



Нове будівництво садибного будинку
(Зразок розширеного архітектурного проекту)



Дизайн студія ClearLine

Web:<https://clearline.com.ua>

gmail:obmer@clearline.com.ua

Tel: +38 (098) 211 76 90

м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2

Відомість креслень комплекту АР											
№		Найменування							Примітки		
		Обкладинка									
1		Загальні дані									
2		Візуалізація									
3		Візуалізація									
4		Візуалізація									
5		Візуалізація									
6		Візуалізація									
7		План першого поверху									
8		План даху									
9		Маркувальний план на відм.0,000									
10		Відомість заповнення віконних та дверних отворів									
11		Розріз 1-1									
12		Розріз 2-2									
13		Фасади 1-3; А-В; 3-1; В-А									
14		Будівельний план першого поверху									
15		План перетинок першого поверху									
16		План дерев'яного перекриття на відм. низу +2,750									
17		План балок мауерлату									
18		Дерев'яне перекриття на відм. низу +2,750. Розріз, Відомість									
19		Дерев'яне перекриття на відм. низу +2,750. 3D вид									
20		План крокв'яної системи									
21		Система крокв. Розрізи 1-1; 2-2									
22		Крокв'яна система. 3D									
23		Система крокв. Специфікація									
24		Система крокв. Специфікація									
25		Система крокв. Специфікація, Відомість даху									
26		Вузли даху									
27		Вузли даху									
28		План поясу монолітного Пм1 на відм. низу +2,500 (опалубка)									
29		Колона К1 (опалубка)									
30		План фундаменту Ф1 на відм. низу -1,500									
31		Фундамент Ф1 (опалубка). Розрізи, Специфікація									
32		План плити по ґрунту П1 (опалубка)									
33		Плита П1. Розріз. Специфікація									
34		План тераси Т1 (опалубка)									
35		Вузел вимощення									
1. Цей альбом є концептуальним, не містить розрахунків навантажень і не призначений для прямої подачі до ДІАМ Для етапу реалізації (будівлі) клієнт повинен залучити сертифікованого конструктора для перевірки вузлів, оскільки в розділі виконано «архітектурну частину», а не «інженерно-технічну».											
						Нове будівництво садибного будинку					
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок			Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП									ЕП	1	35
Виконав					06.2026						
Перевірив						Загальні дані			Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		





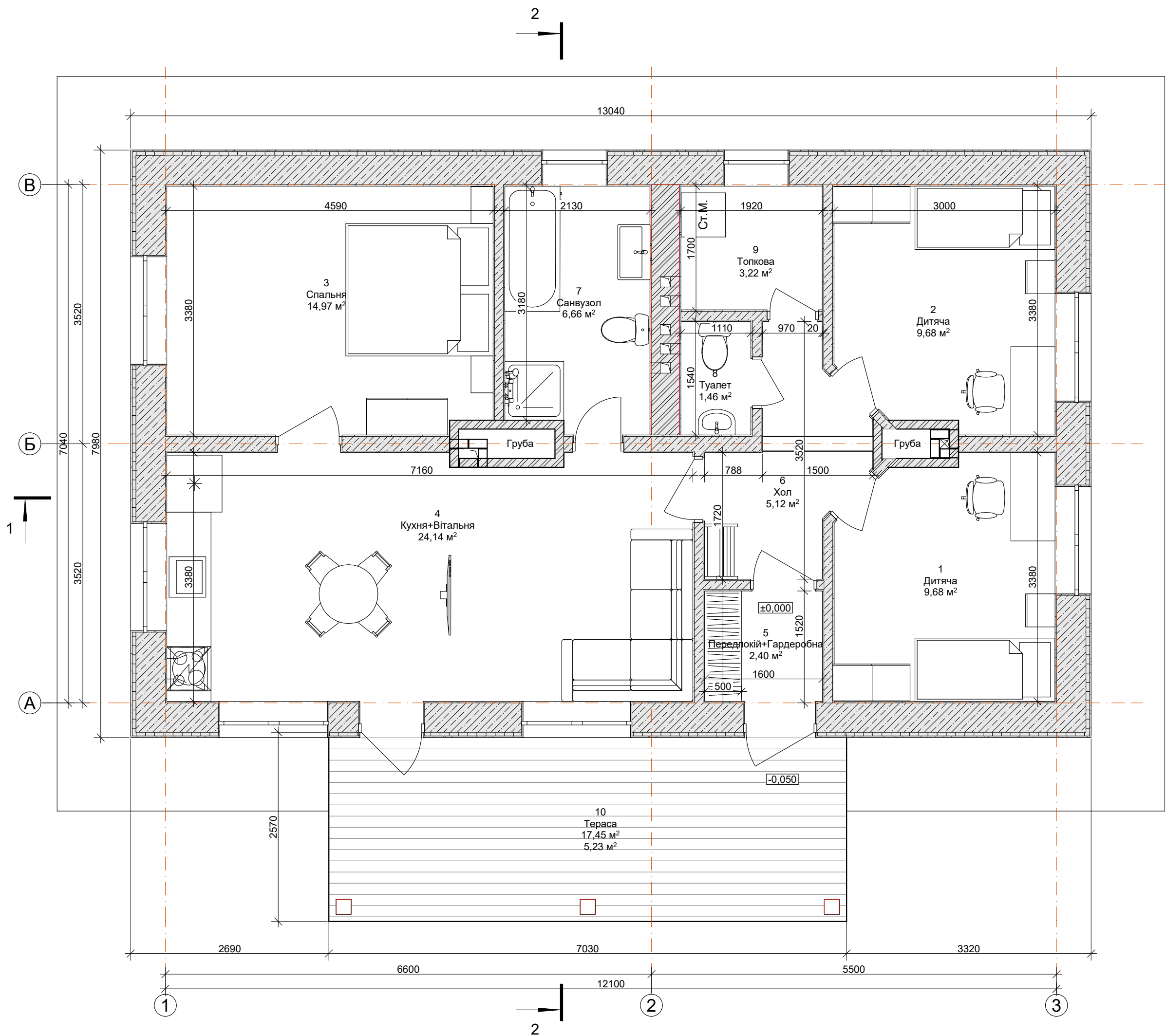






План на відм. 0.000

1:50

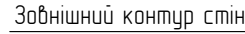


Експікація приміщень 1-го поверху

№	Найменування	Площа, м2
1	Дитяча	9,68
2	Дитяча	9,68
3	Спальня	14,97
4	Кухня+Вітальня	24,14
5	Передпокій+Гардеробна	2,40
6	Хол	5,12
7	Санвузол	6,66
8	Туалет	1,46
9	Топкова	3,22
10	Тераса	5,23
		82,56 м²

Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Нове будівництво садибного будинку			
ГАП						Приватний садибний будинок	Стовб.	Аркуш.	Аркушів
Виконав					06.2026		ЕП	7	35
Перевірив									
						План першого поверху		Дизайн студія ClearLine Web:https://clearline.com.ua gmail:obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2	

14240



--	--	--	--

№	Матеріал	Найменування	Товщина, мм	Кількість	Примітки
1	Цегла	Вентканал, димарі	120	2,29 м³	
2	Мінвата	Вентканал, димарі	100	24,44 м²	
3	Сітка кладочна 50х50х3 мм	Армування цегли	380	7,3 м²	Армування кожен 5-ий шар

Відомість даху (матеріали системи крокв дах аркиви 23-24)

№	Матеріал	Найменування	Кількість	Примітки
1	Дахопе покриття фальц	Дах	171 м ²	
2	Дошка 30х100	Обрешітка	512 м.п.	
3	Брус 50х50	Контрообрешітка	312 м.п.	
4	Мембрана	Гідроізоляція	171 м ²	

Нове будівництво садибного будинку

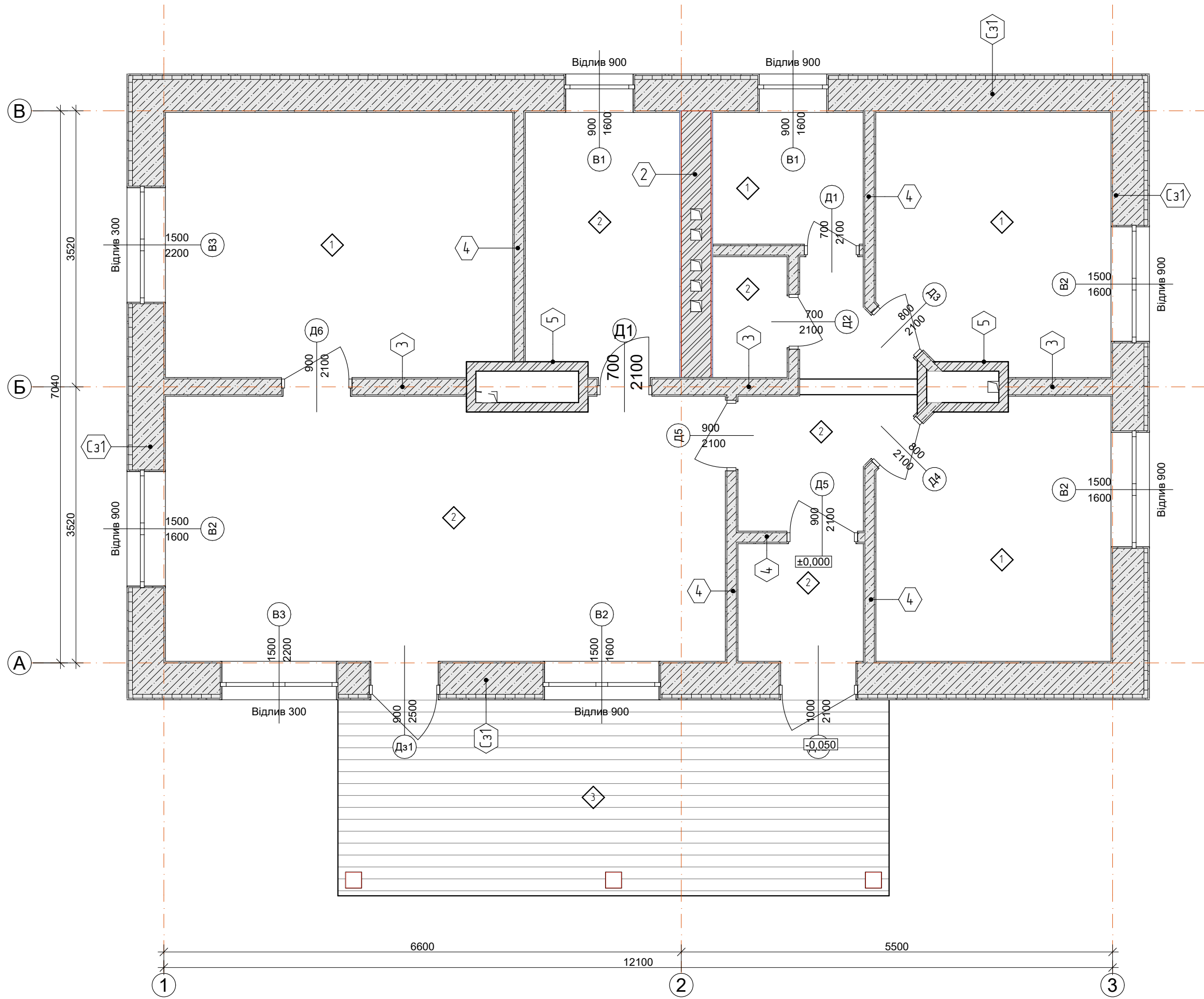
Приватний житловий будинок

План даху

Дизайн студія ClearLine
Web:<https://clearline.com.ua>
gmail:obmer@clearline.com.ua
Tel: +38 (098) 211 76 90
м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2

Маркувальний план на відм. 0.000

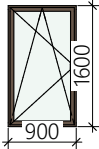
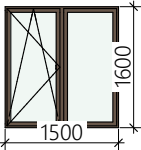
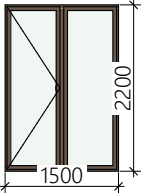
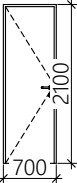
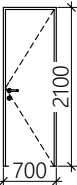
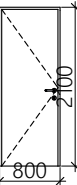
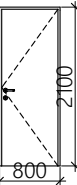
1:50

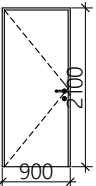
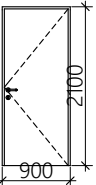
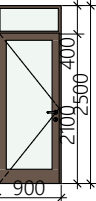
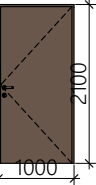


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- Газоблок 400, пінопласт 50, оздоблення
- Цегла 380, оздоблення
- Газоблок 200, оздоблення
- Газоблок 120, оздоблення
- Цегла шамотна 120 (кладка груби)
- Підлога
- Тепла підлога
- Тераса

							Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		Приватний садибний будинок	Ставля	Аркуш	Аркушів
Виконав					06.2026			ЕП	9	35
Перевірив							Маркувальний план на відм.0,000	Дизайн студія ClearLine Web:https://clearline.com.ua gmail:obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		

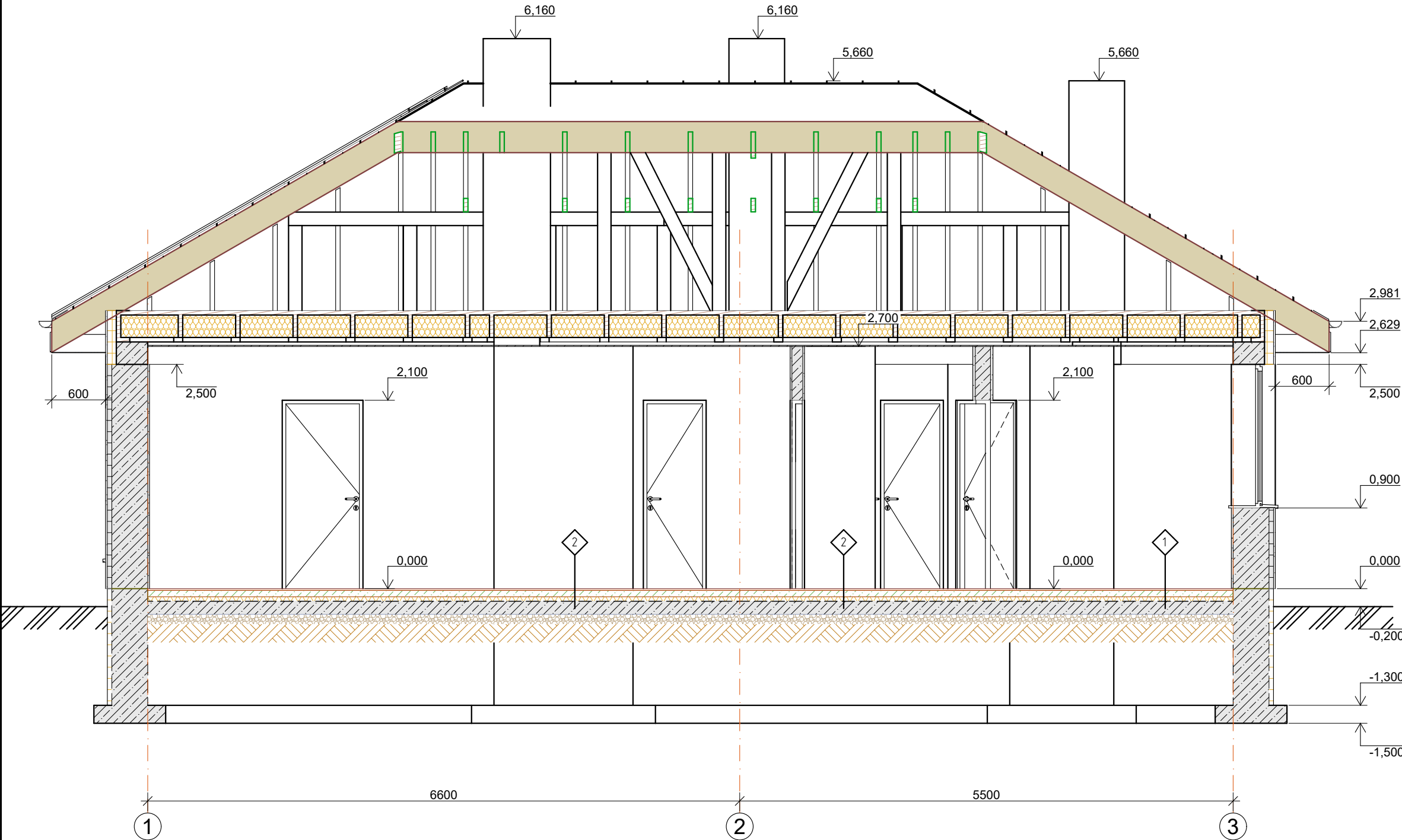
Відомість заповнення віконних та дверних отворів				
Марка, поз.	К-ть	Розміри отвору (ширина х висота, мм)	Вид зі сторони відкривання	Примітки
B1	2	900×1600		
B2	4	1500×1600		
B3	2	1500×2200		
D1	2	700×2100		
D2	1	700×2100		
D3	1	800×2100		
D4	1	800×2100		

Марка, поз.	К-ть	Розміри отвору (ширина х висота, мм)	Вид зі сторони відкривання	Примітки
D5	2	900×2100		
D6	1	900×2100		
Dз1	1	900×2500		
Dз2	1	1000×2100		

