетона С25/30, марка по морозостойкости F200, марка W6.
3. Для связи с фундаментом Ф1 предусмотреть из последнего арматурные выпуски Ø16 А400С шагом 200 мм.
4. Конструкции спроектированы согласно ДБН В.2.6.-98-2009 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения", ДСТУ Б. В.2.6-156-2010 "Бетонные и железобетонные конструкции из тяжелого бетона. Правила проектирования", ДБН В.11. конструктивної безпеки зданий, споруджень, строительных конструкций и оснований", ДСТУ Б В.2.6-169:2011 "Соединение сварной арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций", ДБН В.1.1-12:2014 "Строительство в сейсмических районах Украины", ДБН В.О. проектирование"

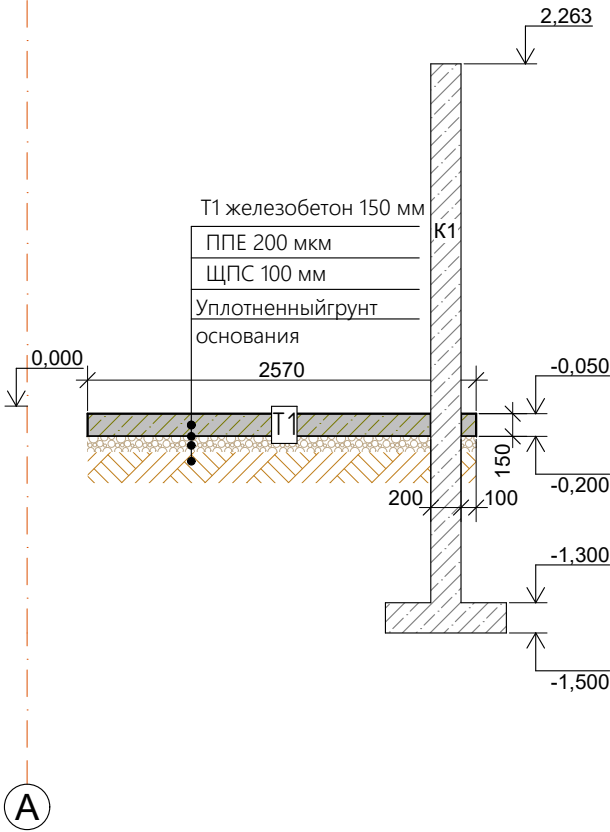
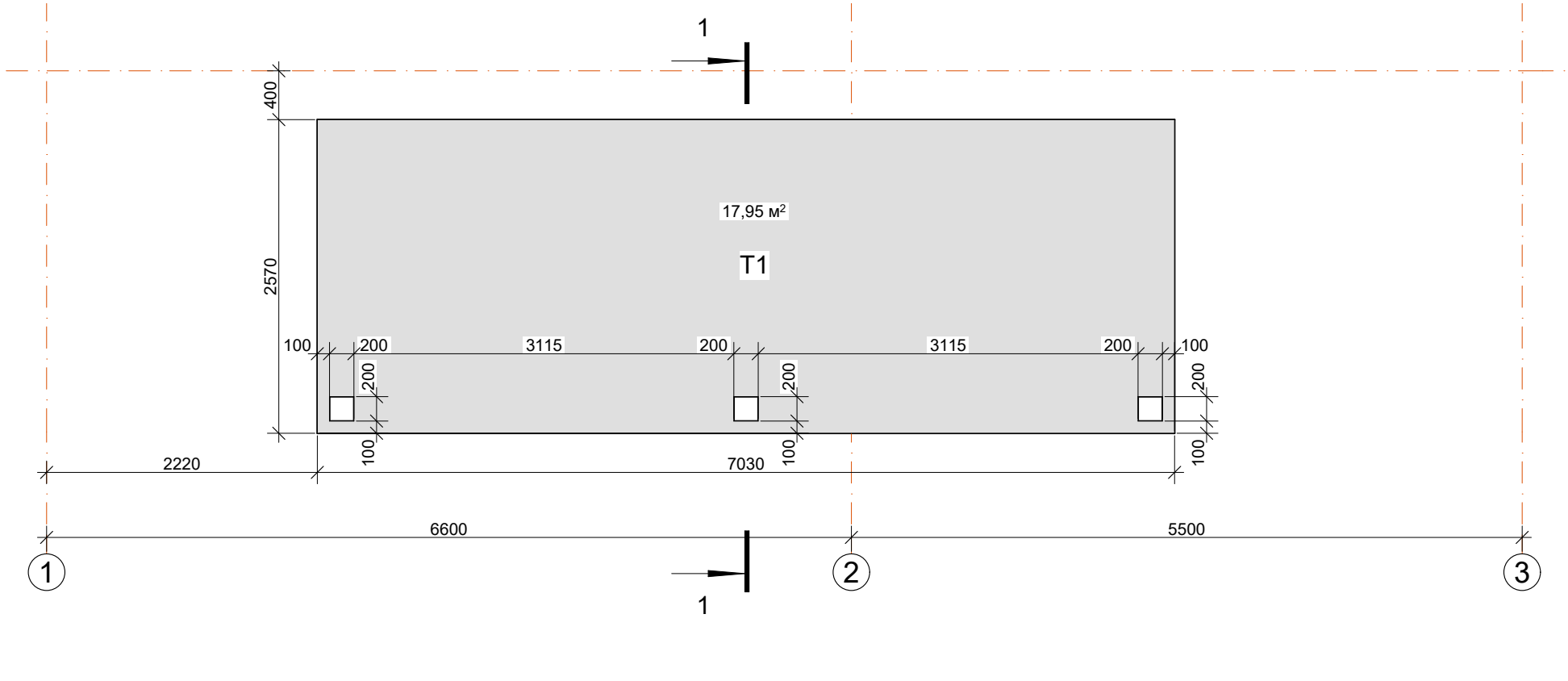
Изм.	Кол-во	Лист.	№ Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома				
ГАП						Частный усадебный дом		Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026			ЭП	33	35
Проверил										
						Плита П1. Разрез. Спецификация		Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		