							Нове будівництво садибного будинку					
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок			Стадія	Аркуш	Аркушів	
ГАП					06.2026				ЕП	10	35	
Виконав												
Перевірив						Відомість заповнення віконних та дверних отворів			Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2			

Розріз 1-1

1:50



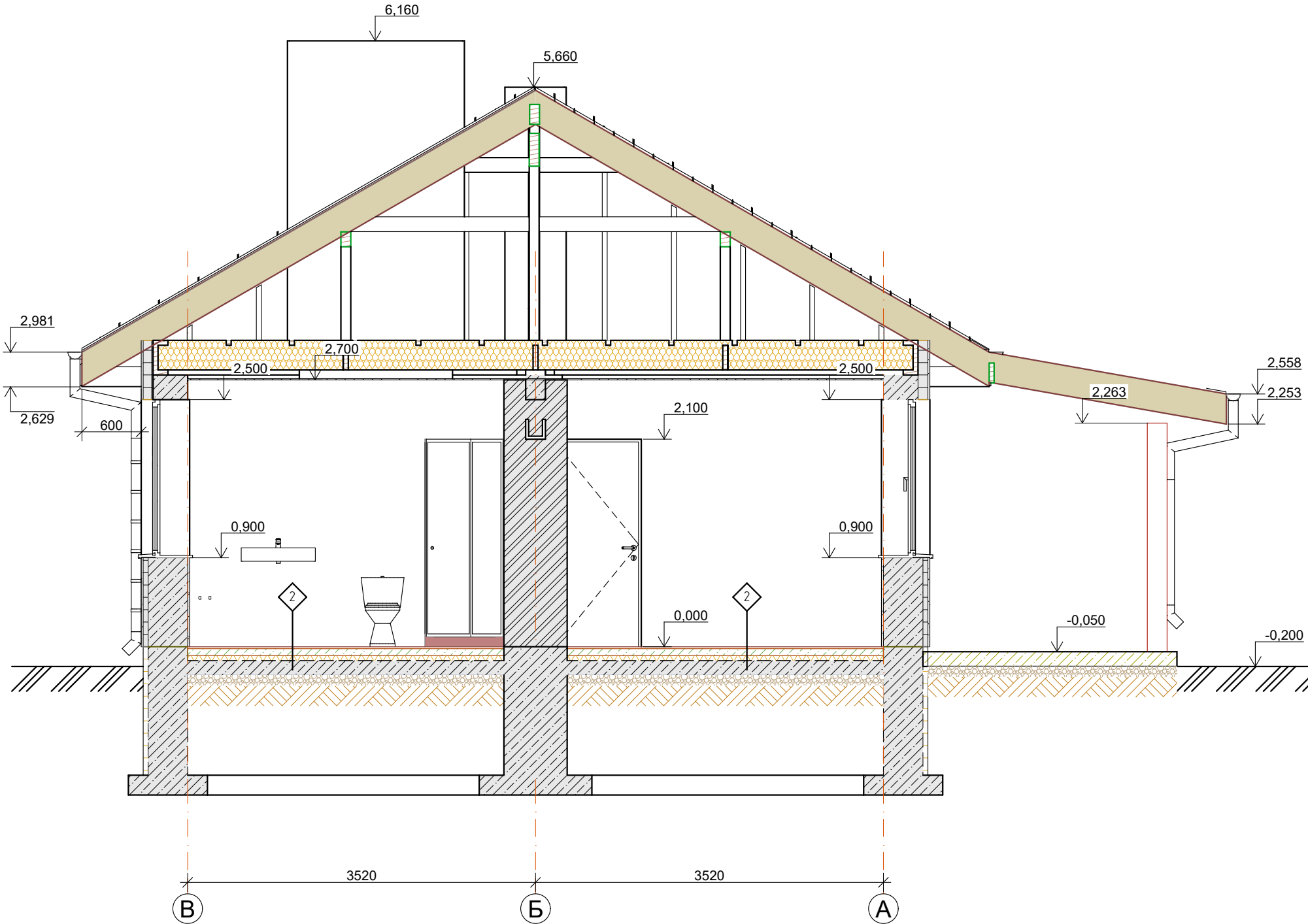
1. Бетонна плита перекриття 150 мм.
Гідроізоляція: поліетиленова плівка (товщиною 200 мікрон).
Теплоізоляція (утеплювач): екструдований пінополістирол (XPS) щільністю 30-35 кг/м³ 50мм.
Чистова стяжка: цементно-піщаний розчин із обов'язковим додаванням пластифікатора та фіброволокна 70 мм.
Оздоблення підлоги 20 мм

2. Бетонна плита перекриття 150 мм.
Гідроізоляція: поліетиленова плівка (товщиною 200 мікрон).
Демпферна стрічка: кріпиться по всьому периметру кімнати на стіни.
Теплоізоляція (утеплювач): екструдований пінополістирол (XPS) щільністю 30-35 кг/м³ 50мм.
Мультифольга або плівка з розміткою Армувальна сітка: металева сітка з чарунками 10x10
Труби теплої підлоги: металопластикові або із зшитого поліетилену (PEX/PERT) діаметром 16 мм.
Чистова стяжка: цементно-піщаний розчин із обов'язковим додаванням пластифікатора та фіброволокна 70 мм.
Оздоблення підлоги 20 мм

Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Нове будівництво садибного будинку			
ГАП						Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав					06.2026		ЕП	11	35
Перевірив									
						Розріз 1-1	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		

Розріз 2-2

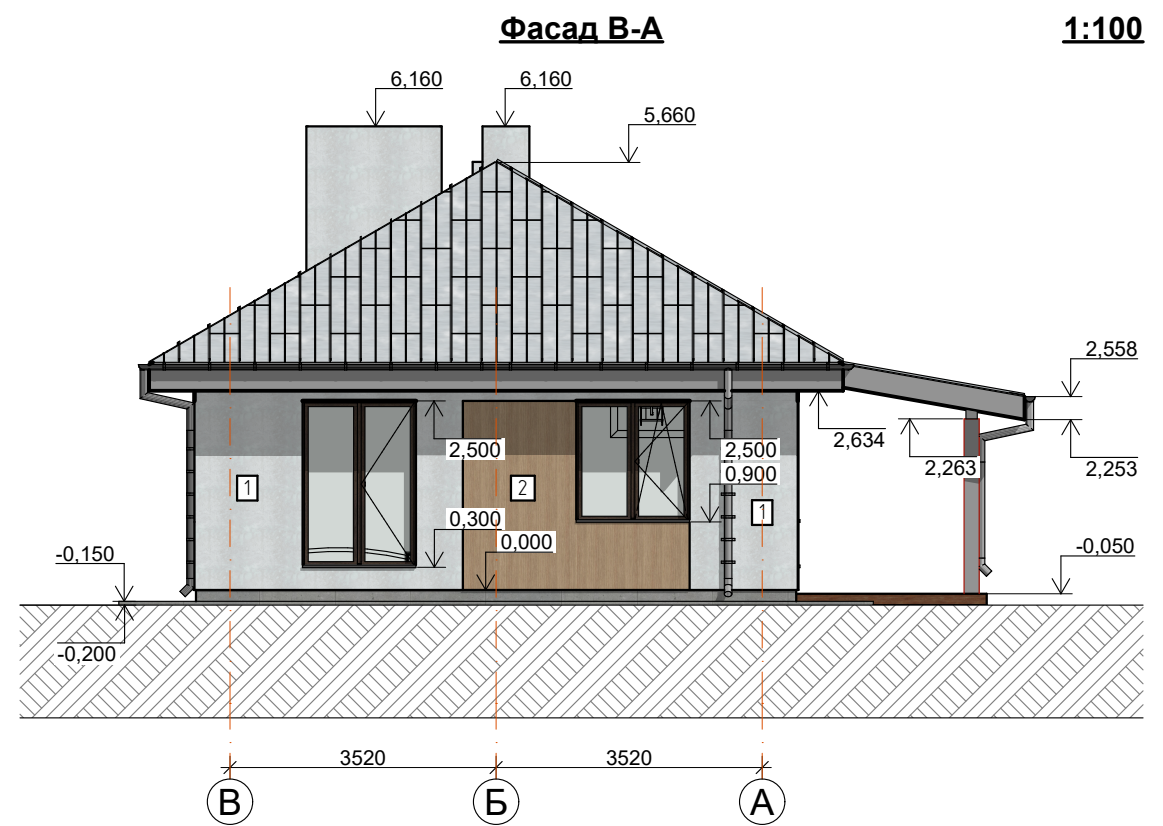
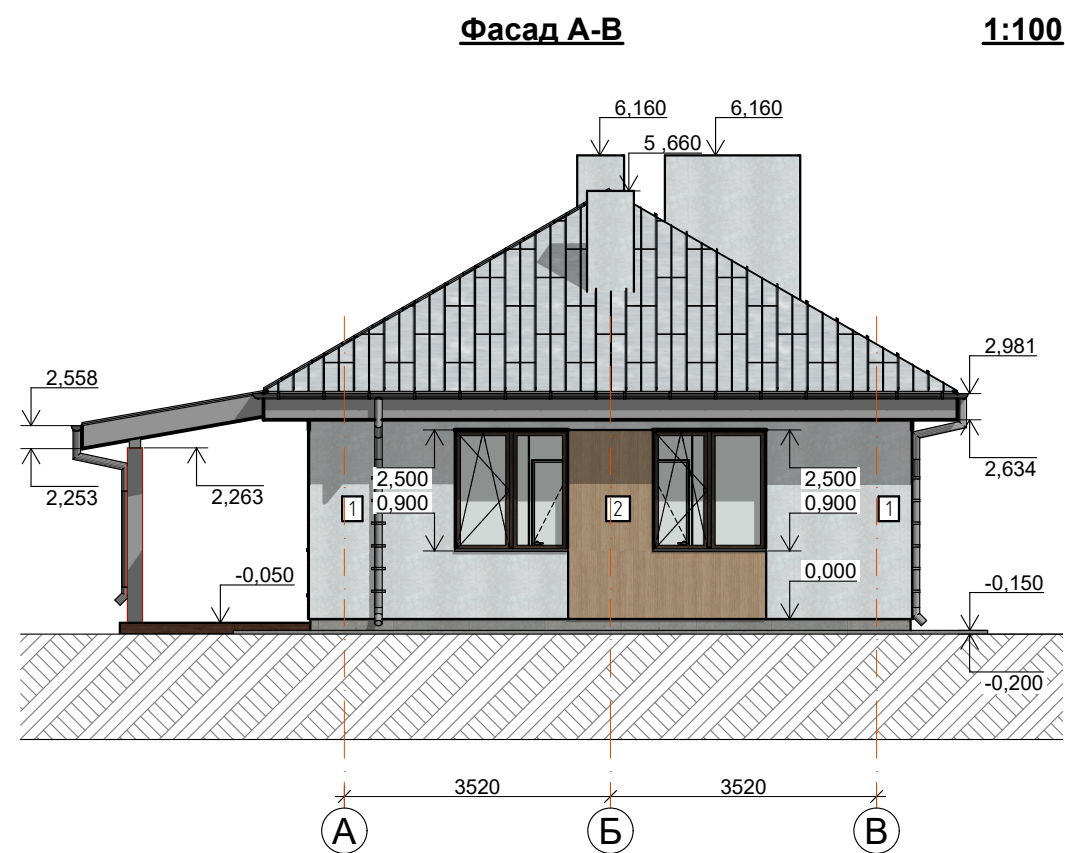
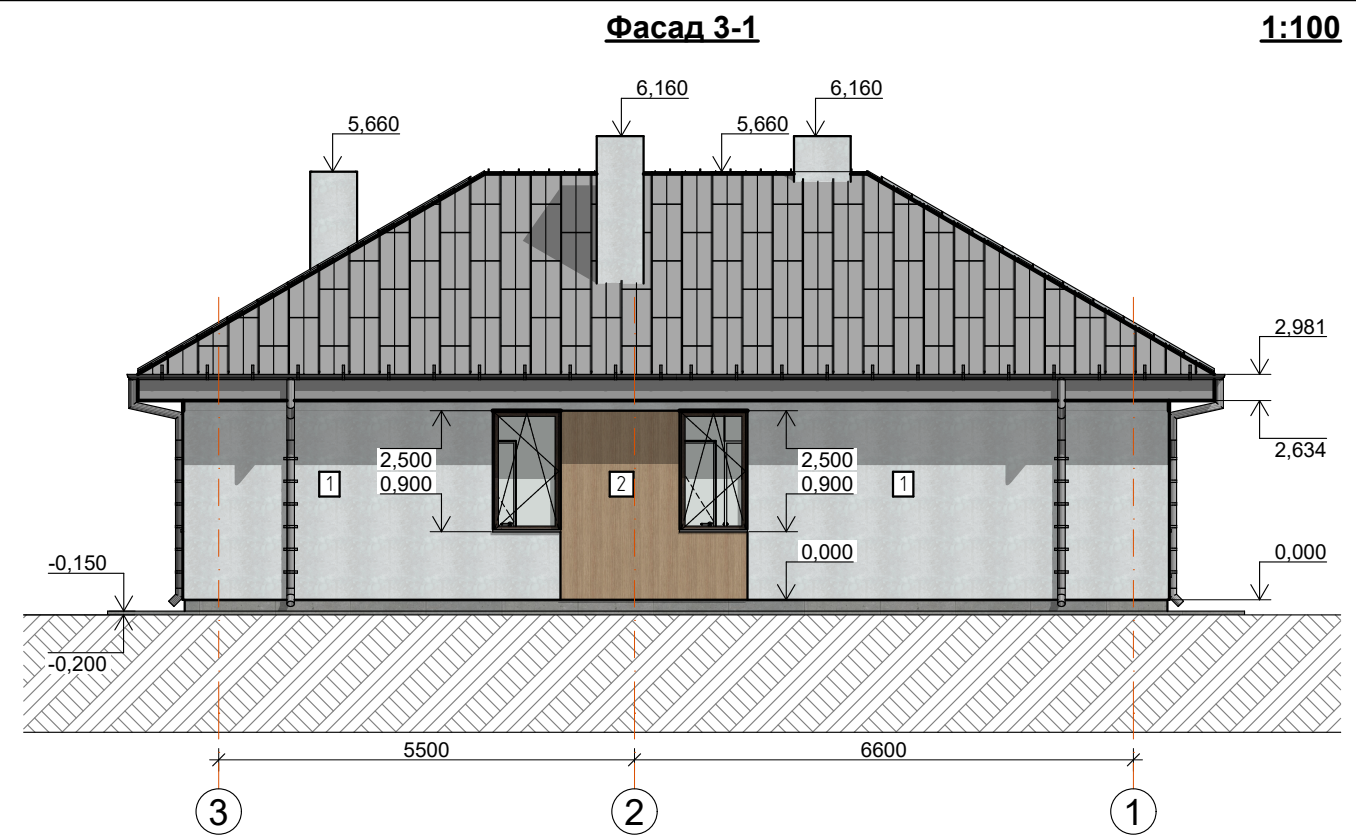
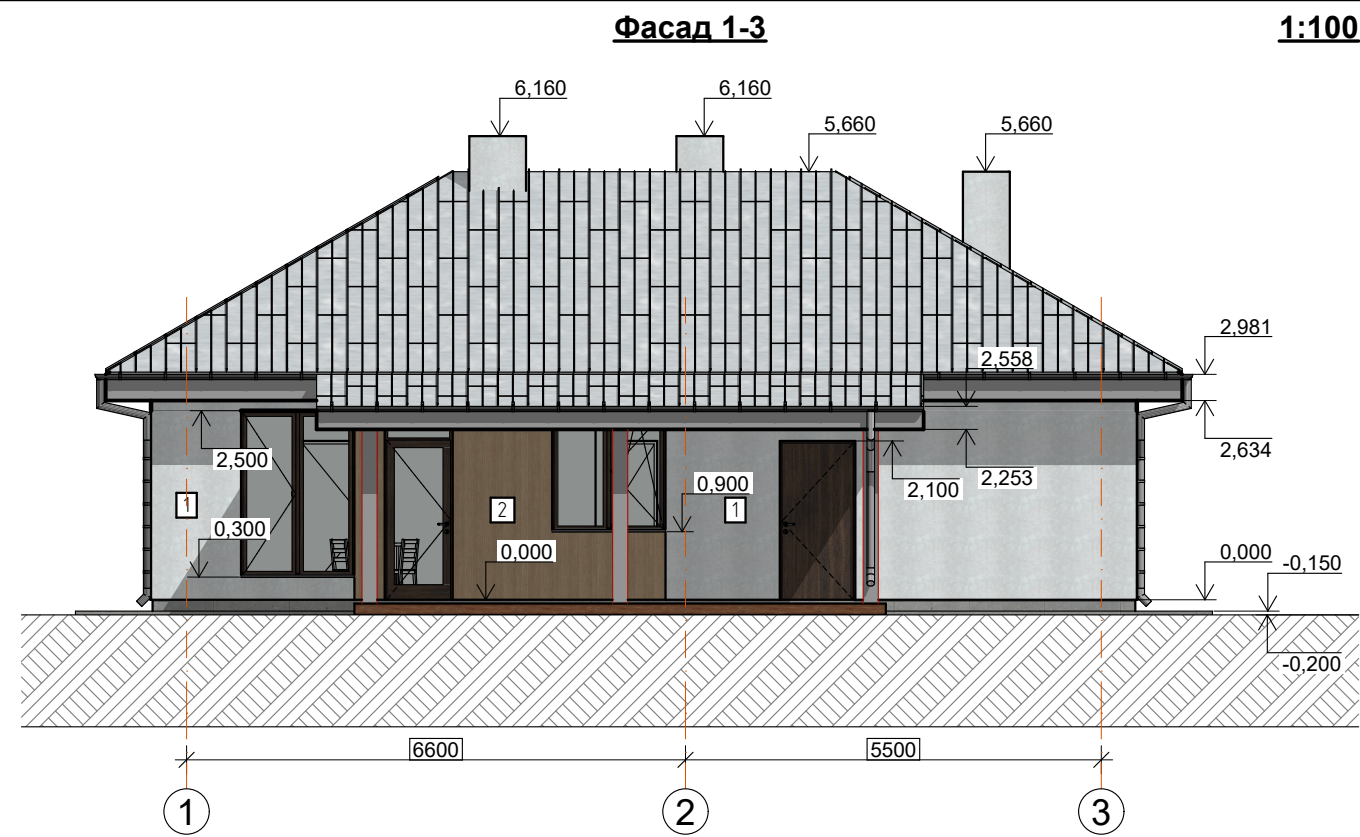
1:50



1. Бетонна плита перекриття 150 мм.
Гідроізоляція: поліетиленова плівка (товщиною 200 мікрон).
Теплоізоляція (утеплювач): екструдований пінополістирол (XPS) щільністю 30-35 кг/м³ 50мм.
Чистова стяжка: цементно-піщаний розчин із обов'язковим додаванням пластифікатора та фіброволокна 70 мм.
Оздоблення підлоги 20 мм

2. Бетонна плита перекриття 150 мм.
Гідроізоляція: поліетиленова плівка (товщиною 200 мікрон).
Демпферна стрічка: кріпиться по всьому периметру кімнати на стіни.
Теплоізоляція (утеплювач): екструдований пінополістирол (XPS) щільністю 30-35 кг/м³ 50мм.
Мультифольга або плівка з розміткою
Армувальна сітка: металева сітка з чарунками 10x10
Труби теплої підлоги: металопластикові або із зшитого поліетилену (PEX/PERT) діаметром 16 мм.
Чистова стяжка: цементно-піщаний розчин із обов'язковим додаванням пластифікатора та фіброволокна 70 мм.
Оздоблення підлоги 20 мм

						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП					06.2026		ЕП	12	35
Виконав									
Перевірів						Розріз 2-2	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		



Оздоблення фасаду 1-3:
1 - декоративна штукатурка 24,61 м²
2 - клінкерна плитка 5,63 м²

Оздоблення фасаду А-В:
1 - декоративна штукатурка 15,66 м²
2 - клінкерна плитка 4,15 м²

Оздоблення фасаду 3-1:
1 - декоративна штукатурка 32,68 м²
2 - клінкерна плитка 4,74 м²

Оздоблення фасаду В-А:
1 - декоративна штукатурка 13,87 м²
2 - клінкерна плитка 5,10 м²

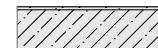
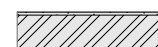
						Нове будівництво садибного будинку		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш
ГАП					06.2026		ЕП	13
Виконав						Фасади 1-3; А-В; 3-1; В-А		35
Перевірив							Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2	



Примітки:

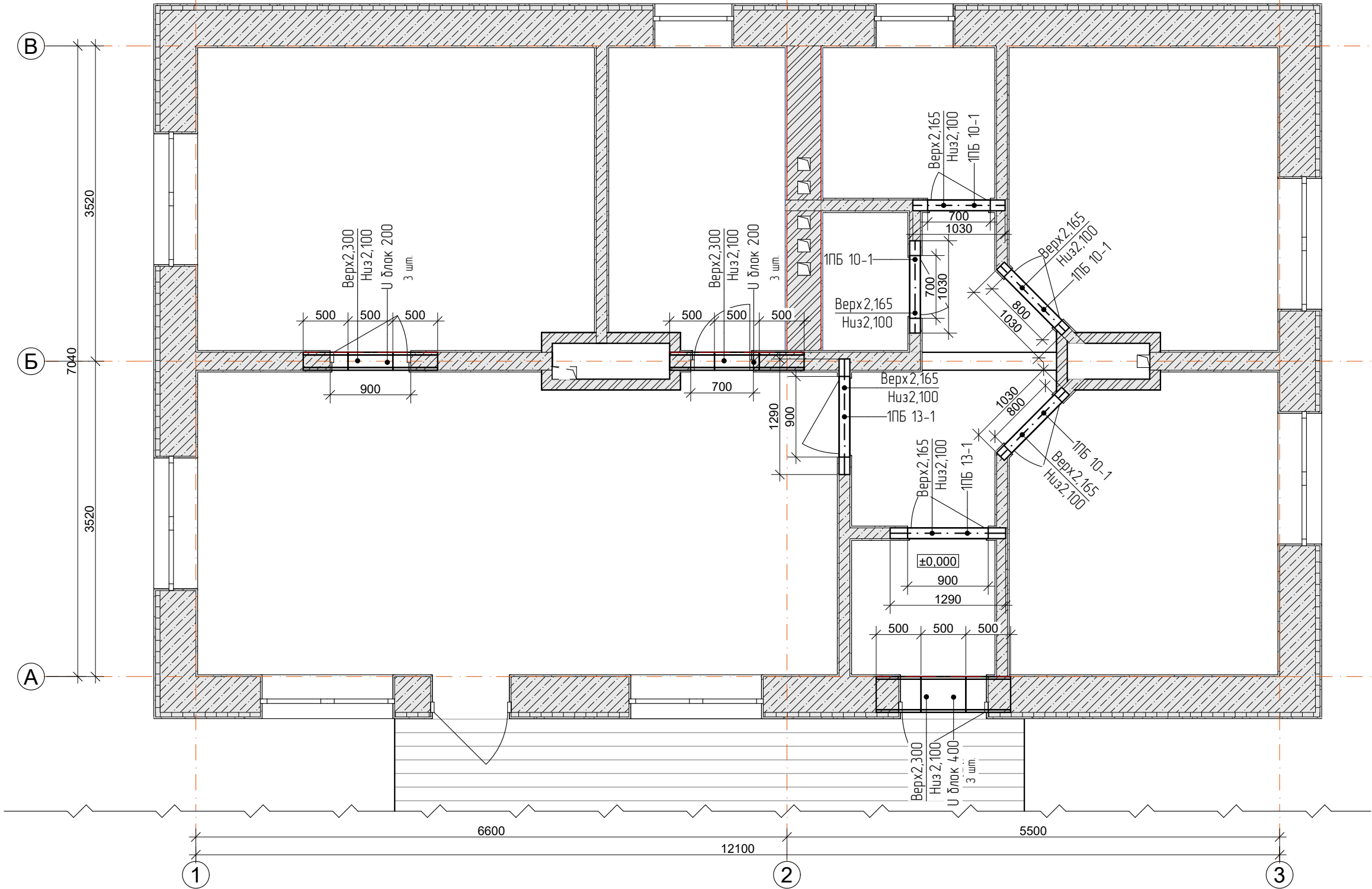
1. Проект груб розробляє підприємство-виробник

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- | | | |
|---|---|--|
|  |  | - Газоблок 400, пінопласт 50, оздоблення |
|  |  | - Цегла 380, оздоблення |
|  |  | - Газоблок 200, оздоблення |
|  |  | - Газоблок 120, оздоблення |
|  |  | - Цегла шамотна 120 (кладка груби) |

1. Маркування стін див. арк.9
2. Армування газоблоків:
Перший ряд газоблоків, що лежить на фундаменті.
Кожен 3 ряд кладки по всьому периметру.
Опорні зони перетинок.
Газоблок 120-200 мм армування в одну лінію. Газоблок 400 - в дві лінії.

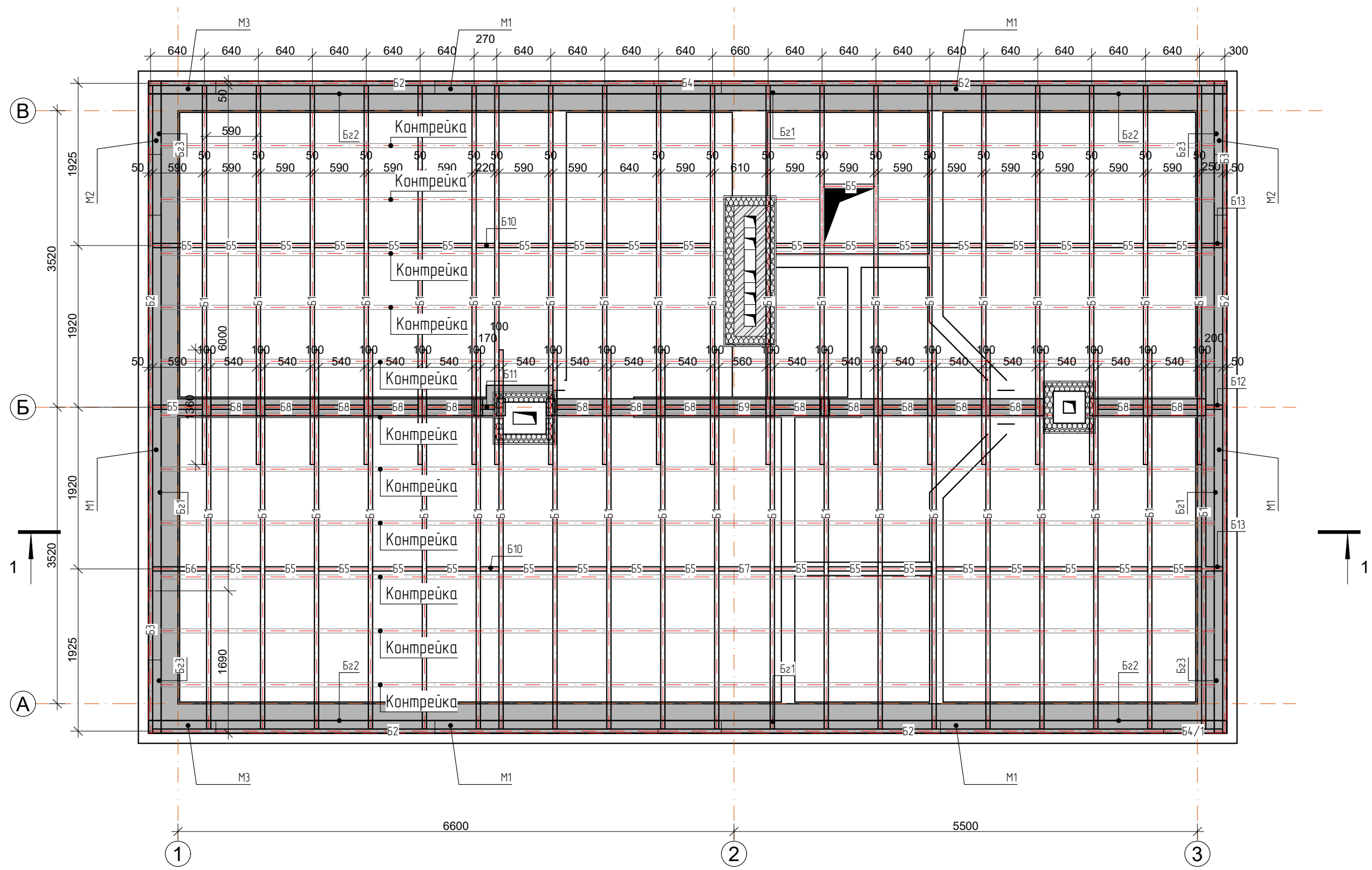
[illegible]



Відомість перетинок 1-го поверху

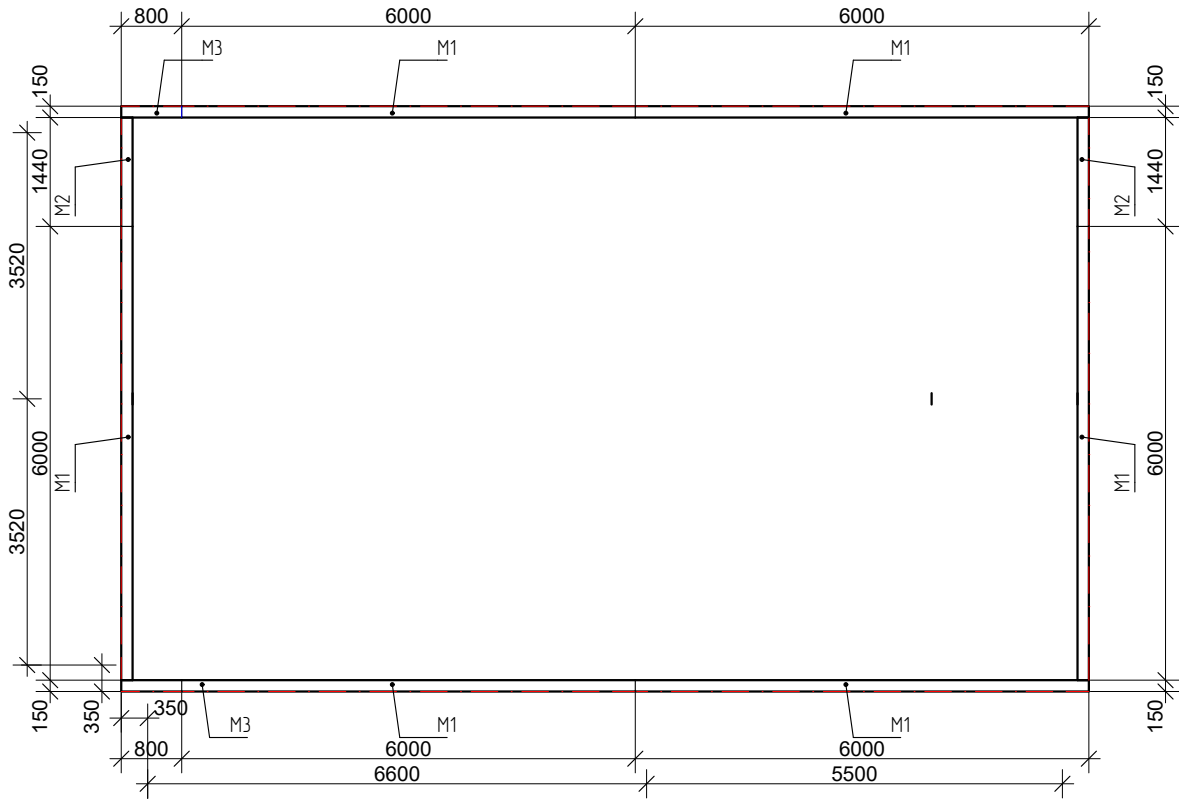
Марка	Кільк.	Ширина мм.	Довжина мм.	Висота мм.
1ПБ 10-1	4	120	1030	65
1ПБ 13-1	2	120	1290	65
У блок 200	6	200	500	200
У блок 400	3	400	500	200

						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП					06.2026		ЕП	15	35
Виконав									
Перевірів									
						План перетинок першого поверху	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		



						Нове будівництво садибного будинку		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш
ГАП					06.2026		ЕП	16
Виконав						План дерев'яного перекрыття на відм. низу +2,750	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2	
Перевірив								