План террасы Т1 (опалубка)

1:50

1-1 (опалубка)

1:50

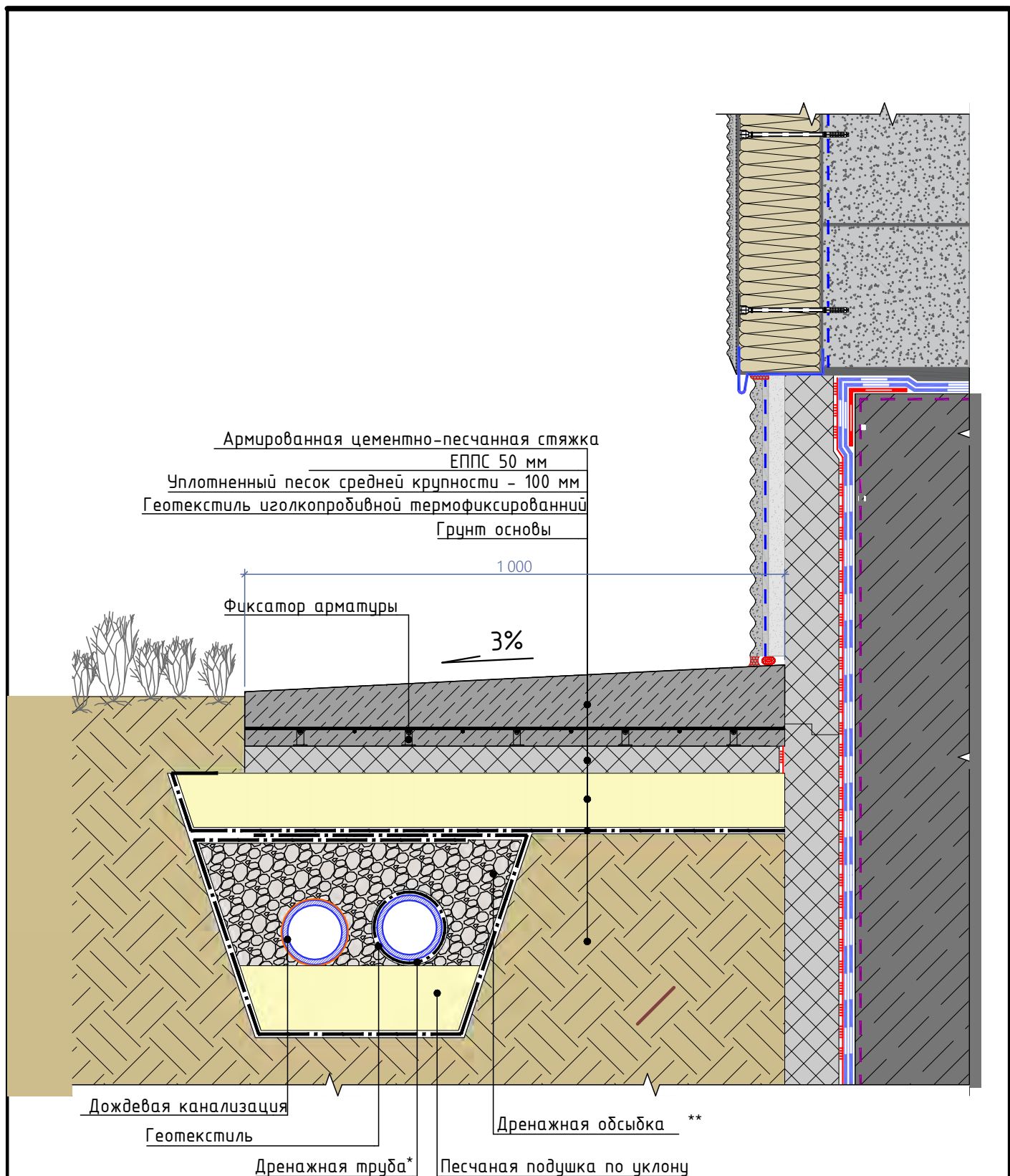


Спецификация на монолитную плиту террасы Т1
на отм. верха -0,050

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед, кг	Общая масса, кг
		Т1			
		Материалы:			
1	ДСТУ 9208:2022	Бетон С25/30, м³	2,99		

1. За отметку +0,000 принять уровень чистого пола первого этажа.
2. Монолитная плита террасы Т1 спроектирована, из бетона С25/30, марка по морозостойкости F200, марка W6.
3. Конструкции запроектированы согласно ДБН В.2.6.-98-2009 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения", ДСТУ Б. В.2.6-156-2010 "Бетонные и железобетонные конструкции из тяжелого бетона. Правила проектирования", ДБН В11. конструктивной безопасности зданий, сооружений, строительных конструкций и оснований", ДСТУ Б В.2.6-169:2011 "Соединение сварной арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций", ДБН В.11-12:2014 "Строительство в сейсмических районах Украины", ДБН В.0. проектирование"

Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Новое строительство усадебного дома			
ГАП						Частный усадебный дом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил					06.2026		ЭП	34	35
Проверил									
						План террасы Т1 (опалубка)	Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		



						Новое строительство усадебного дома		
Изм.	Кол-во	Лист.	№ Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП						ЭП	35	35
Выполнил					06.2026	Частный усадебный дом		
Проверил								
						Узел отмостки		
						Дизайн студия ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 г. Киев ул. Гетьмана Павла Скоропадского 21/2		