План балок М1,М2, М3 (мауерлат) 1:100



План балок Б1,Б2, Б3, Б4, Б4/1 (мауерлат) 1:100

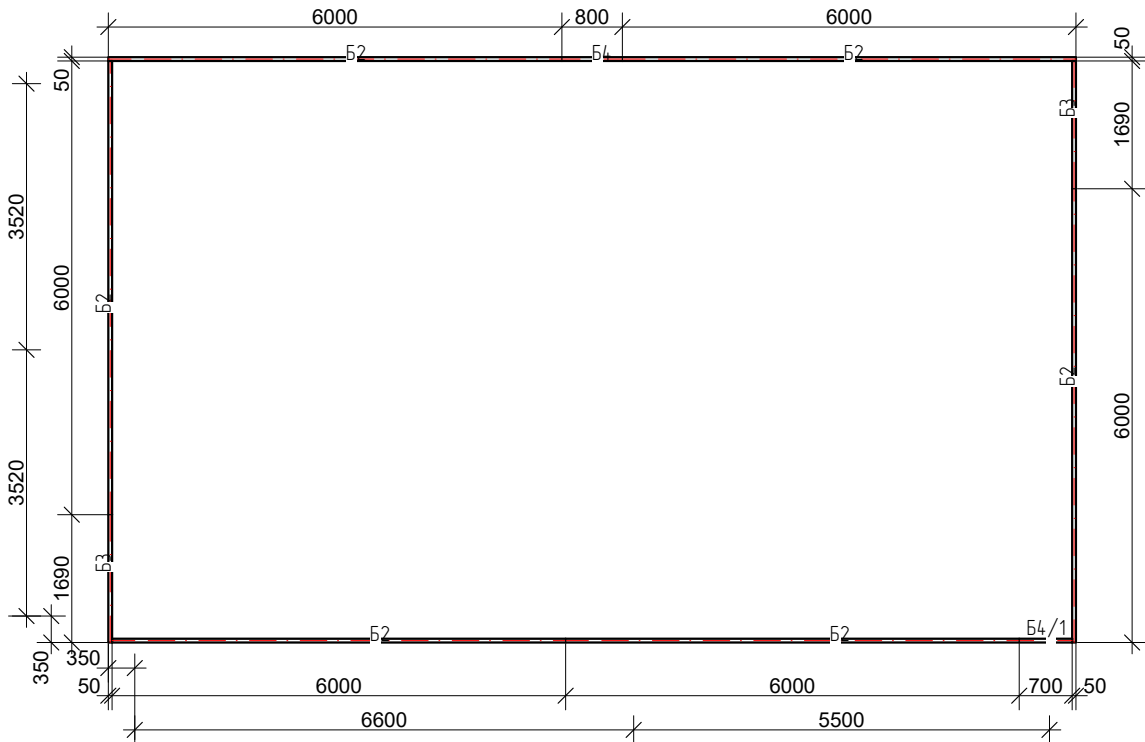
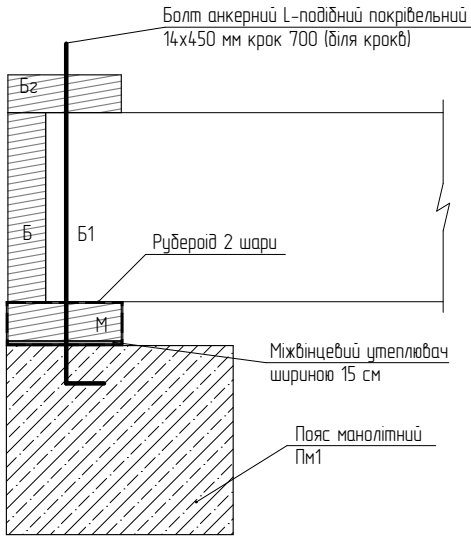
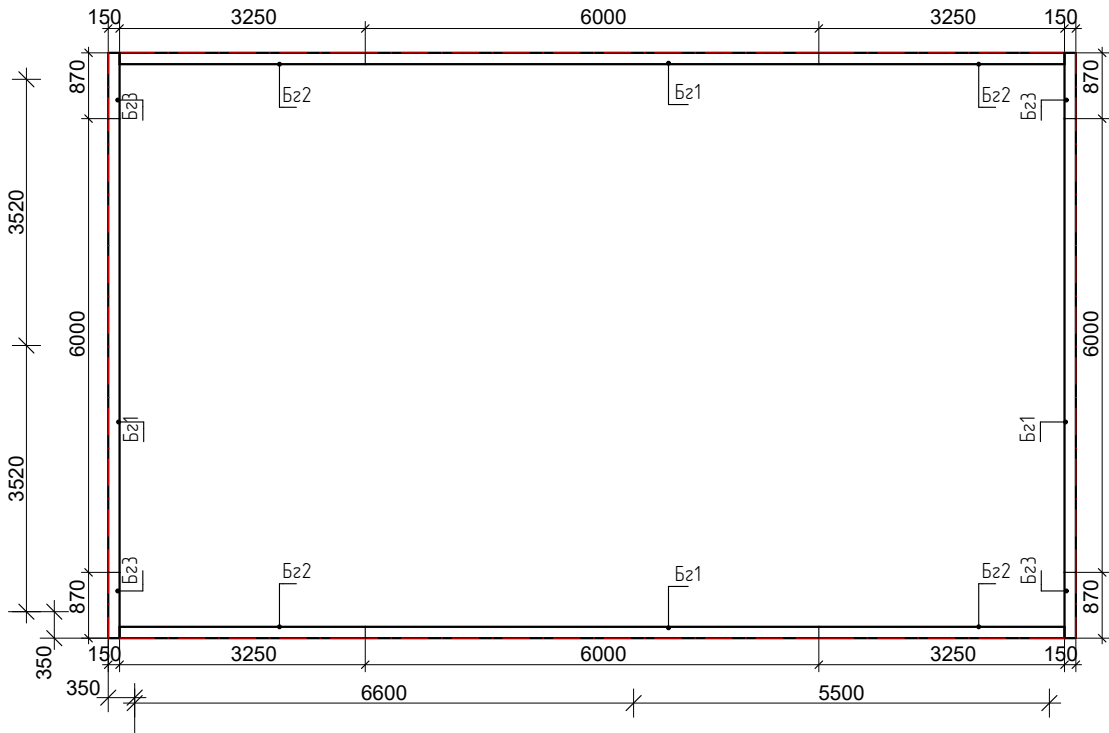


Схема мауерлату 1:10



Примітки:
1. Балки мауерлата позначення М обробити антисептиком для деревени, сторону прилеглу до армопоясу обшити міжвінцевим утеплювачем, та загорнути у два шару рубероїду.

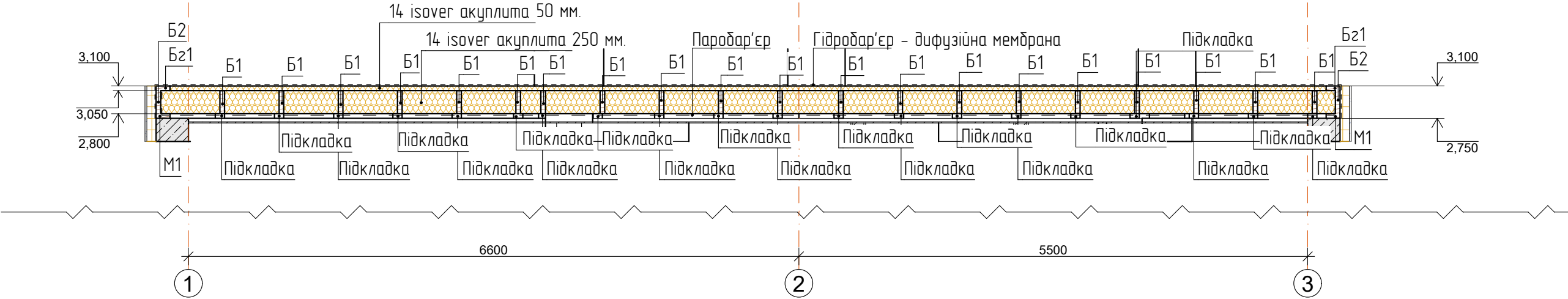
План балок Бг1,Бг2, Бг3 (мауерлат) 1:100



						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП					06.2026		ЕП	17	35
Виконав									
Перевірив									
						План балок мауерлату	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		

Розріз 1-1

1:50



Відомість перекриття дерев'яного

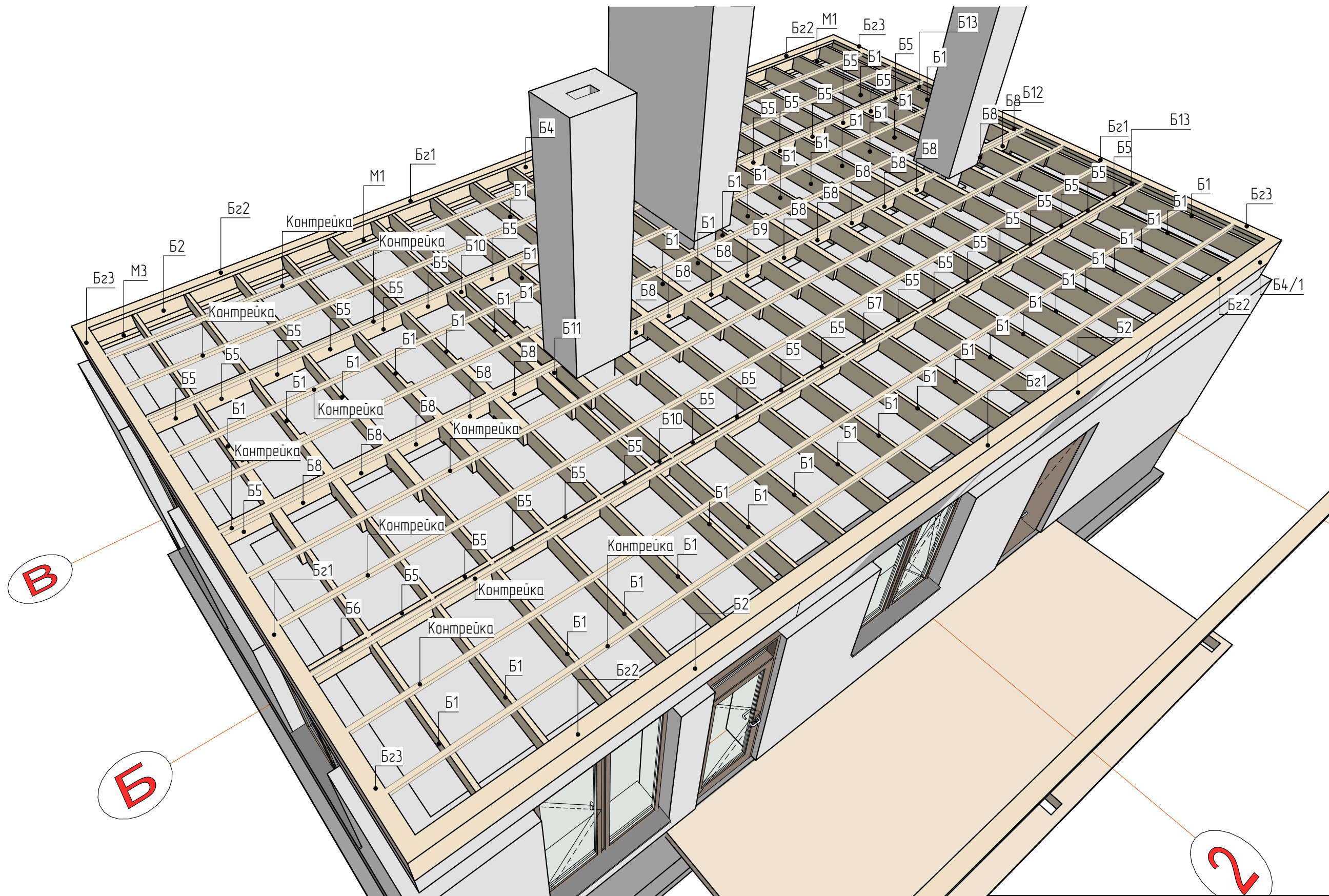
Марка	Найменування марки	Кількість	Высота	Ширина	Довжина	Об'єм, м3
B1	Балка перекриття	40	250	50	4500	2,40
B2	Балка перекриття	6	250	50	6000	0,48
B3	Балка перекриття	2	250	50	1690	0,04
B4	Балка перекриття	1	250	50	800	0,01
B4/1	Балка перекриття	1	250	50	700	0,01
B5	Балка перекриття	37	250	50	590	0,37
B6	Балка перекриття	1	250	50	640	0,01
B7	Балка перекриття	1	250	50	610	0,01
B8	Балка перекриття	15	250	50	540	0,15
B9	Балка перекриття	1	250	50	560	0,01
B10	Балка перекриття	2	250	50	220	0,00
B11	Балка перекриття	1	250	50	170	0,00
B12	Балка перекриття	1	250	50	200	0,00
B13	Балка перекриття	2	250	50	250	0,00
Bz1	Балка перекриття	4	150	50	6000	0,20
Bz2	Балка перекриття	4	150	50	3250	0,08
Bz3	Балка перекриття	4	150	50	870	0,04
Контрейка	Балка перекриття	1	50	50	640	0,00
Контрейка	Балка перекриття	1	50	50	1530	0,00
Контрейка	Балка перекриття	1	50	50	3990	0,01
Контрейка	Балка перекриття	1	50	50	4060	0,01
Контрейка	Балка перекриття	1	50	50	6020	0,02
Контрейка	Балка перекриття	2	50	50	690	0,00
Контрейка	Балка перекриття	2	50	50	756	0,00
Контрейка	Балка перекриття	2	50	50	5320	0,02
Контрейка	Балка перекриття	3	50	50	6800	0,06
Контрейка	Балка перекриття	7	50	50	12500	0,21
M1	Балка перекриття	6	150	50	6000	0,30
M1	Мауерлат	1	150	150	---	0,18
M2	Балка перекриття	2	150	50	1440	0,02
M3	Балка перекриття	2	150	50	800	0,02
Підкладка	Балка перекриття	20	50	100	200	0,00
					476562 мм	4,66 м³

Відомість утеплювача перекриття дерев'яного

Марка	Найменування марки	Кількість	Высота	Площа м2	Об'єм, м3
14 isover акуплита	Утеплювач перекриття 250 мм	84	250	84,92	21,47
14 isover акуплита	Утеплювач перекриття 50	156	50	84,90	4,26
					25,73 м³

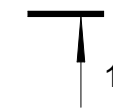
1. Дифузійні мембрани гідробар'єра дозволено розміщувати безпосередньо на утеплювачі.
2. Пароізоляційну плівку – паробар'єр – необхідно розміщувати під утеплювачем з боку приміщення. При використанні антиконденсаційних плівок слід розміщувати їх шорсткою поверхнею до утеплювача.

						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата				
ГАП						Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав					06.2026		ЕП	18	35
Перевірив									
						Дерев'яне перекриття на відм. низу +2,750. Розріз, Відомість			Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2

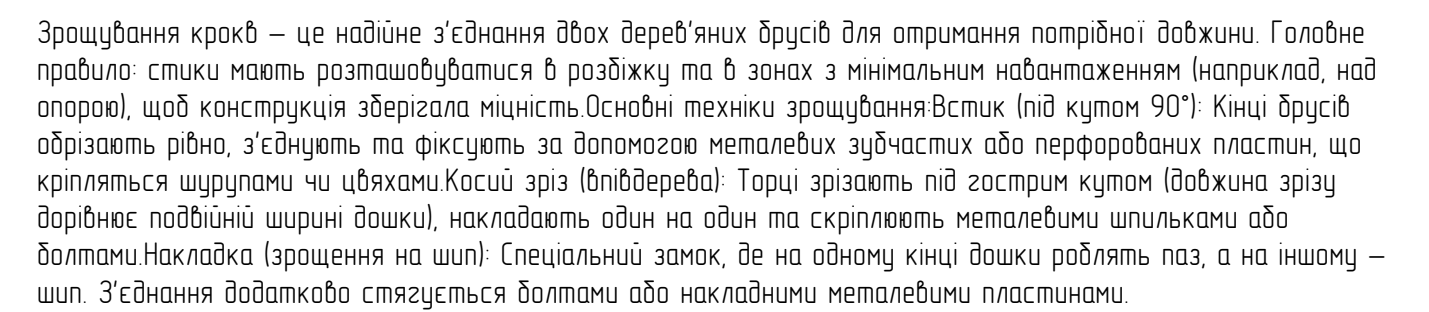


						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП					06.2026		ЕП	19	35
Виконав						Дере'яне перекриття на відм. низу +2,750. 3D вид			
Перевірив									
						Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2			

1:50



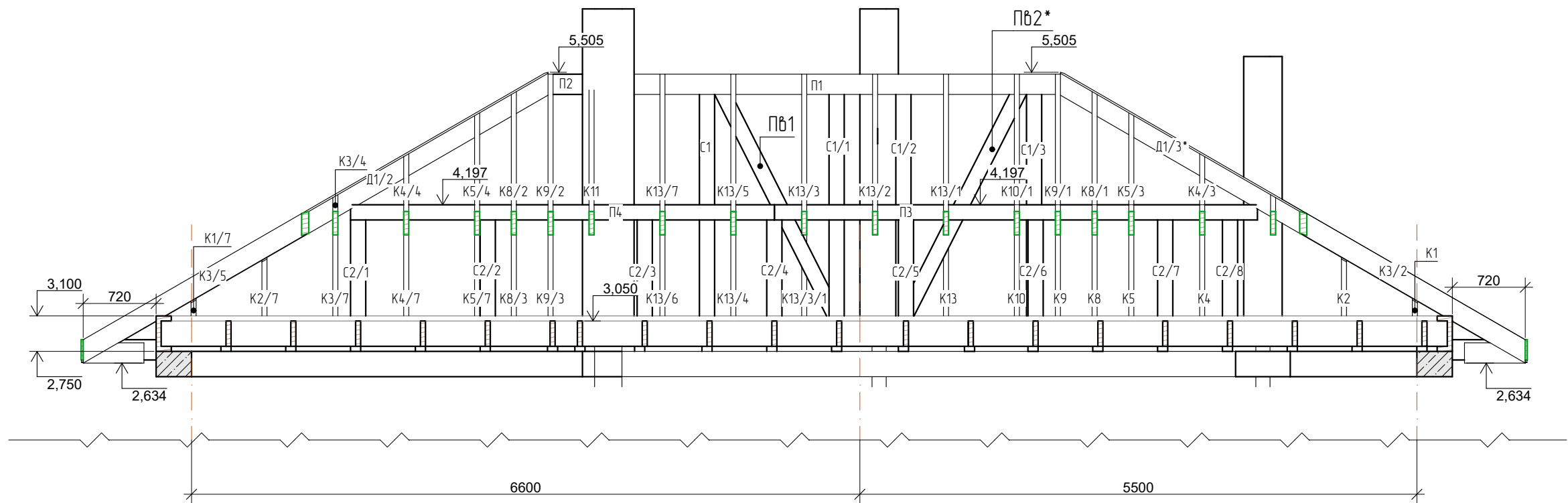
1:50



Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Нове будівництво садибного будинку		
ГАП						Стадія		Аркуш
Виконав					06.2026	ЕП		20
Перевірив								35
						Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail:obsmr@clearline.com.ua Tel: +38 (096) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		
						План кроквяної системи		

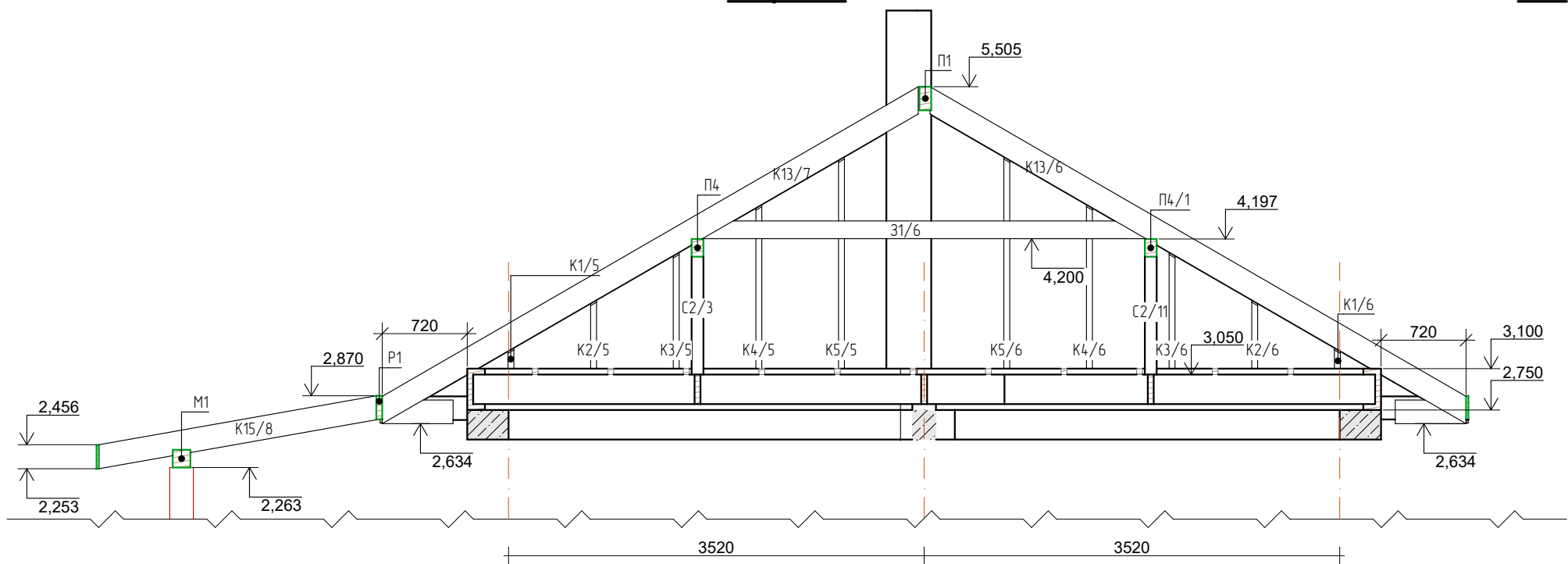
Розріз 1-1

1:50

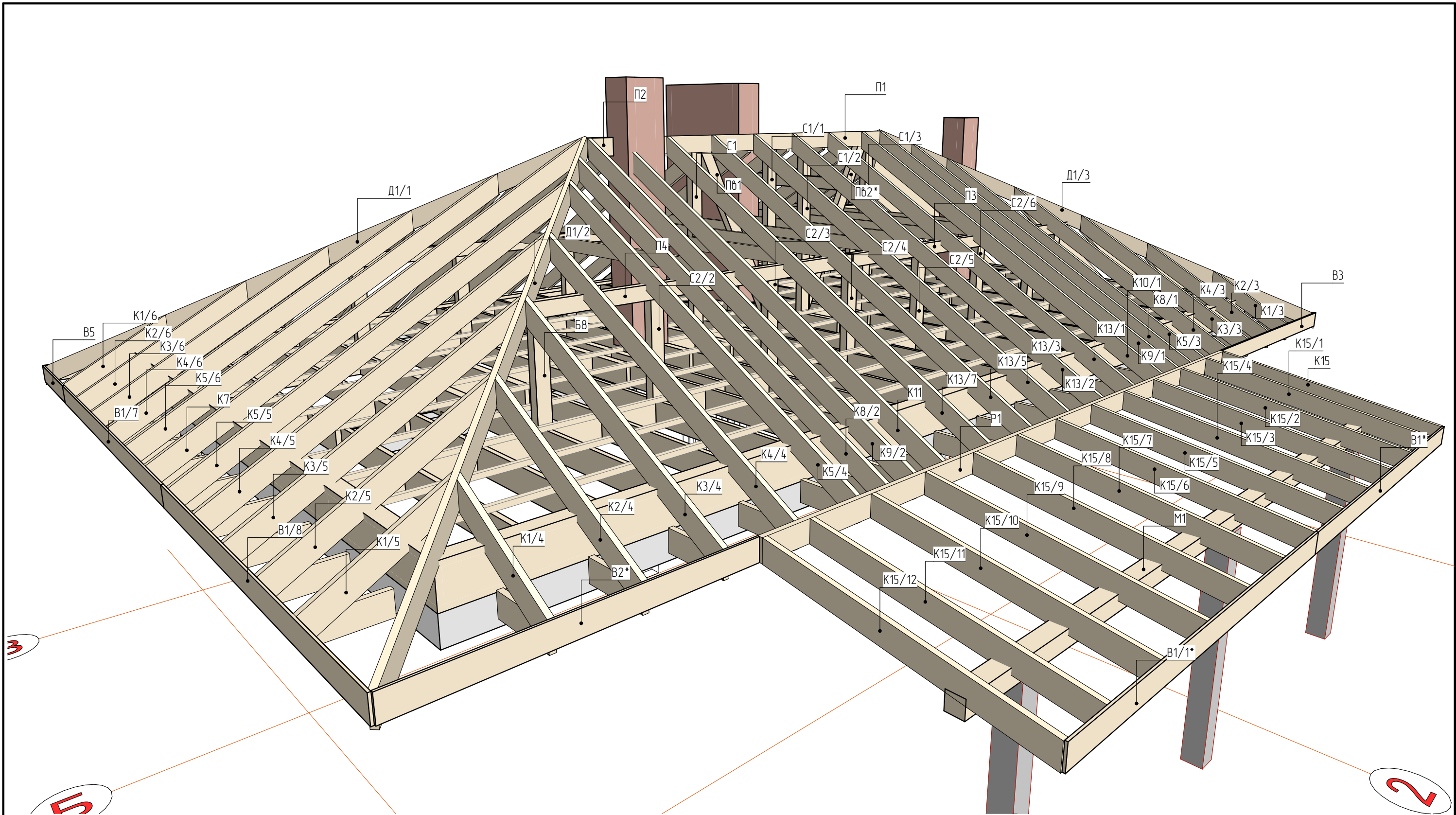


Розріз 2-2

1:50



						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП					06.2026		ЕП	21	35
Виконав						Система крокв. Розрізи 1-1; 2-2	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		
Перевірів									



						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП					06.2026		ЕП	22	35
Виконав						Крокв'яна система. 3D	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		
Перевірив									

Каталог крокв'яної системи

Марка	Найменування марки	Товщина, мм	Висота, мм	Довжина, мм	Кількість	Об'єм
B1	Вітрова дошка	20	200	4000	1	0,02
B1/1	Вітрова дошка	20	200	4000	1	0,02
B1/2	Вітрова дошка	20	200	4000	1	0,02
B1/3	Вітрова дошка	20	200	4000	1	0,02
B1/4	Вітрова дошка	20	200	4000	1	0,02
B1/5	Вітрова дошка	20	200	4000	1	0,02
B1/6	Вітрова дошка	20	200	4000	1	0,02
B1/7	Вітрова дошка	20	200	4000	1	0,02
B1/8	Вітрова дошка	20	200	4000	1	0,02
B2	Вітрова дошка	20	200	2800	1	0,01
B3	Вітрова дошка	20	200	3450	1	0,01
B4	Вітрова дошка	20	200	2250	1	0,01
B5	Вітрова дошка	20	195	1200	1	0,00
B5	Вітрова дошка	20	200	1200	1	0,00
D1	Діагональна нога	50	200	7100	1	0,07
D1/1	Діагональна нога	50	200	7100	1	0,07
D1/2	Діагональна нога	50	200	7100	1	0,07
D1/3	Діагональна нога	50	200	7100	1	0,07
31	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/1	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/2	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/3	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/4	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/5	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/6	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
31/7	Затяжка	50	150	3800	1	0,03
K1	Кроква	50	200	1400	1	0,02
K1/1	Кроква	50	200	1400	1	0,02
K1/2	Кроква	50	200	1400	1	0,02
K1/3	Кроква	50	200	1400	1	0,02
K1/4	Кроква	50	200	1400	1	0,02
K1/5	Кроква	50	200	1400	1	0,02
K1/6	Кроква	50	200	1400	1	0,02

Марка	Найменування марки	Товщина, мм	Висота, мм	Довжина, мм	Кількість	Об`єм	
K1/7	Кроква	50	200	1400	1	0,02	
K2	Кроква	50	200	2200	1	0,02	
K2/1	Кроква	50	200	2200	1	0,02	
K2/2	Кроква	50	200	2200	1	0,02	
K2/3	Кроква	50	200	2200	1	0,02	
K2/4	Кроква	50	200	2200	1	0,02	
K2/5	Кроква	50	200	2200	1	0,02	
K2/6	Кроква	50	200	2200	1	0,02	
K2/7	Кроква	50	200	2200	1	0,02	
K3	Кроква	50	200	3000	1	0,03	
K3/1	Кроква	50	200	3000	1	0,03	
K3/2	Кроква	50	200	3000	1	0,03	
K3/3	Кроква	50	200	3000	1	0,03	
K3/4	Кроква	50	200	3000	1	0,03	
K3/5	Кроква	50	200	3000	1	0,03	
K3/6	Кроква	50	200	3000	1	0,03	
K3/7	Кроква	50	200	3000	1	0,03	
K4	Кроква	50	200	3800	1	0,04	
K4/1	Кроква	50	200	3800	1	0,04	
K4/2	Кроква	50	200	3800	1	0,04	
K4/3	Кроква	50	200	3800	1	0,04	
K4/4	Кроква	50	200	3800	1	0,04	
K4/5	Кроква	50	200	3800	1	0,04	
K4/6	Кроква	50	200	3800	1	0,04	
K4/7	Кроква	50	200	3800	1	0,04	
K5	Кроква	50	200	4600	1	0,05	
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата		
ГАП							
Виконав					06.2026		
Перевірів							
Приватний житловий будинок					Стадія	Аркуш	Аркушів
					ЕП	23	35
Система крокв. Специфікація					Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail:obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		

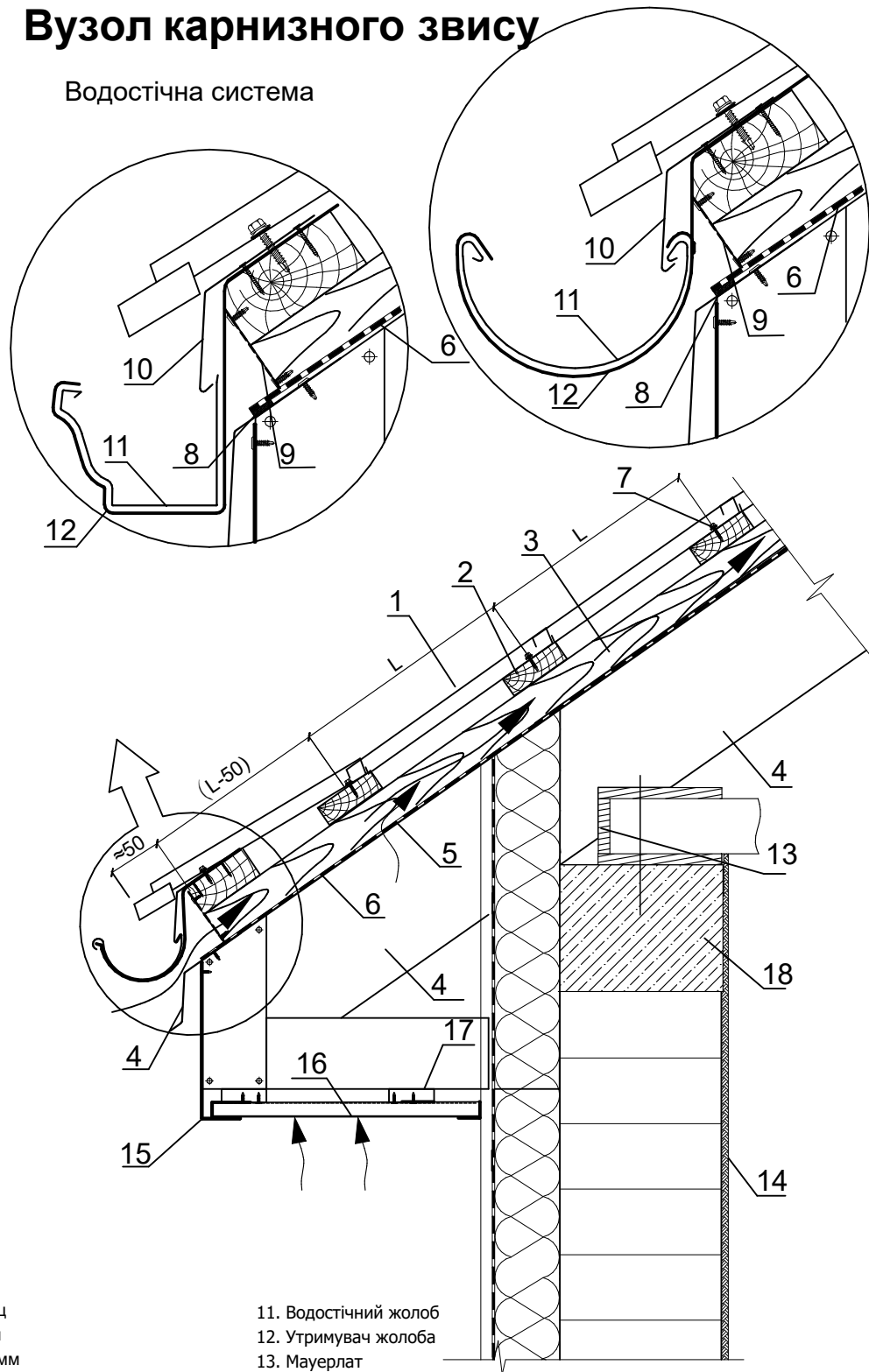
Марка	Найменування марки	Товщина, мм	Висота, мм	Довжина, мм	Кількість	Об`єм
K5/1	Кроква	50	200	4600	1	0,05
K5/2	Кроква	50	200	4600	1	0,05
K5/3	Кроква	50	200	4600	1	0,05
K5/4	Кроква	50	200	4600	1	0,05
K5/5	Кроква	50	200	4600	1	0,05
K5/6	Кроква	50	200	4600	1	0,05
K5/7	Кроква	50	200	4600	1	0,05
K6	Кроква	50	200	2950	1	0,03
K7	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K8	Кроква	50	200	5050	1	0,05
K8/1	Кроква	50	200	5050	1	0,05
K8/2	Кроква	50	200	5050	1	0,05
K8/3	Кроква	50	200	5050	1	0,05
K9	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K9/1	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K9/2	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K9/3	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K10	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K10/1	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K11	Кроква	50	200	5050	1	0,05
K12	Кроква	50	200	5350	1	0,06
K13	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K13/1	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K13/2	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K13/3	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K13/3/1	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K13/4	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K13/5	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K13/6	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K13/7	Кроква	50	200	5400	1	0,06
K14	Кроква	50	200	2700	1	0,03
K14/1	Кроква	50	200	1050	1	0,01
K15	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/1	Кроква	50	200	2450	1	0,02

Марка	Найменування марки	Товщина, мм	Висота, мм	Довжина, мм	Кількість	Об`єм
K15/2	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/3	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/4	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/5	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/6	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/7	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/8	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/9	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/10	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/11	Кроква	50	200	2450	1	0,02
K15/12	Кроква	50	200	2450	1	0,02
M1	Мауерлат	150	150	8050	1	0,18
P1	Прогон	100	200	4250	1	0,08
P2	Прогон	100	200	350	1	0,01
P3	Прогон	100	150	4800	1	0,07
P4	Прогон	100	150	4200	1	0,06
P4/1	Прогон	100	150	4200	1	0,06
P5	Прогон	100	150	3550	1	0,05
P6	Прогон	100	150	850	1	0,01
Pб1	Підкос	100	150	2550	1	0,03
Pб2	Підкос	100	150	2500	1	0,03
P1	Розжолобок	50	200	8050	1	0,08
C1	Стіюка	150	150	2250	1	0,03
C1/1	Стіюка	150	150	2250	1	0,03
C1/2	Стіюка	150	150	2250	1	0,03
C1/3	Стіюка	150	150	2250	1	0,03
C2/1	Стіюка	100	100	1000	1	0,01

						Нове будівництво садибного будинку						
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок				Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП										ЕП	24	35
Виконав				06.2026								
Перевірив						Система крокв. Специфікація				Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail:obmer@clearline.com.ua Тел: +38 (098) 211 76 90		
										м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		

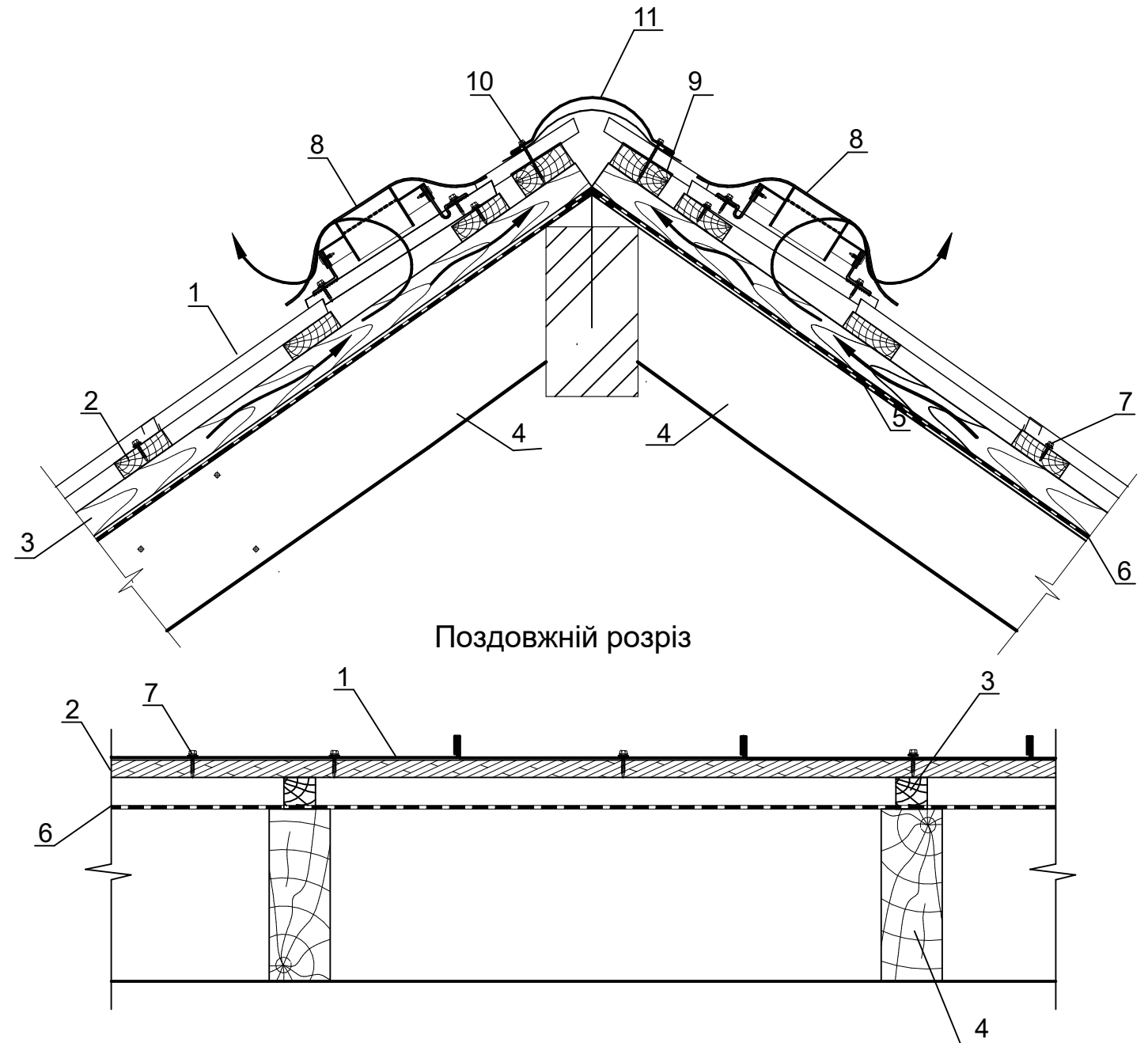
Вузол карнизного звису

Водостічна система



- | | | |
|--|------------------------------------|--|
| 1. Покрівельне покриття - фальц | 11. Водостічний жолоб | |
| 2. Обрешітка, дошка 30x100 мм | 12. Утримувач жолоба | |
| 3. Контробрешітка, брус 50x50 мм | 13. Мауерлат | |
| 4. Кроквяна система | 14. Внутрішнє оздоблення | |
| 5. Об'ємна дифузійна мембрана | 15. Вітрова планка | |
| 6. Гідроізоляційна мембрана (основні рулони гідроізоляції) | 16. Софіт (суцільний/перфорований) | |
| 7. Саморіз Ø 4,8x35 з ЕПДМ-прокладкою (кольоровий) | 17. Планка J-профілю | |
| 8. Самоклеюча стрічка | 18. Пояс монолітний | |
| 9. Вентиляційна стрічка | | |
| 10. Планка коньку | | |

Коньковый вузол

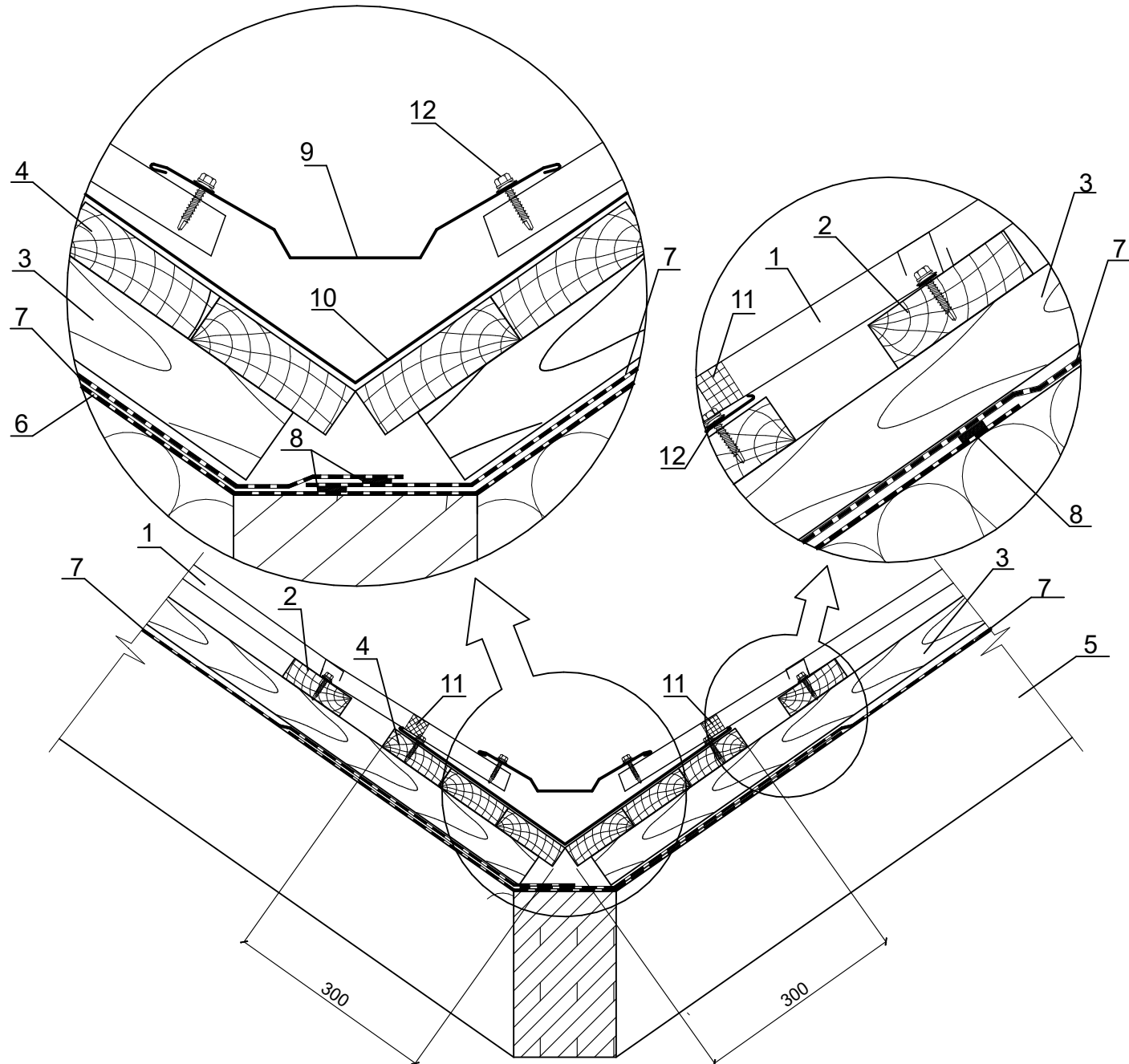


1. Покрівельне покриття - фальц
2. Обрешітка, дошка 30x100 мм
3. Контробрешітка, брус 50x50 мм
4. Кровляна система
5. Об'ємна дифузійна мембрана
6. Гідроізоляційна мембрана (основні рулони гідроізоляції)
7. Саморіз Ø 4,8x35 з ЕПДМ-прокладкою (кольоровий)
8. Покрівельна вентиляція фальцевої покрівлі Vilpe® FLOW Ø125/700 мм
9. Спеціальна планка гребеня між ребрами фальцевих картин
10. Саморіз Ø 4,8x70 з ЕПДМ-прокладкою (кольоровий)
11. Планка коньку

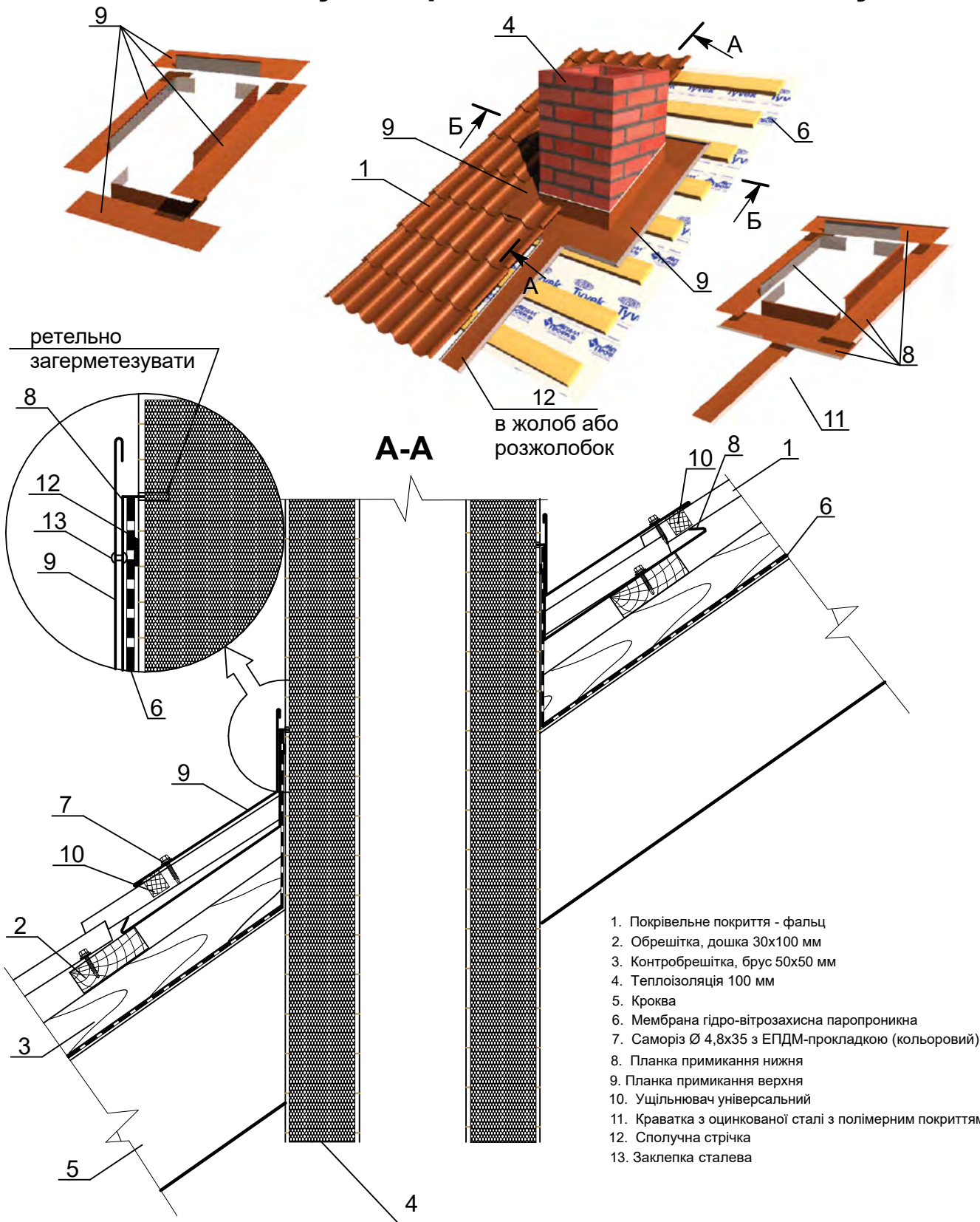
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Нове будівництво садибного будинку			
ГАП					06.2026	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав							ЕП	26	35
Перевірів									
						Вузли даху	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		

Вузол розжолобків

Вузол примикання до вентканалу



- 1. Покрівельне покриття - фальц
- 2. Обрешітка, дошка 30x100 мм
- 3. Контробрешітка, брус 50x50 мм
- 4. Суцільне решетування, дошка 30x100 мм
- 5. Кроква
- 6. Об'ємна дифузійна мембрана (рулон, що розкочується на крокви по всій довжині розжолобків)
- 7. Гідроізоляційна мембрана (основні рулони гідроізоляції)
- 8. Сполучна стрічка
- 9. Планка розжолобка верхня
- 10. Планка розжолобка нижня
- 11. Ущільнювач універсальний
- 12. Саморіз Ø 4,8x35 з ЕПДМ-прокладкою (кольоровий)

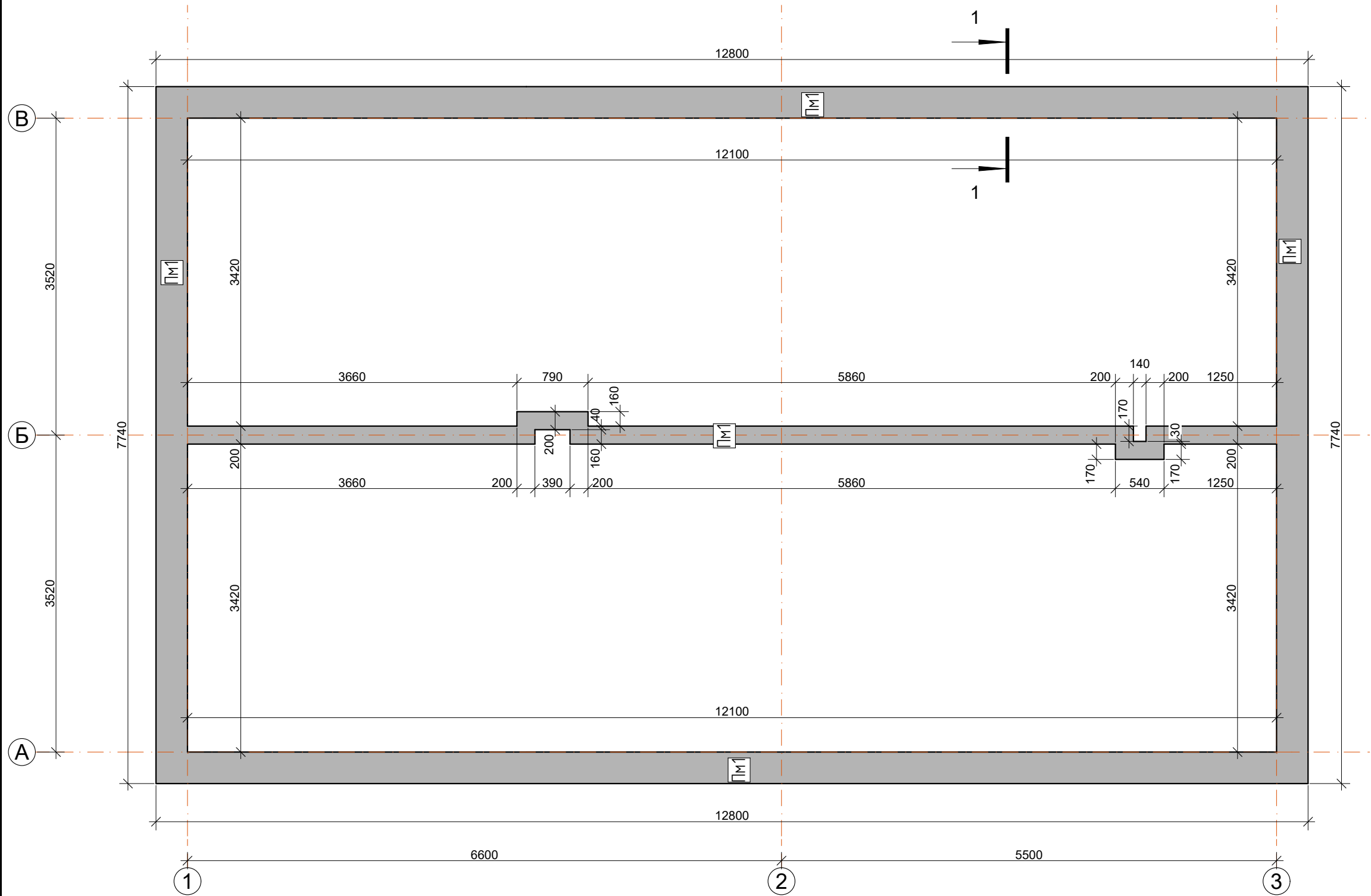


- 1. Покрівельне покриття - фальц
- 2. Обрешітка, дошка 30x100 мм
- 3. Контробрешітка, брус 50x50 мм
- 4. Теплоізоляція 100 мм
- 5. Кроква
- 6. Мембрана гідро-вітрозахисна паропроникна
- 7. Саморіз Ø 4,8x35 з ЕПДМ-прокладкою (кольоровий)
- 8. Планка примикання нижня
- 9. Планка примикання верхня
- 10. Ущільнювач універсальний
- 11. Краватка з оцинкованої сталі з полімерним покриттям
- 12. Сполучна стрічка
- 13. Закlepка сталевa

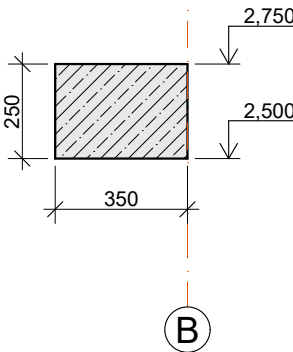
						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП					06.2026		ЕП	27	35
Виконав									
Перевірів									
						Вузли даху	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		

План поясу монолітного Пм1 на відм. низу +2,500 (опалубка)

1:50



1-1 (опалубка) 1:20

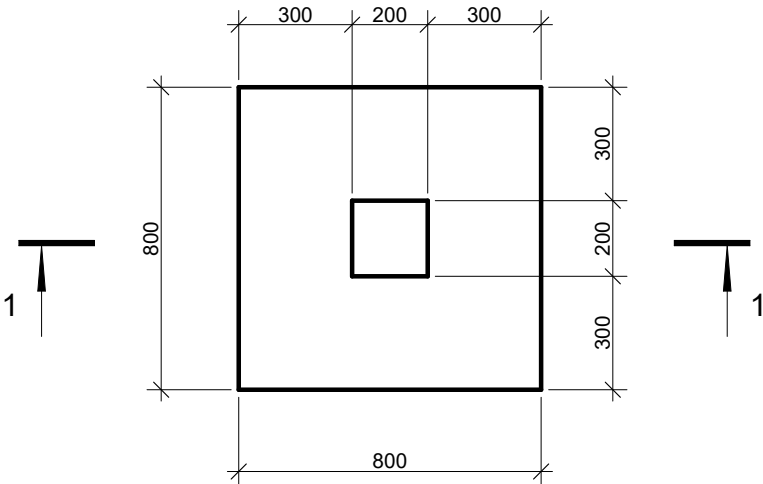


Специфікація бетону на пояс монолітний Пм1 на відм. низу +2,500

Марка Поз.	Позначення	Найменування	Кільк.	Маса од, кг	Загальна маса, кг
		Матеріали:			
		Пм1			
1	ДСТУ 9208:2022	Бетон С25/30, м³	4,11		

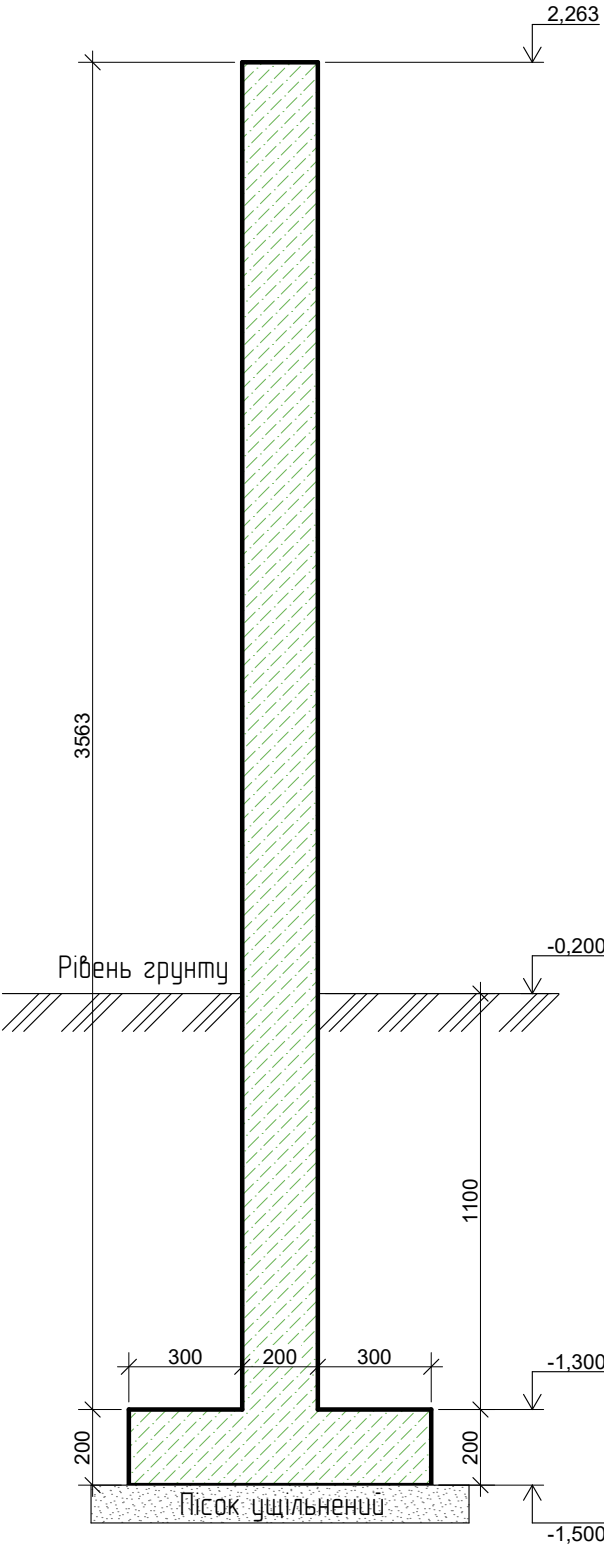
Колона К1 (опалубка)

1:20



1-1 (опалубка)

1:20



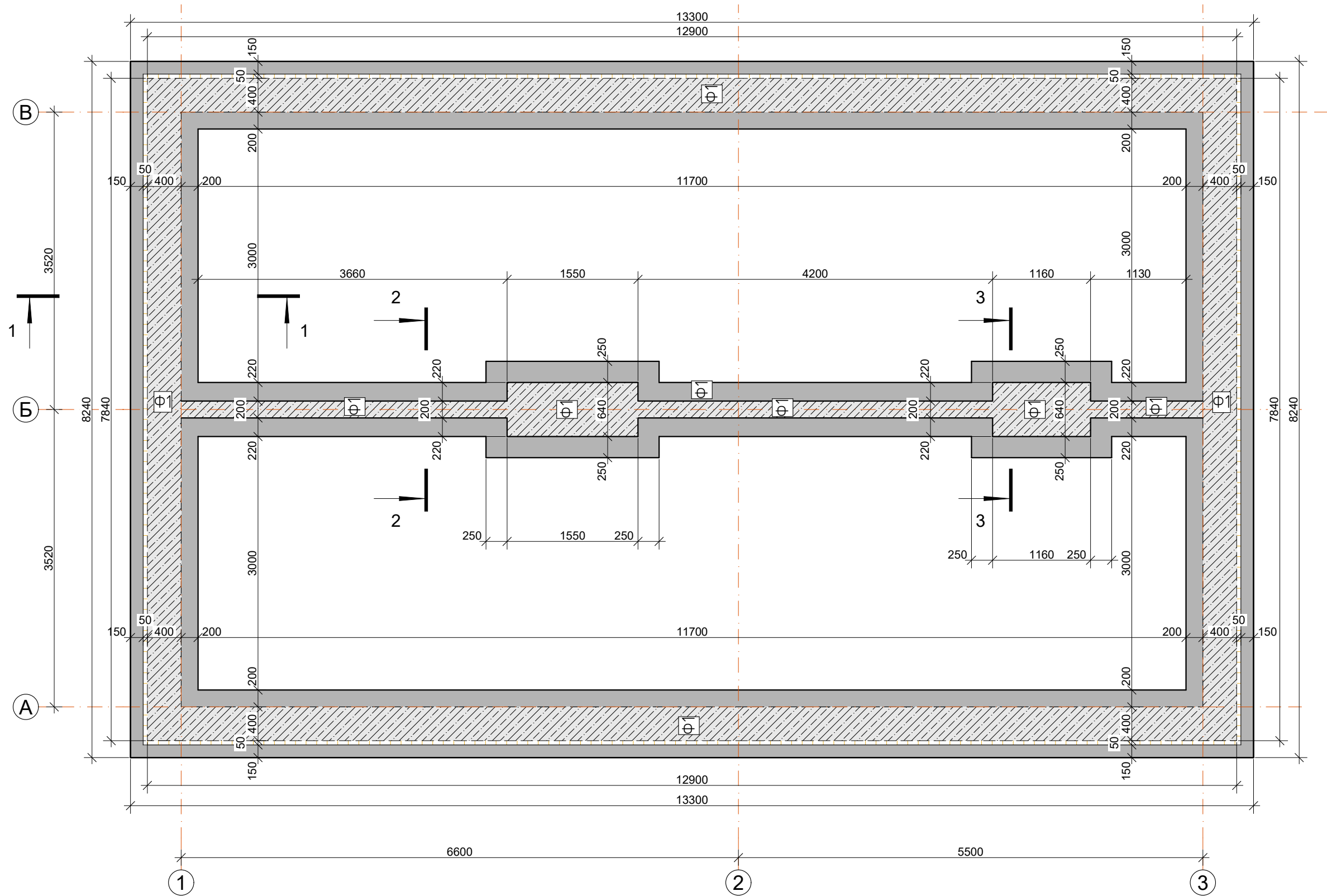
Специфікація бетону на колону монолітну К1 (3 виробу)

Марка Поз.	Позначення	Найменування	Кільк.	Маса од, кг	Загальна маса, кг
		Матеріали:			
		К1 (на 3 виробу)			
1	ДСТУ 9208:2022	Бетон С25/30, м³	0.81		

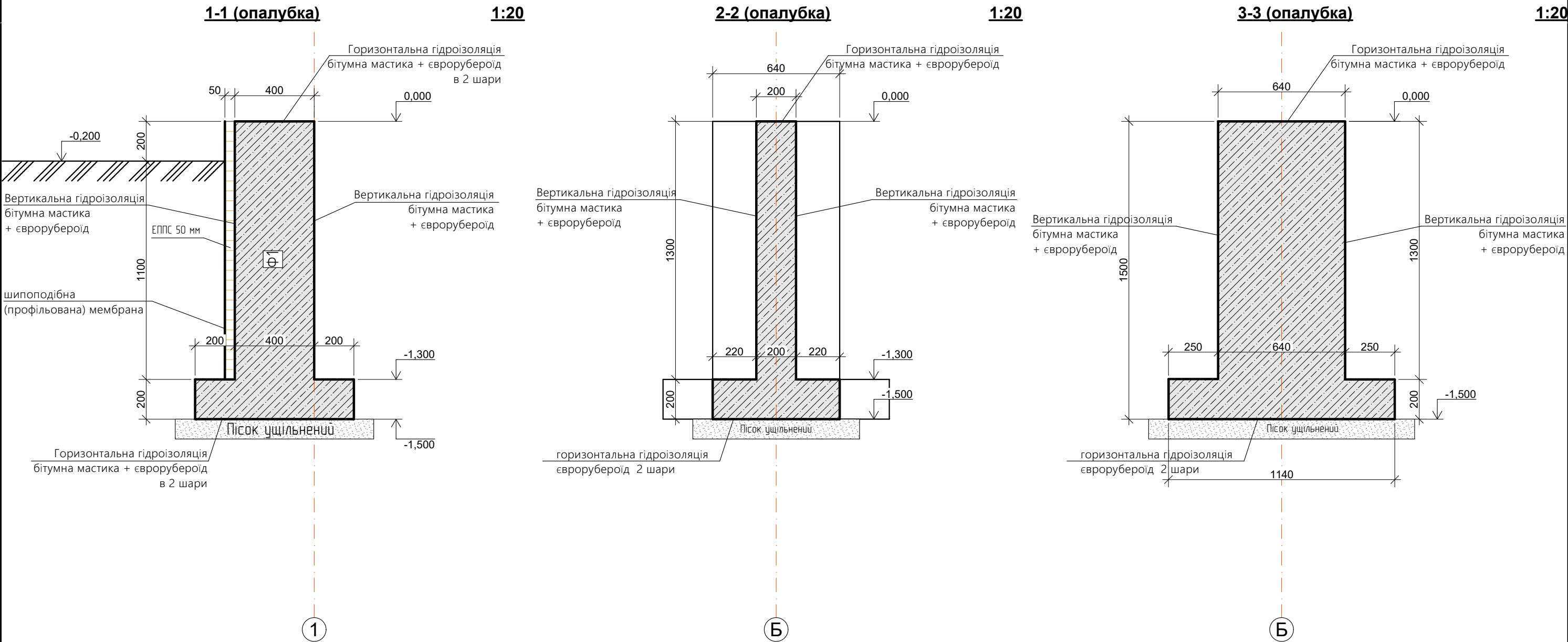
						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав					06.2026		ЕП	29	35
Перевірив									
						Колона К1 (опалубка)	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		

План фундаменту Ф1 на відм низу -1,500 (опалубка)

1:50



						Нове будівництво садибного будинку		
						Приватний житловий будинок		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП					06.2026	ЕП	30	35
Виконав						План фундаменту Ф1 на відм. низу -1,500		
Перевірив								
						Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		

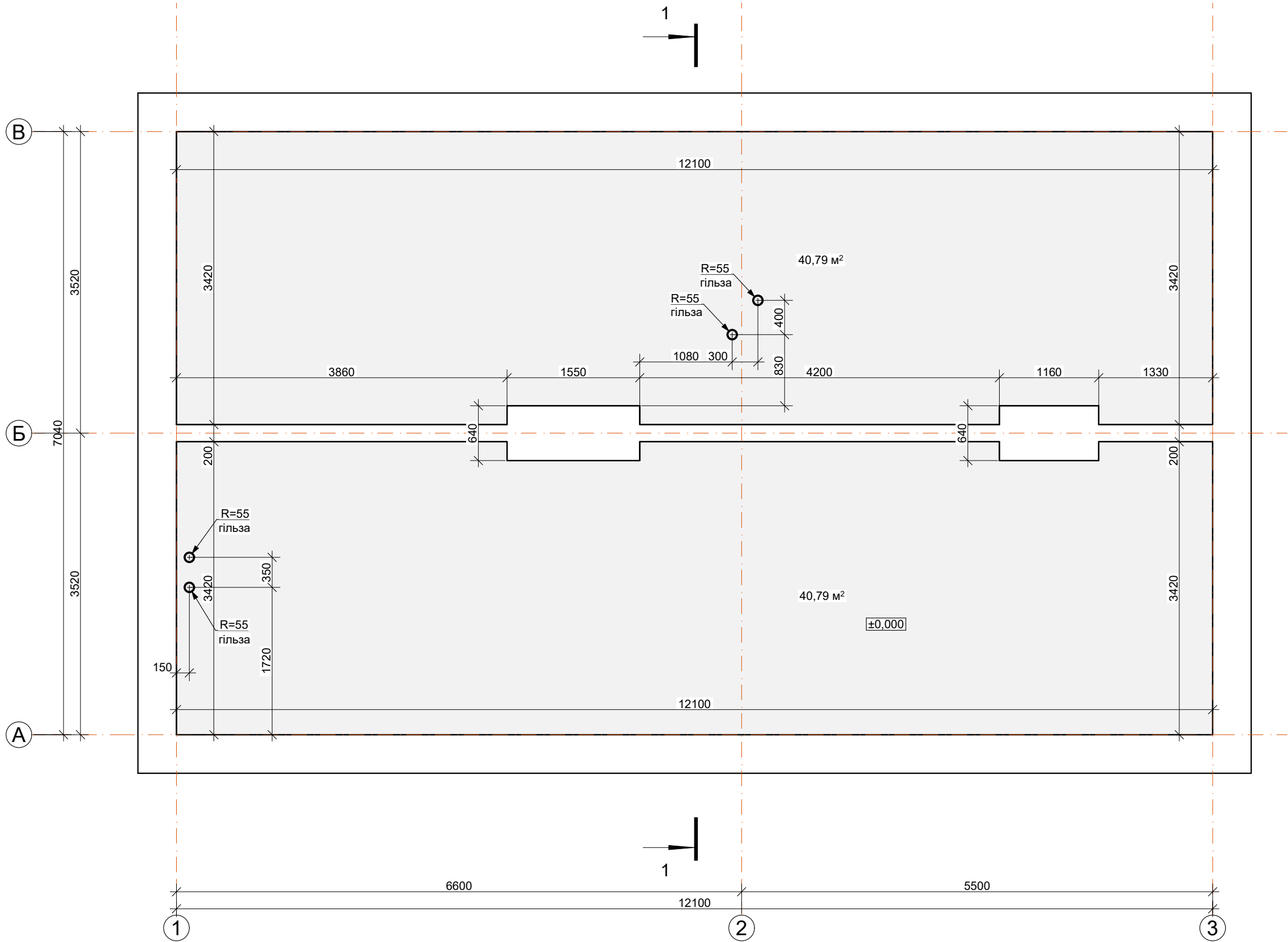


Специфікація на монолітний фундамент Ф1 на відм. низу -1,500

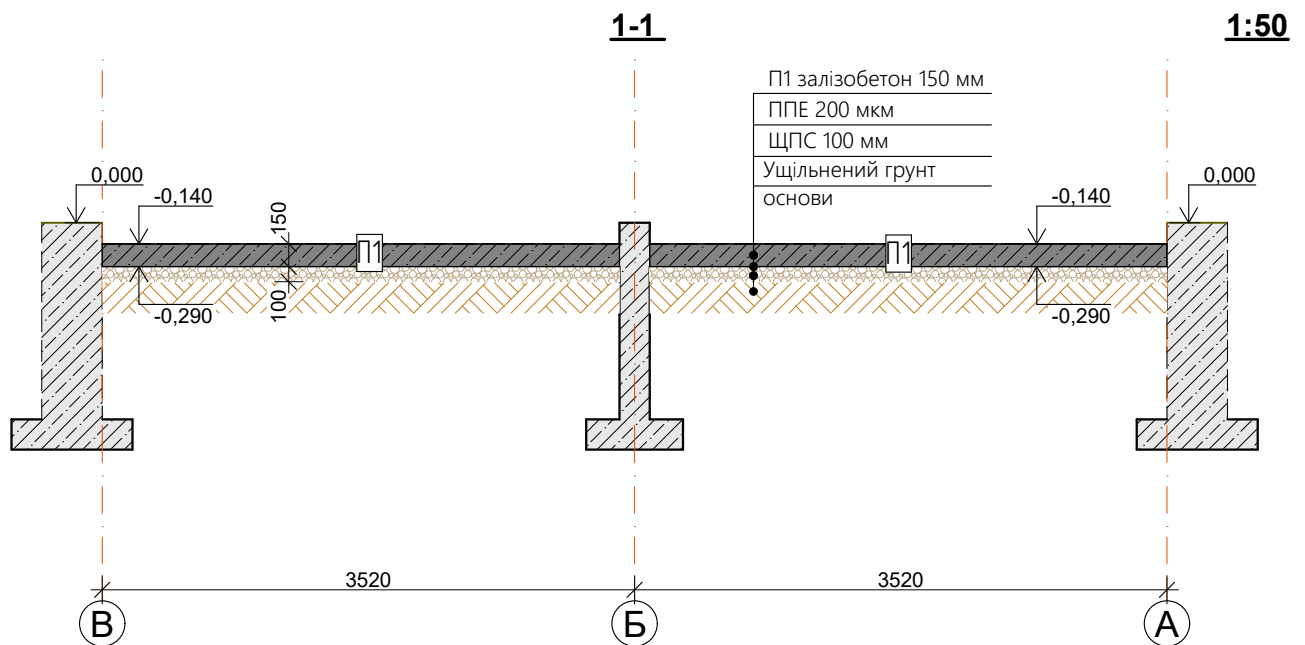
Марка Поз.	Позначення	Н айменування	Кільк.	Маса од,кг	Загальна маса, кг
		Ф1			
		Матеріали:			
1	ДСТУ 9208:2022	Бетон С25/30, м³	33,7		
2	Утеплювач	ЕППС 50 мм, м²	54,2		
3	Гідроізоляція горизонтальна	бітумна мастика + єврорубероїд в 2 шари, м²	62		
4	Гідроізоляція вертикальна	бітумна мастика + єврорубероїд, м²	179		
5		шипоподібна (профільована) мембрана, м²	70		

1. За відмітку +0,000 прийняти рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Фундамент Ф1 запроєктована , з бетону С25/30, марка за морозостійкістю F200, марка W6.
3. Для зв'язку з плитою П1 передбачити з конструкції Ф1 арматурні випуски Ø16 А400С кроком 200 мм.
4. В стінах фундаменту закласти зільзи діаметром 110 мм на відм. -0,7 з боку сфердлобини та септика.
5. Конструкції запроєктовано згідно ДБН В .2.6.-98-2009 " Бетонні та залізобетонні конструкції. Основні положення ", ДСТУ Б. В.2.6-156-2010 "Бетонні та залізобетонні конструкції з важкого бетону. Правила проектування ", ДБН В.1.2-14-2018 "Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ ", ДСТУ Б В.2.6-169:2011 "З'єднання зварні арматури та закладних виробів залізобетонних конструкцій ", ДБН В.1.1-12:2014 "Будівництво у сейсмічних районах України ", ДБН В.1.2-2:2006 "Навантаження і впливи. Норми проектування"

						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП					06.2026		ЕП	31	35
Виконав									
Перевірив						Фундамент Ф1 (опалубка). Розрізи, Специфікація	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		



						Нове будівництво садибного будинку				
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок		Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП					06.2026			ЕП	32	35
Виконав										
Перевірів						План плити по ґрунту П1 (опалубка)		Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		

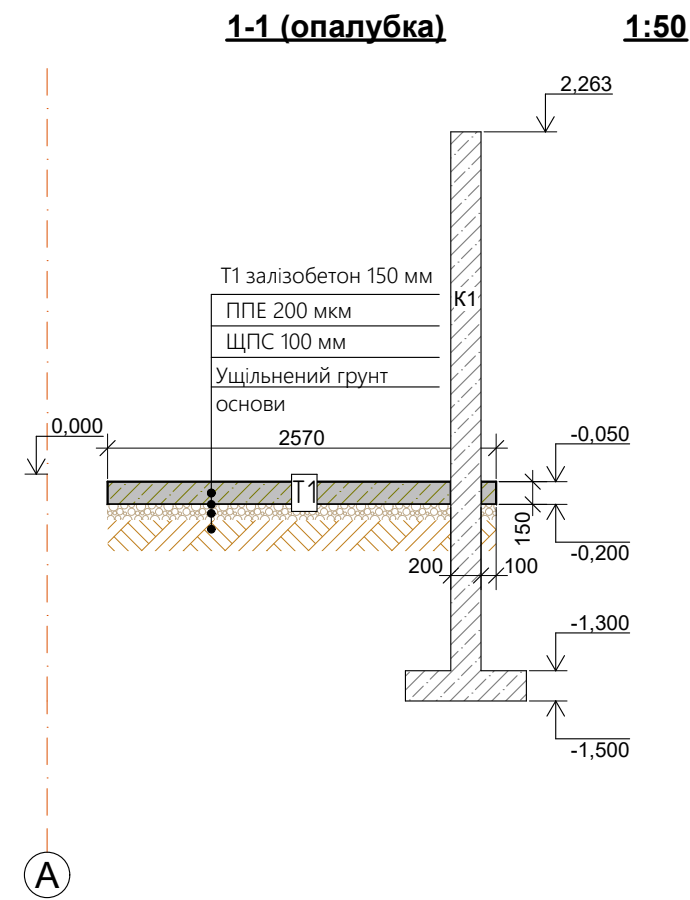
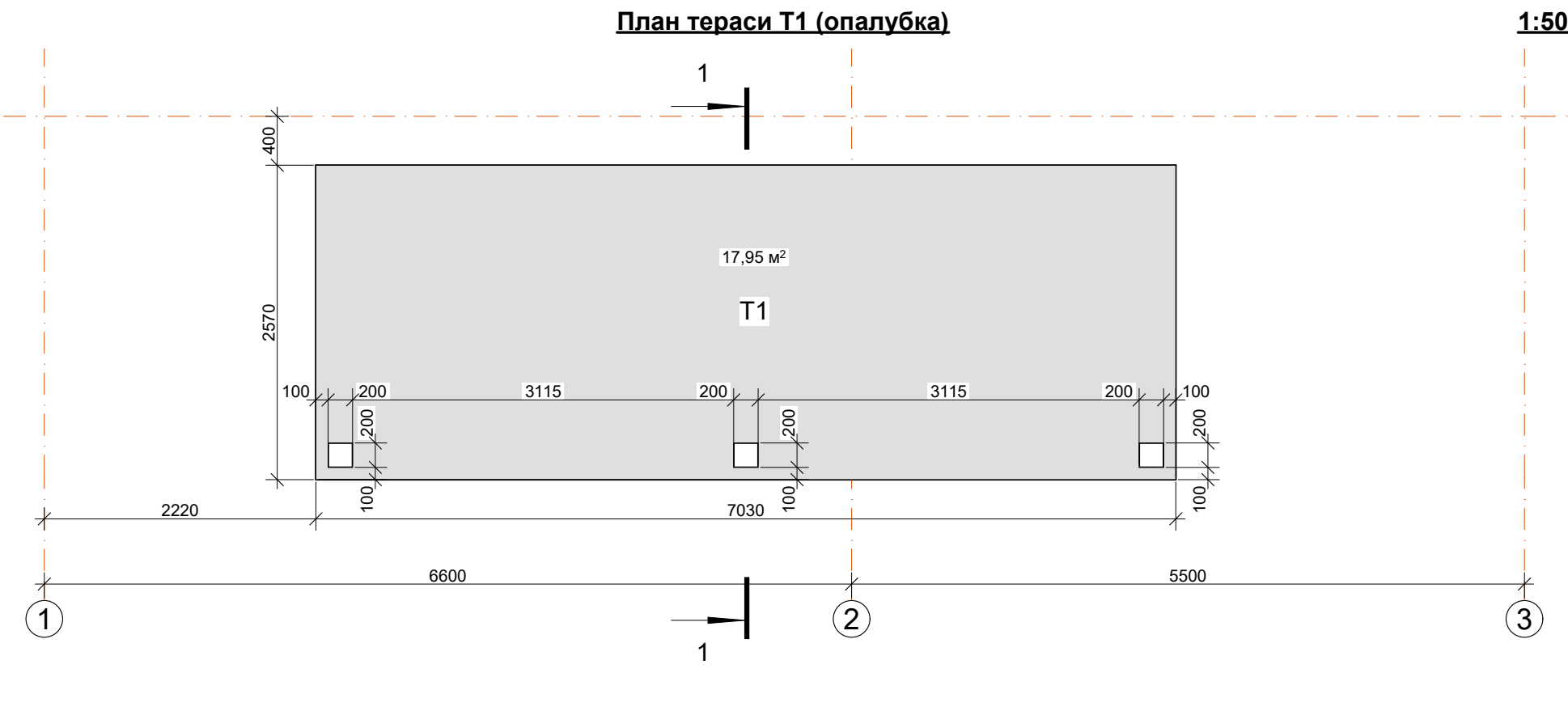


Специфікація на монолітну плиту П1
на відм. верху -0,140

Марка Поз.	Позначення	Найменування	Кільк.	Маса од., кг	Загальна маса, кг
		П1			
		Матеріали:			
1	ДСТУ 9208:2022	Бетон С25/30, м³	12,24		

- За відмітку +0,000 прийняти рівень чистої підлоги першого поверху.
- Монолітна плита П1 запроектована, з бетону С25/30, марка за морозостійкістю F200, марка W6.
- Для зв'язку з фундаментом Ф1 передбачити з останнього арматурні випуски $\varnothing 16$ А400С кроком 200 мм.
- Конструкції запроектовано згідно ДБН В.2.6.-98-2009 "Бетонні та залізобетонні конструкції. Основні положення", ДСТУ Б.В.2.6-156-2010 "Бетонні та залізобетонні конструкції з важкого бетону. Правила проектування", ДБН В.1.2-14-2018 "Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ", ДСТУ Б.В.2.6-169:2011 "З'єднання зварної арматури та закладних виробів залізобетонних конструкцій", ДБН В.1.1-12:2014 "Будівництво у сейсмічних районах України", ДБН В.1.2-2:2006 "Навантаження і впливи. Норми проектування"

Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Нове будівництво садибного будинку		
ГАП						Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш
Виконав					06.2026		ЕП	33
Перевірив						Плита П1. Розріз. Специфікація		
							Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2	

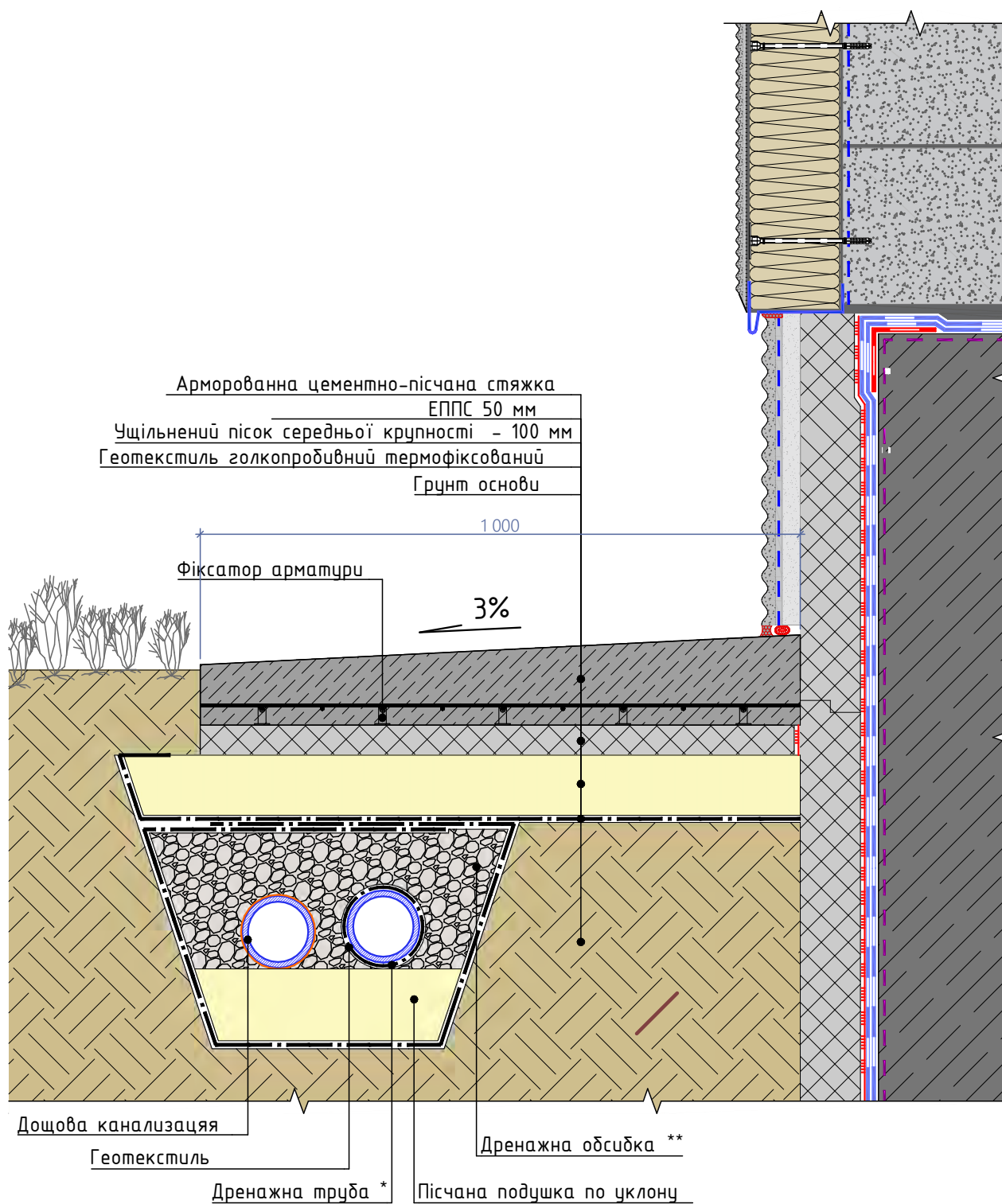


Специфікація на монолітну плиту тераси Т1 на відм. верху -0,050

Марка Поз.	Позначення	Н айменування	Кільк.	Маса од,кг	Загальна маса, кг
		Т1			
		Матеріали:			
1	ДСТУ 9208:2022	Бетон С25/30, м³	2,99		

- За відмітку +0,000 прийняти рівень чистої підлоги першого поверху.
- Монолітна плита тераси Т1 запроектована , з бетону С25/30, марка за морозостійкістю F200, марка W6.
- Конструкції запроектовано згідно ДБН В .2.6.-98-2009 " Бетонні та залізобетонні конструкції. Основні положення ", ДСТУ Б. В.2.6-156-2010 "Бетонні та залізобетонні конструкції з важкого бетону. Правила проектування ", ДБН В.1.2-14-2018 "Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ ", ДСТУ Б В.2.6-169:2011 "З'єднання зварні арматури та закладних виробів залізобетонних конструкцій ", ДБН В.1.1-12:2014 "Будівництво у сейсмічних районах України ", ДБН В.1.2-2:2006 "Навантаження і впливи. Норми проектування"

						Нове будівництво садибного будинку			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Приватний житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП							ЕП	34	35
Виконав					06.2026				
Перевірив						План тераси Т1 (опалубка)	Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		



						Нове будівництво садибного будинку		
Зм.	Кільк.	Арк.	№ Док.	Підп.	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП						Приватний житловий будинок		
Виконав					06.2026			
Перевірив						Вузел вимощення		
						Дизайн студія ClearLine Web: https://clearline.com.ua gmail: obmer@clearline.com.ua Tel: +38 (098) 211 76 90 м.Київ вул. Гетьмана Павла Скоропадського 21/2		